Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.03.24 11:20:05 EET
Reason:
Location: Athens

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 24/03/2025
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 5241

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ **Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι ΑΣ Η 20/03/2025**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 59

Πρακτικό της με αριθμό **4ης/ 20.03.2025**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **20η** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2025**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **20/03/2025** ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **18:00μ.μ** ,το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης στην αίθουσα εκδηλώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την με **αριθμό πρωτ. 4632/14.03.2025** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Κατσαρέλη Νικόδημου κατά τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.3852/2010 η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
Δημοτικοί Σύμβουλοι	**Δημοτικοί Σύμβουλοι**
Κατσαρέλης Νικόδημος Πρόεδρος Δ.Σ	
1. **Γεωργοπούλου Κανέλλα**	
2. **Πολυχρονάκης Συμεών Χρήστος**	
3. **Αραχωβίτη Μαρία**	
4. **Πλυτάς Ευάγγελος**	
5. **Καραβασίλης Εμμανουήλ**	
6. **Ξένος Γεώργιος**	
7. **Χατζηδημητράκης Αργύρης**	
8. **Κουμαριώτης Παναγιώτης**	
9. **Σαρρηπαναγιώτου Λήλου Στυλιανή**	
10. **Κατημερτζής Γεώργιος**	
11. **Αργυριάδης Λάμπρος**	
12. **Κολοβού Κωνσταντίνα**	
13. **Γκίκα Χρυσούλα**	
14. **Γαβριλάκης Μπαμπάς Κων/νος**	
15. Βοσκόπουλος Χρήστος	
16. **Καμπάκα Σταυρούλα Μερσίνη**	
17. **Παραγυιού Άννα**	
18. **Τσιροζίδης Ιωάννης**	
19. **Βούρλου Μαρία**	
20. **Γραφίδου Γεσθημανή**	
21. **Ζαρκαδούλας Νικόλαος**	

22. **Βελισσάρη Ειρήνη**	
23. **Μαζαράκης Ευγένιος**	
24. **Μιλτσακάκης Μιχάλης**	

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας που κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση του Προέδρου. Παρούσα ήταν η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Περί εγκρίσεως ισολογισμού-απολογισμού και οικονομικών καταστάσεων οικονομικού έτους **2023** Δήμου Καισαριανής.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **μοναδικό** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής 34/2025 , καθώς και τον ταμιακό απολογισμό εσόδων –εξόδων περιόδου από 1/1/2023 έως 31/12/2023 καθώς και τον ισολογισμό 31ης Δεκεμβρίου 2023 , 22η Διαχειριστική χρήση (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2023) την κατάσταση λογαριασμού εκμεταλλεύσεως (Λ/80) 31η Δεκεμβρίου 2023(1η Ιανουαρίου -31η Δεκεμβρίου 2023) και προσάρτημα ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023(Βάσει παραγράφου 4.1.501 του Π.Δ. 315/30.12.1999) για την λήψη σχετικής απόφασης

Ειδικότερα:

Με τις παρ.1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 163 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ορίζονται τα εξής:

1. Έως το τέλος Μαΐου, εκείνος που ενεργεί την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου υποβάλλει δια μέσου του δημάρχου στη δημαρχιακή επιτροπή (πλέον Δημοτική Επιτροπή) λογαριασμό της διαχείρισης του οικονομικού έτους που έληξε. Τα στοιχεία που περιλαμβάνει ο λογαριασμός της διαχείρισης ορίζονται με το προεδρικό διάταγμα της παρ. 2 του άρθρου 175. Ο λογαριασμός υποβάλλεται ενιαίος, ανεξάρτητα από τις μεταβολές που έχουν τυχόν γίνει, ως προς τα πρόσωπα εκείνων που ενεργούν την ταμειακή υπηρεσία.

2. Μέσα σε δύο (2) μήνες αφότου παρέλαβε τα ανωτέρω στοιχεία, η δημαρχιακή επιτροπή τα προελέγχει και, το αργότερο πέντε (5) ημέρες μετά τη λήξη του διμήνου, υποβάλλει τον απολογισμό και, προκειμένου για Δήμους που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων, τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως, μαζί με έκθεσή της στο δημοτικό συμβούλιο.

3. Ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσεως, πριν την υποβολή τους στο δημοτικό συμβούλιο, ελέγχονται από έναν ορκωτό ελεγκτή - λογιστή.

Οι Δήμοι που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο υποχρεούνται, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων κάθε οικονομικού έτους, να ορίζουν τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή και τον αναπληρωτή του μέχρι το τέλος Οκτωβρίου του έτους αυτού.

Ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής, για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού, λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσαρτήματος) του Δήμου, εφαρμόζει τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών -Λογιστών, οι οποίες συμφωνούν με τις βασικές αρχές των διεθνών ελεγκτικών προτύπων. Στο χορηγούμενο πιστοποιητικό ελέγχου του, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής αναφέρει εάν ο Δήμος εφάρμοσε ορθά το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων και εάν τηρήθηκαν οι διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και των αντίστοιχων κανονιστικών ρυθμίσεων οι οποίες αφορούν το οικονομικό, λογιστικό και διαχειριστικό σύστημα των Δήμων. Περιλαμβάνει επίσης και όλες τις παρατηρήσεις που αφορούν σε σημαντικές ανεπάρκειες που έχουν ουσιώδη επίδραση στην ακρίβεια ή ορθότητα κονδυλίων του ισολογισμού ή των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Εκτός από το πιστοποιητικό ελέγχου, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής υποχρεούται να καταρτίζει και έκθεση ελέγχου, στην οποία θα περιλαμβάνει τα όσα προέκυψαν από τον έλεγχό του, παραθέτοντας ,επιπροσθέτως και τις αναγκαίες υποδείξεις του για κάθε θέμα. Η έκθεση ελέγχου υποβάλλεται από τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή στο δημοτικό συμβούλιο και στον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.

4. Το συμβούλιο μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών αφότου παρέλαβε τον απολογισμό ή και τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως και την έκθεση της δημαρχιακής επιτροπής αποφασίζει με πράξη του για την έγκριση του απολογισμού ή και του ισολογισμού και διατυπώνει τις παρατηρήσεις του σχετικά με αυτόν, σε ειδική για αυτόν το σκοπό συνεδρίαση, στην οποία παρίσταται και ο διευθυντής των οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου.

Στους Δήμους που εφαρμόζουν κλαδικό λογιστικό σχέδιο, στην ανωτέρω ειδική συνεδρίαση καλείται και παρίσταται και ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος συνέταξε το πιστοποιητικό ελέγχου. Η απουσία του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή ή του αναπληρωτή του δεν επηρεάζει τη λήψη απόφασης του συμβουλίου, υπό τον όρο ότι αποδεικνύεται η εμπρόθεσμη πρόσκλησή του στην ειδική συνεδρίαση.

Ο Δήμαρχος με έγγραφό του, κοινοποιεί την απουσία του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή από τη συνεδρίαση στο Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών, το συμβούλιο δε, έχει δικαίωμα να αποκλείσει τον ορκωτό ελεγκτή -λογιστή που δεν προσήλθε, από επόμενο έλεγχο στο Δήμο.

5. Ο απολογισμός ή και ο ισολογισμός με το πιστοποιητικό και την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή- λογιστή, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που ορίζονται στο άρθρο 24 του Ν. 3202/2003 (ΦΕΚ 284 Α΄), όπως ισχύει, υποβάλλονται για έλεγχο στο Ελεγκτικό Συνέδριο, μέσα σε έναν (1) μήνα αφότου εκδόθηκε η πράξη του δημοτικού συμβουλίου που προβλέπει η προηγούμενη παράγραφος και η υποβολή του ανακοινώνεται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

Σε περίπτωση μη υποβολής του απολογισμού ή και του ισολογισμού στο Ελεγκτικό Συνέδριο, επιβάλλονται σε βάρος των υπαιτίων οι κυρώσεις του άρθρου 26 του Π.Δ. 774/1980 (ήδη άρθρο 45 του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Ν. 4129/13 (ΦΕΚ52/28.02.2013 τεύχος Α') και παράλληλα διενεργείται έκτακτος γενικευμένος έλεγχος στη διαχείριση του Δήμου, μετά από απόφαση του Προέδρου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που εκδίδεται είτε αυτεπάγγελτα είτε μετά από αίτηση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας.

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε ότι, η Δημοτική Επιτροπή προέλεγξε τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2023 με την υπ' αρ. 34/2025 ΑΔΑ: ΨΟΚ4ΩΕΨ-Ψ3Φ) απόφαση της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ.1 του ν.4735/2020

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Ορκωτός Ελεγκτής –Λογιστής κος Ράλλης, Ιωάννης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006, ο οποίος συνέταξε το πιστοποιητικό ελέγχου.

Ακολούθησαν διαλογικές συζητήσεις κατά τις οποίες μέλη του Δ.Σ. εξέφρασαν απορίες και απόψεις επί του θέματος. Οι αρμόδιοι έδωσαν εξηγήσεις και διευκρινίσεις σχετικά, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **34/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την σχετική εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων,
2. Το πιστοποιητικό ελέγχου και την έκθεση ελέγχου που υποβλήθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο από τον ορκωτό ελεγκτή – λογιστή για την υποβολή του ισολογισμού – απολογισμού (Ισολογισμός-Απολογισμός- Αποτελέσματα Χρήσεως και Προσάρτημα) χρήσης του οικονομικού έτους 2023 όπως αυτή βεβαιώθηκε από την Ορκωτό Ελεγκτή στις **28.02.2025.**
3. Το γεγονός ότι δε νοείται απόρριψη Οικονομικών Καταστάσεων, δηλαδή Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων Χρήσης, καθώς οι παραπάνω καταστάσεις αποτυπώνουν ήδη υφιστάμενα πραγματικά δημοσιονομικά γεγονότα

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με ψήφους είκοσι ένα (21) υπέρ : Κατσαρέλης Νικόδημος, Γεωργοπούλου Κανέλλα, Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος , Αραχωβίτη Μαρία , Πλυτάς Ευάγγελος , Καραβασίλης Εμμανουήλ , Ξένος Γεώργιος , Χατζηδημητράκης Αργύρης, Κουμαριώτης Παναγιώτης, , Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή , Κατημερτζής Γεώργιος , Αργυριάδης Λάμπρος , Κολοβού Κωνσταντίνα , Γκίκα Χρυσούλα , Γαβριλάκης Μπαμπάς Κωνσταντίνος , Βοσκόπουλος Χρήστος , Καμπάκα Σταυρούλα Μερσίνη , Παραγυιού Άννα , Τσιροζίδης Ιωάννης ,Βούρλου Μαρία, Μαζαράκης Ευγένιος

1. Την έγκριση του πιστοποιητικού ελέγχου και **της από 28.2.2025** έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή της χρήσεως 2023.

2. Την έγκριση του Ισολογισμού- Απολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως του έτους **2023** (Ισολογισμός-Αποτελέσματα Χρήσεως και Προσάρτημα), όπως εμφανίζονται συνημμένα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Κατά των ψήφισαν οι: Γραφίδου Γεσθημανή , Ζαρκαδούλας Νικόλαος ,Βελισσάρη Ειρήνη και ο κ. Μιλτσακάκης Μιχάλης

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους που έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Κατσαρέλης Νικόδημος και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Γεωργοπούλου Κανέλλα 3) Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος 4) Αραχωβίτη Μαρία 5) Πλυτάς Ευάγγελος 6) Καραβασίλης Εμμανουήλ 7) Ξένος Γεώργιος 8) Χατζηδημητράκης Αργύρης 9) Κουμαριώτης Παναγιώτης, 10) Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 11) Κατημερτζής Γεώργιος 12) Αργυριάδης Λάμπρος 13) Κολοβού Κωνσταντίνα 14) Γκίκα Χρυσούλα 15) Γαβριλάκης Μπαμπάς Κωνσταντίνος 16) Βοσκόπουλος Χρήστος 17) Καμπάκα Σταυρούλα Μερσίνη 18) Παραγυιού Άννα 19) Τσιροζίδης Ιωάννης 20) Βούρλου Μαρία 21) Γραφίδου Γεσθημανή 22) Ζαρκαδούλας Νικόλαος 23)Βελισσάρη Ειρήνη 24) Μαζαράκης Ευγένιος 25)Μιλτσακάκης Μιχάλης

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 20//03/2025

Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΑΤΣΑΡΕΛΗΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του
Δήμου Καισαριανής

1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο Δήμος μας παρουσιάζει την οικονομική του κατάσταση (περιουσία και αποτελέσματα) για τον χρόνο 2023 βάση του Π.Δ. 315/99. Μετά την εγκατάσταση και λειτουργία του Διπλογραφικού Λογιστικού Συστήματος, επιτρέπεται στον Δήμο να έχει την υποδομή για την σωστή παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών στοιχείων του. Παρακάτω παρουσιάζονται τα έσοδα του Δήμου, οι λειτουργικές του δαπάνες, οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις του κατά την 31/12/2023.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά Οργανικά Έσοδα του Δήμου της χρήσης 2023 ανήλθαν στο ποσό των **9.716.480,44 €.**

Στο παραπάνω ποσό των συνολικών εσόδων **9.716.480,44** αν προστεθούν τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού **723,963,54€,** τα έσοδα προηγουμένων χρήσεων ποσού **1.278.898,49€** τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των **11.719.342,47€.** Στα παραπάνω έσοδα δεν συμπεριλαμβάνονται ποσά ύψους **1.072.634,64€** τα οποία αποτελούν επιχορηγήσεις του Δημοσίου προς το Δήμο για την κατασκευή η απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

3.ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής:

70	Πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεματων		0
72	Έσοδα από φόρους, εισφορές, τέλη, πρόστιμα & προσαυξήσεις	€	607.283,22
73	Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	€	3.964.654,15
74	Επιχορηγήσεις	€	5.119.692,70
75	Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	€	6.405,70
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	18.444,67
	Σύνολο Οργανικών Εσόδων	**€**	**9.716.480,44**
81	Έκτακτα & ανόργανα έσοδα και έκτακτα κέρδη(81.01)&(81.03)	€	723.963,54
82	Έσοδα προηγουμένων χρήσεων(82.01 & 82.07)	€	1.239.898,49
84	Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	**€**	39.000,00
	Σύνολο Ανόργανων Εσόδων		**2.002.862,03**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		**11.719.342,47**

4.Κατανομή των εξόδων στις υπηρεσίες του Δήμου

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθαν στο ποσό των **5.410.240,01 €.**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των **4.411.462,63€** τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των **76.316,60€** και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **38.677,03€.**

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των **9.936.696,26€.**
Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα & έκτακτες ζημιές ποσού **4.942,00**τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού **96.677,65 ,**προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού **1.581.441,23€** τα συνολικά έξοδα της χρήσεως **2**023 ανήλθαν στο ποσό των **11.619.757,14€.**

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2023 ποσού **11.719.342,47€** μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2023 ποσού **11.619.757,14€** αποτελεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2023 το οποίο ανέρχεται σε **99.585,33€.**

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως **2023** έχει ως εξής:

60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	€	6.256.109,62
61	Αμοιβές & έξοδα τρίτων	€	384.124,03
62	Παροχές τρίτων	€	962.010,02
63	Φόροι-τέλη	€	15.718,96
64	Διάφορα έξοδα	€	953.957,48
65	Τόκοι & συναφή έξοδα	€	38.677,03
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	€	762.563,73
67	Επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	€	339.681,43
68	Προβλέψεις εκμ/σεως	€	16.624,04
25	Αναλώσεις αναλώσιμων υλικών	€	207.229,92
	Σύνολο Οργανικών Εξόδων	**€**	**9.936.696,26**
81	Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα(81.00) Εκτακτες ζημίες (81.02)	€ €	4.942,00
82	Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	€	96.677,65
83	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	€	1.581.441,23
	Γ ε ν ι κ ό Σ ύ ν ο λ ο	**€**	**11.619.757,14**

6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου στη χρήση 2023 ανήλθαν στο ποσό των **15.199.045,55€.**
Οι συνολικές πληρωμές του Δήμου στη χρήση 2023 ανήλθαν στο ποσό των **14.125.097,88€ .**
Το σύνολο των εισπράξεων του Δήμου του έτους 2023 ανήλθε σε ποσό **13.874.383,75€** πλέον τα χρηματικά διαθέσιμα αρχής της χρήσεως ποσού **1.324.661,80€** δηλ. συνολικό ποσό **15.199.045,55€** μείον τις πληρωμές του Δήμου του έτους 2023 ποσού **14.125.097,88€** μας δίνει τα διαθέσιμα τέλους χρήσεως 2023 που ανέρχονται στο ποσό των **1.073.947,67€.**
Στο παραπάνω ποσό εάν **αφαιρεθεί** ποσό 124.877,65€ που αφορά προκαταβολή μισθοδοσίας, ποσό 18.040,00€ που αφορά κλοπή του ταμείου από το 2008,ποσό 100€(από πλαστό χαρ/μα)

ποσό 1.014,41 από κρατήσεις που πληρώθηκαν δυο φορές (από το οποίο εκκρεμεί ακόμα ποσό 1.003,00€ το υπόλοιπο ποσό έχει τακτοποιηθεί) ποσό 84.336,58€ για πληρωμές χωρίς χρηματικό ένταλμα (τακτοποιήθηκε στο 2024) και **προστεθεί** 2.769,00€ (εκδόθηκε ΓΡ.εισπρ.στο 2024),και ποσό 100€ από παραπάνω πληρωμή σε προμηθευτή **,μείον** διαφορές ταμειακές του **ΝΠΔΔ ΜΑΝΩΛΙΔΗ** 32.158,53το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων **31.12.2023** ανέρχεται σε **816.289,50**€., από το οποίο ποσό 726.692,56€ το οποίο εμφανίζεται στον Ισολογισμό στα Διαθέσιμα και ποσό 89.596,94€ στους Χρεώστες Διαφόρους και το οποίο αφορά ειδικό λογαριασμό από το "ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΕΛ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ".

7. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της 31/12/2023 τα πάγια στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως ανέρχονται στο ποσό των **32.940.715,18€**και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού **25.559.772,67€** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **7.380.942,51€.**

8.ΔΑΝΕΙΑ

Το σύνολο των υποχρεώσεων που προέρχονται από δάνεια του Δήμου από το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ανέρχονται στο ποσό των **250.878,98€.**
Τα δάνεια από την Eurobank **εξοφλήθηκαν στην χρήση κανονικά**.

9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχονται στο ποσό των **1.658.656,64€** στις οποίες περιλαμβάνονται **116.349,59€** που αφορούν δόσεις κεφαλαίου μακροπρόθεσμων δανείων που θα καταβληθούν στην επόμενη χρήση 2024. Ενώ οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις(μείον τις προβλέψεις ποσού 4.717.889,56) και τα διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των **2.459.006,10€.**

10. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023 ήτοι την 31/12/2023 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση του Δήμου, εκτός από την ενσωμάτωση των οικονομικών στοιχείων της ΚΕΔΗΚ και των Σχολικών επιτροπών στον Δήμο.

11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Ο Δήμος Καισαριανής συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **2023** από τις οποίες προκύπτουν ότι τα συνολικά έσοδα του Δήμου(οργανικά και ανόργανα) ανήλθαν στο ποσό των **11.719.342,47 €** σημειώνοντας μείωση κατά ποσού **1.185.505,34 €** ποσοστό **11,25 %** σε σχέση

με την προηγούμενη χρήση, ενώ τα συνολικά έξοδα του Δήμου της χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ποσό των **11.619.757,14€** σημειώνοντας μείωση ποσού **1.157.104,14 € 11,06 %.**

Μετά τα πιο πάνω σας παρακαλούμε να εγκρίνεται τον υποβαλλόμενο Ισολογισμό τον Λογαριασμό Γενικής Εκμετάλλευσης και το Προσάρτημα τα οποία παρουσιάζουν με σαφήνεια τα οικονομικά μεγέθη του Δήμου μας για την χρήση 2023.
.

Καισαριανή 17/2/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Ε. - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΜΕΛΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Τακτικά μέλη Δημοτικής Επιτροπής :

1) Αραχωβίτη Μαρία
2) Γεωργοπούλου Κανέλλα
3) Γκίκα Χρύσα
4) Πολυχρονάκης Συμεών
5) Παραγυιού Άννα
6) Βοσκόπουλος Χρήστος

Αναπληρωματικά μέλη Δημοτικής Επιτροπής

1) Πλυτάς Βαγγέλης
2) Καραβασίλης Μανώλης
3) Ζαρκαδούλας Νικόλαος
4) Γραφίδου Γεσθημανή(Μπεττίνα

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Έκθεση Δημαρχιακής Επιτροπής που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/2/2025.

Αθήνα 28/2/2025

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΛΛΗΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14521
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
(Βάσει της παραγράφου 4.1.501 του Π.Δ. 315/30.12.1999)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α)	**Κεφάλαιο 4.1:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη του κεφαλαίου αυτού.	-Δεν έγινε.
(β)	**Παράγραφος 4.1.1 και 4.1.2 :** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	-Δεν έγινε.
(γ)	Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ)	Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε)	Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής	-Δεν συνέτρεξε περίπτωση.
(στ)	Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγιναν

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών	1.Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν

στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους	στην αξία της τιμής κτήσεως, πλέον τυχόν βελτιώσεων ή προσθηκών και μειωμένα με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις (Ν.4172/2013) 2. Δεν συνέτρεξε κατά την εκτίμησή μας περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. 3. Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεως.
(β) Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	-Ο Δήμος δεν έχει περιουσιακά στοιχεία ούτε απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.
(γ) Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	-Δεν έγινε.
(δ) Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών	-Δεν συνέτρεξε περίπτωση.
(ε) Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	-Δεν υπάρχει.
3. Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως	
(α) Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)	-**Παρατίθεται σχετικός πίνακας.**
(β) Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων	-Δεν έγιναν.
(γ) Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-Δεν σχηματίστηκαν
(δ) Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση)	-Δεν υπάρχει.
(ε) Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων	-Δεν υπάρχουν δάνεια ή πιστώσεις σε Ξ.Ν. για απόκτηση παγίων.

στοιχείων.

(στ) Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας».

-Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

4. Τίτλοι πάγιας επένδυσης

(α) Τίτλοι πάγιας επένδυσης που αποτελούν συμμετοχή στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων.

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ **€ 6.000,98**

2. ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ **€ 2.700,00**

3.ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
α) Καταβλημένο Κεφάλαιο **€ 796.208,22***
(η τελευταία δόση 3.791,78€ τελικά δεν θα καταβληθεί διότι η ΚΕΔΗΚ εντάχθηκε στους φορείς ΓΚ)

4.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ ΑΕ ΟΤΑ € **780,00**

Σύνολο € 805.689.20

Η Δημοτική Επιχείρηση Αναψυχής από 18/6/2009 είναι σε εκκαθάριση και η καθαρή θέση της είναι αρνητική, όπως προκύπτει από τα επίσημα τηρούμενα στοιχεία της. Το Αιολικό Πνευματικό και Πολιτιστικό Κέντρο δεν τηρεί βιβλία Γ κατηγορίας και δεν μπορούμε να προσδιορίσουμε την καθαρή θέση του. Ήδη η «Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης μετατράπηκε σε κοινωφελή με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 589/7.4.2008

5. Αποθέματα

(α) Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

-Τα αποθέματα της χρήσεως αποτιμήθηκαν με την μέθοδο της Μ.Σ.Τ.

(β) Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

-Δεν υπάρχουν.

6. Κεφάλαιο

-Κεφάλαιο Δήμου με 31/12/2023 6.112.360,51€
Το κεφάλαιο του Δήμου στη χρήση 2023 αναλύεται ως εξής :

Κεφάλαιο Δήμου 31/12/2012	1.100.000,00	
Πλέον	982.057,07	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση οφειλών Ευδάπ (Άρθρο 52 του ν.4186/2013)
Πλέον :	2.890.650,94	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση ληξιπρόθεσμων
Πλέον:	859.521,81	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση ληξιπρόθεσμων
Πλέον:	109.715,93	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση ληξιπρόθεσμων
Πλέον	73.609,49	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων
Πλέον	96.805,27	Έκτακτη επιχορήγηση για εξόφληση οφειλών προς την ΕΥΔΑΠ
Κεφάλαιο Δήμου 31/12/2023	**6.112.360,51**	

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

- Όλο το ποσό 208.502,16€ αφορά προβλέψεις για έκβαση δικαστικών αγωγών και αξιώσεις τρίτων κατά του Δήμου.

(β) Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

-Δεν υπάρχουν.

(γ) Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών, φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της Κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

-Δεν υπάρχουν.

(δ) Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

-Δάνειο από ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ποσού 134.529,39€.

(ε) Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με

-Δεν υπάρχουν εμπράγματες ασφάλειες.

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και «έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Έσοδα Χρήσεως εισπρακτέα (Λ/36.01)

Φόροι ηλεκτροδοτούμενων χώρων	*87.200,74*
Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	*521.039,82*
Τέλος Ακίνητης Περιουσίας	*86.196,32*
Πρόστιμα του Κ.Ο.Κ.	*2.721,41*
Επιχορήγηση από Ταμείο Ανάκαμψης	*34.273,46*
Πρόσοδοι κεφαλαίου	*4.391,76*
Λοιπά έσοδα	*6.174,33*
	741,997,84

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (Λ/56.01)

Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	*35.258,00*
Δικαιώματα ΔΕΗ και τρίτων από είσπραξη τελών και φόρων	*17.212,08*
Υπερωρίες Νοεμβ.-Δεκεμβρ.&παροχή γάλακτος σε χρήμα	*88.935,51*
Ύδρευση παραγωγικής διαδικασίας	*21.909,35*
Φωτισμός και κίνηση (με ηλεκτρισμό ή φωταέριο) για δικές τους υπηρεσίες	*40.196,00*
Εισφορές υπέρ συνδέσμου ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	*130.000,00*
Λοιπές υποχρεωτικές πληρωμές για μεταβίβαση εισοδήματος σε τρίτους	*12.608,84*
Τηλεφωνικά -Τηλεγραφικά	*4.838,89*
Σύνολα	***350.959,17***

Έσοδα επόμενων χρήσεων (Λ/56.00)

Επιχορ. που δεν απορρίφθηκαν μέσα στη χρήση.	*253.200,25*
Προκαταβολή επιχορήγησης 2023	*317.150,00*
	570.350,25

9. Λογαριασμοί τάξεως

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από της πληροφορίες της επόμενης §10.

-Στους Λογαριασμούς Τάξεως ποσού 40.193.574,17€ απεικονίζονται τα ποσά του προϋπολογισμού των εσόδων και εξόδων του έτους 2023, που προκύπτουν από το Δημόσιο Λογιστικό, ποσό 5.029,07€ από παρακαταθήκες στο Τ.ΠΔ και 476.644,67€ εγγυητικές επιστολές από προμηθευτές.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τον Δήμο.

-Δεν δόθηκαν.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως του Δήμου.

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Αντιμισθία αιρετών	111.218,40
Εργοδοτικές εισφορές επί των παροχών σε Αιρετούς	21.117,24
ΣΥΝΟΛΟ	**132.335,64**

(β) Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως.

-Δεν δημιουργήθηκαν.

(γ) Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη δημοτικών συμβουλίων κ.λ.π.)

-Δεν δόθηκαν.

12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε #15 εδαφ.α΄).

Έσοδα από Τέλη και δικαιώματα Μισθώματα και παροχή υπηρεσιών	3.964.654,15
Έσοδα από φόρους -εισφορές-πρόστιμα προσαυξήσεις	607.283,22
Επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό	5.119.692,70
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών και Δωρεών	6.405,70
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (έσοδα από κινητή περιουσία)	18.444,67
ΣΥΝΟΛΟ	**9.716.480,44**

(β) Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

α) Εργάσθηκαν κατά μέσο όρο 325 άτομα.

Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	2.863.082,36
Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	1.273.395,71
Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	117.826,78
Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων υπαλλήλων, ημερομισθίων ωρομισθίων κ.λ.π.)	767.950,32
Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και Κοινοτήτων κοινωνικής ασφάλισης	1.232.294,48
Δαπάνες πρόσληψης εκπαίδευσης επιμ.προς.	1.559,97
ΣΥΝΟΛΟ	**6.256.109,62**

(γ) Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, παρατίθεται και αυτών ανάλυση

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	689.375,85
Έσοδα από Αναλογούσες στη χρήση αποσβ. δωρεών	29.258,22
Λοιπά Έκτακτα Ανόργανα Έσοδα	5.329,47
Λ/81.01	**723.963,54**
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	
Τόκοι υπερημερίας **Λ/81.00**	**4.942,00**

(ε) Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Έσοδα προηγουμένων χρήσεων

Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	151.989,61
Τακτικά έσοδα από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας	42.775,25
Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	30.808,54
Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα	910.593,63
Έκτακτα γενικά έσοδα	100.646,63
Επιστροφές αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών	1.006,98
Πιστωτικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών	2.077,85
ΣΥΝΟΛΟ	**1.239.898,49**

Έξοδα προηγουμένων Χρήσεων

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.375,74
Αμοιβές και έξοδα τρίτων ,παροχές τρίτων	68.634,92
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχ.	2.746,60
Λοιπά έξοδα προηγ.χρήσεων	19.755,55
Φόροι - Τέλη	164,84
Σύνολο	**96.677,65**

Προβλέψεις για έκτατους κινδύνους

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις & έσοδα. 1.581.441,23

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση .

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων .	1)Η «Κοινωφελής επιχείρηση Καισαριανής» εμπίπτει στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 27 του νόμου 5056/2023 ,(ΦΕΚ Α 163/6.10.2023), σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ότι «Νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που συστήθηκαν με οποιονδήποτε τρόπο από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού και λειτουργούν σύμφωνα με τα άρθρα 239 έως 242 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)], καταργούνται αυτοδικαίως την 31η.12.2023 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον οικείο δήμο». Προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της ενσωμάτωσης της εταιρείας με τον Δήμο , είναι η κατάρτιση του ισολογισμού της 31.12.2023 2)Η ενσωμάτωση των οικονομικών στοιχείων των Σχολικών Επιτροπών. 3) Στη χρήση 2023 εγκρίθηκε από Τ.Π.Δ. δάνειο ύψους **1.774.498,26** για ενεργειακή αναβάθμιση του οδοφωτισμού του Δήμου, το ποσό εκταμιεύτηκε στο 2024 και η πληρωμή των δόσεων ξεκινάνε από το 2025. Επίσης μέσα στη χρήση εγκρίθηκαν δάνεια ενταγμένα στο πρόγραμμα ΤΡΙΤΣΗ ύψους **8.937.275,93** από ΤΠΔ και Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων , τα οποία δάνεια εκταμιεύτηκαν σταδιακά στη χρήση 2024 και 2025 και η αποπληρωμή τους θα ξεκινήσει από το 2025 και θα επιχορηγηθεί 100% από ΥΠΕΣ.

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ, 31/1/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΚ043447

ΑΝΑΠΛ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘ.ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
ΑΙ923437

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΟΝΔΥΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Αρ.αδείας Α΄τάξης 22655

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από δέκα (10) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/2/2025.

Αθήνα 28/2/2025

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΛΛΗΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14521
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δ Η Μ Ο Σ Κ Α Ι Σ Α Ρ Ι Α Ν Η Σ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31 ης Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2023 22η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2022		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	**863.493,06**	**501.841,66**	**361.651,40**	**713.743,54**	**441.370,55**	**272.372,99**
Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.084.559,81	0,00	1.084.559,81	1.084.559,81	0,00	1.084.559,81
1α Πλατείες-Πάρκα-Παιδότοποι κοιν.χρήσε	7.226.580,30	6.723.948,38	502.631,92	7.226.580,30	6.549.544,23	677.036,07
1β Οδοί- Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	609.094,36	525.487,80	83.606,56	609.094,36	514.933,39	94.160,97
1γ Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	441.196,11	441.196,05	0,06	441.196,11	441.120,10	76,01
3. Κτίρια & Τεχνικά Έργα	5.348.207,90	3.610.101,13	1.738.106,77	5.348.207,90	3.485.038,73	1.863.169,17
3α Κτιριακές εγκατ/σεις κοινής χρήσεως	8.084.374,16	7.136.543,12	947.831,04	7.943.696,01	7.005.713,69	937.982,32
3β Εγκ/σεις ηλεκτροφώτισμου κοινής χρήσ	229.885,05	223.419,71	6.465,34	229.885,05	222.402,69	7.482,36
3γ Λοιπές μόνιμες εγκ/σεις κοινής χρήσεω	3.128.435,38	2.336.149,69	792.285,69	2.573.142,31	2.249.658,28	323.484,03
μηχανήματα- τεχνικες Εγκαταστασεις						
4. & Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	390.686,68	306.201,01	84.485,67	371.640,54	293.623,26	78.017,28
5. Μεταφορικά Μέσα	3.750.161,87	3.117.329,89	632.831,98	3.511.081,88	3.009.979,42	501.102,46
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.386.782,57	1.139.395,89	247.386,68	1.307.984,71	1.085.666,26	222.318,45
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	1.260.750,99	0,00	1.260.750,99	666.148,25	0,00	666.148,25
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**32.940.715,18**	**25.559.772,67**	**7.380.942,51**	**31.313.217,23**	**24.857.680,05**	**6.455.537,18**
III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & Άλλες μακρο-						
πρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις						
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης			805.689,20			805.689,20
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις						
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.244,00			6.244,00
			811.933,20			**811.933,20**
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ II + Γ III)			**8.192.875,71**			**7.267.470,38**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες Αναλώσιμα			73.850,32			92.617,14
υλικά και Ανταλλακτικά						
II. Απαιτήσεις						
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών			1.459.365,09			1.896.333,79
4. Επισφαλείς-Επίδικες απαιτήσεις και χρεώσεις		4.717.889,56			3.136.448,33	
Μείον Προβλέψεις		4.717.889,56			3.136.448,33	
5. Χρεώστες Διάφοροι			253.356,56			549.349,71
6 Λ/σμοι διαχ.προκ.& πιστωσεων			19.591,89			20.346,81
			1.732.313,54			2.466.030,31
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			0,00			200,96
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			726.692,56			1.061.413,30
			726.692,56			1.061.614,26
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ + ΔΙV)			**2.532.856,42**			**3.620.261,71**
Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			**741.997,84**			**702.274,98**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**11.829.381,37**			**11.862.380,06**
						0,00
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού			40.193.574,17			34.423.150,21
4. Λοιποί λογαριασμοι τάξεως			481.673,74			147.292,76
			40.675.247,91			**34.570.442,97**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023	Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2022
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο	6.112.360,51	6.015.555,24
ΙΙ. Διαφ.αναπροσ.& επιχορ. Επενδυσεων		
3. Δωρεές παγίων	490.654,85	517.895,17
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	5.694.381,66	5.247.015,18
	12.297.397,02	**11.780.465,59**
IV. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο πλεονάσματος χρ	80.642,37	50.767,44
Υπόλοιπο ελλείματος ΝΠΔΔ		
Υπόλοιπο ελλειμμάτων προσ	-3.980.362,42	-4.031.129,86
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων(Α	**8.397.676,97**	**11.780.465,59**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. προσωπικού λόγω εξόδου	508.706,79	492.082,75
2. Λοιπές Προβλέψεις	208.502,16	247.502,16
	717.208,95	**739.584,91**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνειο Τραπεζών	134.529,39	179.876,75
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
	134.529,39	**179.876,75**
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.363.235,72	1.051.951,10
3. Τράπεζες Λ/Βραχυπρόθεσμ	0,00	80.000,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους &	32.967,59	47.122,42
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	46.451,67	55.387,74
Μακροπρόθεσμες		
Υποχρεώσεις πληρωτέες		
7. στην επόμενη χρήση	116.349,59	656.950,20
8. Πιστωτές διάφοροι	99.652,07	91.316,63
	1.658.656,64	**1.982.728,09**
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ Ι	**1.793.186,03**	**2.162.604,84**
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένης χρήσεως	570.350,25	711.103,35
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	350.959,17	448.983,79
	921.309,42	**1.160.087,14**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΙ	**11.829.381,37**	**15.842.742,48**
	0,00	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2 Πιστωτικοί λογαριασμοί προι	40.193.574,17	34.423.150,21
4 Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	481.673,74	147.292,76
	40.675.247,91	**34.570.442,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2022		
Ι Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
1. Έσοδα από πώληση υπηρεσιών		3.964.654,15			3.798.160,35	
Έσοδα από φόρους -εισφορές-						
2. πρόστιμα-προσαυξήσεις		607.283,22			550.979,21	
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό		4.098.528,45	8.670.465,82		3.659.751,51	8.008.891,07
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών			5.410.240,01			5.635.753,05
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως			**3.260.225,81**			**2.373.138,02**
Πλέον : Αλλα έσοδα			1.027.569,95			1.424.932,52
Σύνολο			**4.287.795,76**			**3.798.070,54**
Μείον :1. Εξοδα διοικ. Λειτουργίας		4.411.462,63			4.370.514,68	
3. Εξοδα λειτ.δημοσίων σχέσεων		76.316,60	4.487.779,22		77.108,07	4.447.622,75
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			-199.983,46			-649.552,21
Μείον :						
4.Πιστωτικοί τόκοι & συνσφή έσοδα		18.444,67			4.750,21	
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή εξοδα		38.677,03	-20.232,36		70.695,56	-65.945,35
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			-220.215,82			**-715.497,56**
II ΠΛΕΟΝ :Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα		723.963,54			857.993,28	
2.Έκτακτα κέρδη		0,00			0,43	
3.Εσοδα προηγουμένων χρησεων		1.239.898,49			237.269,62	
4.Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρησεων		39.000,00				
		2.002.862,03			1.095.263,33	
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα εξοδα	4.942,00			1.199,40		
2.Εκτακτες ζημιές	0,00			0,49		
3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεω	96.677,65			22.553,55		
4.Προβλέψεις για έκτατους κινδύ	1.581.441,23	1.683.060,88	319.801,15	284.828,20	308.581,64	786.681,69
Οργανικά αποτελέσματα (πλεόνασμα)			99.585,33			71.184,13
Μείον:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		762.563,73			903.209,44	
Μείον:Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κοστος		762.563,73	0,00		903.209,44	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (πλεόνασμα) ΧΡΗΣΕΩΣ			**99.585,33**			**71.184,13**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2023	Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2022
Καθαρά αποτελέσματα		
(πλεόνασμα- έλλειμμα)	99.585,33	71.184,13
Μείον Φόρος εισοδήματος	-18.942,96	-20.416,69
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (		
έλλειμμα)		
προηγουμένων χρήσεων		
Σύνολα	-3.980.362,42	-4.031.129,86
Ελλειμμα εις νέο	**-3.899.720,05**	**-3.980.362,42**

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 31/1/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	**ΑΝΑΠΛ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘ.ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ	**ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ ΑΘΗΝΑ**	**ΚΟΝΔΥΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**
ΑΚ043447	**ΑΔΤ ΑΙ923437**	**Αρ.αδείας Α΄τάξης 22655**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Καισαριανής, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Καισαριανής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης". **Βάση γνώμης**Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**α)Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2023. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Δήμο Καισαριανής και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής β)Ο Δήμος Καισαριανής άρχισε να τηρεί λογιστικά αρχεία με τη διπλογραφική λογιστική μέθοδο από την 2002 και το άνοιγμά τους έγινε με βάση την απογραφή που διενεργήθηκε σύμφωνα με την παράγ. 1.1.108 του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Δήμων (Π.Δ. 315/1999).

Αθήνα, 28/02/2025

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΡΑΛΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14521

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ Η Μ Ο Σ Κ Α Ι Σ Α Ρ Ι Α Ν Η Σ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (Λ/80)
31ης Δεκεμβρίου 2023 (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2023)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 20	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022					Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2023	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022
Χ Ρ Ε Ω Σ Η						Π Ι Σ Τ Ω Σ Η			
1	**Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως**					1	**Έσοδα κύριας δραστηριότητας**		
24	Υλικά κατασκευής & επισκ.τεχν έργων					70	Πωλήσεις εμπορευμάτων & λοι	0,00	0,00
25.01	Αναλώσιμα υλικά	85.429,03		72.295,84		72	Έσοδα από φόρους εισφορές, τέ	607.283,22	550.979,21
26.01	Ανταλλακτικά παγίων	7.188,11	92.617,14	4.399,67	76.695,51		πρόστημα και προσαυξήσεις		
2	**Αγορές χρήσεως**					73	Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.964.654,15	3.798.160,35
24	Υλικά κατασκευής & επισκ.τεχν έργων					**2**	**Λοιπά οργανικά έσοδα**		
25.10	Αναλώσιμα υλικά	171507,69		229.588,27		74	Επιχορηγήσεις	5.119.692,70	5.010.617,94
26.10	Ανταλλακτικά παγίων	16955,41	188463,1	6.166,82	235.755,09	75	Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	6.405,70	74.066,09
	Σύνολο αρχικών αποθεμάτων & αγορών					76	Έσοδα κεφαλαίων	18.444,67	4.750,21
3	**ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως**							**9.716.480,44**	**9.438.573,80**
24	Υλικά κατασκευής & επισκ.τεχν έργων								
25.02	Αναλώσιμα υλικά	66.362,52		85.429,03					
26.02	Ανταλλακτικά παγίων	7.487,80	73.850,32	7188,11442	92.617,14				
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων			**207.229,92**		**219.833,46**				
4	Οργανικά έξοδα								
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.256.109,62		6.173.494,68					
61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	384.124,03		337.760,08					
62	Παροχές τρίτων	962.010,02		1.134.289,40					
63	Φόροι - τέλη	15.718,96		15.305,31					
64	Διάφορα έξοδα	953.957,48		963.850,93					
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	38.677,03		70.695,56					
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	762.563,73		903.209,44					
67	Χορηγήσεις Επιχορηγήσεις Επιδοτι	339.681,43		318.101,97					
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	16.624,04		17.530,53					
			9.729.466,34		**9.934.237,90**				
			0,00			80	.00 Ελλειμμα/Πλεονασμα εκμεταλλ	**-220.215,82**	**-715.497,56**
			9.936.696,26		**10.154.071,36**				
								0,00	