



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 27-11-2024
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 47974

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
35^Η Συνεδρίαση 27-11-2024
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 310/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α' του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής.

Πρακτικό της με αριθμό **35ης/2024 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **27^η** του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** έτους **2024** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **47646 /22-11-2024** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση πέντε (5) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	1. Βοσκόπουλος Χρήστος
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **τέταρτο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 47038 /19-11-2024 εισήγηση του Αναπληρωτή προϊσταμένου Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κ. Γκαιδατζή Σωτήρη καθώς και το από 06-11-2024 Πρακτικό της Επιτροπής τα οποία έχουν ως εξής :

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81),
2. το άρθρο 192 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018,
3. την υπ' αριθμ. 133/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Νεκροταφείου Δήμου Καισαριανής»,
4. τα άρθρα 4 παρ. 1 περ. στ και 43 του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» (Α'30), με τα οποία ορίζεται ότι η υπό κρίση μίσθωση δεν προστατεύεται από τις διατάξεις περί εμπορικών μισθώσεων αλλά διέπονται από τους συμβατικούς όρους και από τις διατάξεις του ΑΚ,
5. τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (Π.Δ. 456/1984) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 185,189,192, 361, 574, 599 και 608 αυτού,
6. το άρθρο 66 του ΕισΝΑΚ,
7. την αριθμ. 111/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Διάθεση προς εκμίσθωση των αιθουσών - καταστημάτων 2 και 3 στην Πτέρυγα Α' του Δημοτικού Νεκροταφείου Καισαριανής»,
8. την υπ' αριθμόν 2/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81,
9. το με αριθμ. πρωτ. 38452/12-08-2024 έγγραφο της Επιτροπής εκποιούμενων ακινήτων του Δήμου Καισαριανής (άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81) με τίτλο «Ορισμός πρώτης προσφοράς για την εκκίνηση της δημοπρασίας εκμίσθωσης της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής»,
10. την με αρ.πρωτ. 44121/24-10-2024 διακήρυξη του Δημάρχου για τη διενέργεια πλειοδοτικού φανερού και προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής,
11. το με αριθμ. πρωτ. 46958/19-11-2024 Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικού φανερού και προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής.

Σας επισυνάπτω το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού που αφορά την από 06-11-2024 διεξαγωγή «Πλειοδοτικού φανερού και προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής» και παρακαλώ για την έγκρισή του.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 19/11/2024
Αριθμ. Πρωτ.: 46958

Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών
του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81
(Απόφαση 2/2024 Δημοτικής Επιτροπής)

Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικού φανερού και προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής.

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Καισαριανής την Τετάρτη 06.11.2024 και ώρα 12:00 μεσημεριανή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 2/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τη διενέργεια φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής, όπως ορίστηκε στην αρ.πρωτ. 44121/24.10.2024 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στα δημοσιότερα μέρη του Δήμου Καισαριανής, καθώς και στα φύλλα 1387/02.11.2024 της καθημερινής εφημερίδας ΧΤΥΠΟΣ και 912/31-10-2024 της εβδομαδιαίας εφημερίδας ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΝΕΑ.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. ο Δήμαρχος Ηλίας Σταμέλος, πρόεδρος της επιτροπής
2. ο Πολυχρονάκης Συμεών, μέλος της επιτροπής
3. η Παραγυιού Άννα, μέλος της επιτροπής

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι στο διαγωνισμό δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά. Ως εκ τούτου, ο διαγωνισμός κηρύχθηκε άγονος και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ



ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ ΣΥΜΕΩΝ



ΠΑΡΑΓΥΙΟΥ ΑΝΝΑ



Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση του Αναπληρωτή προϊσταμένου Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
- Το από 06-11-2024 Πρακτικό της Επιτροπής
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του από 06-11-2024 Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στοιχεία «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α' του Δημοτικού Νεκροταφείου του Δήμου Καισαριανής (ο διαγωνισμός κηρύχθηκε άγονος).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 310/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγίου Άννα

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 27/11/2024
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ