



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

Καισαριανή: 30 / 06 / 2023

Αριθ. Πρωτ.: 23731

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής και ειδικότερα για την συγκέντρωση και φύλαξη σημαντικού αρχαιακού υλικού που αφορά στον πολιτισμό και στην ιστορία της πόλης και τηρείται μέσω των Πολιτιστικών Συλλόγων και του ΚΕ.ΜΙ.ΠΟ.ΑΣΙ. Το προς μίσθωση ακίνητο, πρέπει να βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Καισαριανής, στα οικοδομικά τετράγωνα 54 η 55, στην περιοχή μεταξύ των οδών Βρυούλων, Νικομηδείας, Μ. Καραολή και Φιλαδελφείας. Όλοι του οι χώροι πρέπει να αναπτύσσονται σε ένα επίπεδο κατά προτίμηση ισόγειο και σίγουρα με δυνατότητα απρόσκοπτης πρόσβασης σε άτομα με αναπηρία (ΑΜΕΑ). Επιπλέον, επιβάλλεται να έχει επιφάνεια από 60 έως 80 τμ. και να έχει ιδιαίτερη δική του είσοδο. Τα υπόλοιπα χαρακτηριστικά του ακινήτου αναγράφονται στο 1^ο άρθρο της διακήρυξης.

Το ανώτατο όριο της πρώτης προσφοράς θα οριστεί από την Επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81. Οι προσφορές επί των οποίων μπορούν να μειοδοτούν οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να έχουν τη μορφή ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (€/τ.μ.).

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Καισαριανής την 20 / 07 / 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. μέχρι 11:30 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει οριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είναι κύριοι ή επικαρπωτές ακινήτων και κάτοχοι βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), καταθέτοντας αίτηση συμμετοχής με τα δικαιολογητικά συμμετοχής που αναφέρονται στο 7^ο άρθρο της διακήρυξης.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ