



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 23-08-2024
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 39156

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
25^Η Συνεδρίαση 23-08-2024
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 205/2024

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης μικρής διάρκειας του ποδοσφαιρικού γηπέδου «Μ.ΚΡΗΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ» στην Π.Α.Ε ΚΗΦΙΣΣΙΑ με αντίτιμο και ο καθορισμός του ύψους αυτού.

Πρακτικό της με αριθμό **25ης/2024 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **23^η** του μηνός **ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ** έτους **2024** ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **38703 /19-08-2024** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6. Βοσκόπουλος Χρήστος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **τέταρτο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 38860/20-08-2024 εισήγηση του υπαλλήλου κ. Τζιώγκου Γεωργίου του Γραφείου Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Αθλητικών Δραστηριοτήτων η οποία έχει ως εξής :

Σύμφωνα με το Άρθρο 7 (Διαδικασία Παραχώρησης αθλητικών εγκαταστάσεων) παρ.1 του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Καισαριανής:

«Κάθε ενδιαφερόμενος (αθλητικός φορέας, σχολείο, Σύλλογος/Σωματείο, Ομοσπονδία, νομικό πρόσωπο ή ιδιώτης) που επιθυμεί να κάνει χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Καισαριανής, απευθύνεται εγγράφως και έγκαιρα στην αρμόδια υπηρεσία με το αίτημά του. Η απάντηση στο αίτημα από την υπηρεσία πρέπει να δίδεται το συντομότερο δυνατό και σε κάθε περίπτωση σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν την ημερομηνία για την οποία αιτείται η παραχώρηση».

Στην ίδια παράγραφο αναφέρονται τα κριτήρια εξέτασης της κάθε αίτησης.

Με την παρ. 8.1 του Άρθρου 7 προβλέπεται ότι:

«Οι αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Καισαριανής (κύριες και βοηθητικές), δύναται να διατίθενται για μικρής διάρκειας (ολιγοήμερες) ή μεμονωμένες ή έκτακτες διοργανώσεις αθλητικών, πολιτιστικών, ψυχαγωγικών, συνεδριακών ή άλλων εκδηλώσεων, σε νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε μορφής (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου) ή αθλητικά σωματεία ή ιδιωτικές αθλητικές σχολές ή φυσικά πρόσωπα-ιδιώτες. Η διάθεση αυτή μπορεί να γίνεται είτε δωρεάν είτε με αντίτιμο που καθορίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 8 του παρόντος.

Για τη διάθεση αυτή, προϋποτίθεται αυστηρά:

- Ότι ο ενδιαφερόμενος θα καταθέσει αίτηση σύμφωνα με το Άρθρο 7.1, στην οποία θα περιγράφει αναλυτικά τις δραστηριότητες που θα αναπτύξει στους παραχωρούμενους χώρους, ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές δεν αντίκεινται στους σκοπούς του παρόντος.
- Η σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας, η οποία βεβαιώνει πριν την παραχώρηση, ότι η διάθεση των αιτούμενων χώρων δεν διαταράσσει τον προγραμματισμό των αθλητικών δραστηριοτήτων του Δήμου και των αθλητικών σωματείων/συλλόγων της πόλης.
- Ότι στις περιπτώσεις διάθεσης με αντίτιμο, διασφαλίζεται το οικονομικό συμφέρον του Δήμου Καισαριανής.

Οι όροι παραχώρησης, το ύψος και ο τρόπος καταβολής περιγράφονται σε συμφωνητικό χρήσης/σύμβαση που εγκρίνεται από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καισαριανής.

Τέλος με την παρ 1. του Άρθρου 8 (Δικαιώματα από την παραχώρηση χρήσης αθλητικών εγκαταστάσεων) καθορίζεται ρητά ότι:

«Σε περίπτωση έλλειψης σχετικής κανονιστικής ή δραστηριότητας που ξεφεύγει από τις περιγραφόμενες σε αυτήν κατηγορίες, το ακριβές τίμημα για την παραχώρηση καθορίζεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής».

Στην υπηρεσία μας κατατέθηκε αίτημα παραχώρησης χρήσης του γηπέδου ποδοσφαίρου με φυσικό χλοοτάπητα του δημοτικού σταδίου «Μ. Κρητικόπουλος», με σκοπό τη διεξαγωγή φιλικού αγώνα με ΠΑΣ ΓΙΑΝΝΕΝΑ την 21^η Αυγούστου και ώρα 18:00 από την Π.Α.Ε ΚΗΦΙΣΣΙΑ .

Επιπλέον και για τις ίδιες ημέρες ζητήθηκε επιπλέον η χρήση των αποδυτηρίων.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- ο ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει αίτηση στην οποία περιγράφει αναλυτικά τις δραστηριότητες που θα αναπτύξει στους παραχωρούμενους χώρους,
- η χρήση δεν αντίκεινται στους σκοπούς του Κανονισμού Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου
- η διάθεση των αιτούμενων χώρων δεν διαταράσσει τον προγραμματισμό των αθλητικών δραστηριοτήτων του Δήμου και των αθλητικών σωματείων/συλλόγων της πόλης και
- δεν θα εξαντληθεί η δυνατότητα χρήσης του τάπητα του γηπέδου

Εισηγούμεστε θετικά για την παραχώρηση των αιτούμενων χώρων, στις ημέρες που ζητήθηκε.

Η εν λόγω παραχώρηση αφορά σε περίπτωση διάθεσης χώρου με αντίτιμο. Λαμβάνοντας υπόψη τις συνήθειες χρεώσεις για αντίστοιχη δραστηριότητα, την οικονομική επιβάρυνση του Δήμου που προκύπτει από τη χρήση του χώρου καθώς και την αρχική σύμφωνη γνώμη του αιτούντα προτείνεται

το αντίτιμο να οριστεί στα εφτακόσια ευρώ (700€) για τον φιλικό αγώνα και στα πεντακόσια ευρώ (500€) για την κάθε προπόνηση, ήτοι χίλια ευρώ (1.000) για δύο προπονήσεις που έχει αιτηθεί και εφόσον δεν γίνεται χρήση του φωτισμού του αγωνιστικού χώρου.

Τον αιτούντα θα βαρύνουν επιπρόσθετα όλα τα οριζόμενα τέλη και προσαυξήσεις.

Οι όροι παραχώρησης, το αντίτιμο και ο τρόπος καταβολής θα περιγραφούν αναλυτικά στο Ιδιωτικό Συμφωνητικό παραχώρησης που θα συνταχθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση του υπαλλήλου του Γραφείου Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Αθλητικών Δραστηριοτήτων
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση παραχώρηση χρήσης μικρής διάρκειας του ποδοσφαιρικού γηπέδου «Μ.ΚΡΗΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ» στην Π.Α.Ε ΚΗΦΙΣΣΙΑ με το αντίτιμο των **χιλίων εφτακοσίων ευρώ (1.700€)** για τον φιλικό αγώνα και τις δύο προπονήσεις και εφόσον δεν γίνεται χρήση του φωτισμού του αγωνιστικού χώρου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 205/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυίου Άννα
6. Βοσκόπουλος Χρήστος

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 23/08/2024
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ