



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
Τηλ: 213 2010769
Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 28-07-2025
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 25174

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
26^Η Συνεδρίαση 28-07-2025
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 198 /2025

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης μικρής διάρκειας του ποδοσφαιρικού γηπέδου
«Μ.ΚΡΗΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ» για προπονήσεις στην ΠΑΕ ΚΗΦΙΣΙΑΣ με αντίτιμο.

Πρακτικό της με αριθμό **26ης/2025 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **28^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** έτους **2025** ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91) , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **24827/24-07-2025** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6. Βοσκόπουλος Χρήστος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **πέμπτο θέμα της ημερησίας διάταξης** έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής την υπ' αριθμ. 24469/22-07-2025 εισήγηση του κ. Τζιώγκου Γεώργιου για το Γραφείο Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Αθλητικών Δραστηριοτήτων η οποία έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη μας:

1. Τον «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ» με Αρ. Απ. ΔΣ 142/ 01.08.2024 και συγκεκριμένα:

- Άρθρο 7 παρ.1 «Γενική διαδικασία διάθεσης χώρων» όπου αναφέρεται ότι «Κάθε ενδιαφερόμενος (αθλητικός φορέας, σχολείο, Σύλλογος/Σωματείο, Ομοσπονδία, νομικό πρόσωπο ή ιδιώτης) που επιθυμεί να κάνει χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Καισαριανής, απευθύνεται εγγράφως και έγκαιρα στην αρμόδια υπηρεσία με το αίτημά του», ότι «Η απάντηση στο αίτημα από την υπηρεσία πρέπει να δίδεται το συντομότερο δυνατό και σε κάθε περίπτωση σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν την ημερομηνία για την οποία αιτείται η παραχώρηση» και το τι λαμβάνεται υπόψη για την εξέταση της κάθε αίτησης .
- Άρθρο 7, παρ.8.1 για τη «Μεμονωμένη, έκτακτη ή περιορισμένου χρόνου χρήση», όπου αναφέρεται ότι «Οι αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Καισαριανής (κύριες και βοηθητικές), δύναται να διατίθενται για μικρής διάρκειας (ολιγοήμερες) ή μεμονωμένες ή έκτακτες διοργανώσεις αθλητικών, πολιτιστικών, ψυχαγωγικών, συνεδριακών ή άλλων εκδηλώσεων, σε νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε μορφής (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου) ή αθλητικά σωματεία ή ιδιωτικές αθλητικές σχολές ή φυσικά πρόσωπα – ιδιώτες»
- Άρθρο 8: «Δικαιώματα από την παραχώρηση χρήσης αθλητικών εγκαταστάσεων», του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ και συγκεκριμένα την παρ.1 «Αντίτιμο για τη χρήση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου» όπου αναφέρεται ρητά ότι «Σε περίπτωση έλλειψης σχετικής κανονιστικής ή δραστηριότητας που ξεφεύγει από τις περιγραφόμενες σε αυτήν κατηγορίες, το ακριβές τίμημα για την παραχώρηση καθορίζεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και «Το καθορισμένο αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ιδιωτικό συμφωνητικό χρήσης»

Το αίτημα της ομάδας με αριθμό: 24094/21-7-2025

Βεβαιώνουμε ότι :

- ο ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει αίτηση στην οποία περιγράφει αναλυτικά τις δραστηριότητες που θα αναπτύξει στους παραχωρούμενους χώρους
 - η χρήση δεν αντίκειται στους σκοπούς του παρόντος και
 - η διάθεση των αιτούμενων χώρων δεν διαταράσσει τον προγραμματισμό των αθλητικών δραστηριοτήτων του Δήμου και των αθλητικών σωματείων/συλλόγων της πόλης,
 - η εν λόγω παραχώρηση αφορά σε περίπτωση διάθεσης με αντίτιμο και πρέπει να καθοριστεί για να διασφαλίζεται το οικονομικό συμφέρον του Δήμου Καισαριανής.
- Ως εκ τούτου:

Εισηγούμαστε θετικά την παραχώρηση χρήσης του γηπέδου με φυσικό χλοοτάπητα «Μιχ. Κρητικοπουλος» στην ΠΑΕ Κηφισιάς για την διεξαγωγή (4) τεσσάρων προπονήσεων για τον μήνα Ιούλιο . Οι προπονήσεις θα πραγματοποιηθούν την: 11/7/2025, 12/7/2025, 23/7/2025, 24/7/2025 και ώρα 19:00.

Και προτείνεται η λήψη αντιτίμου σύμφωνα με την Απόφαση 150/16-9-2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καισαριανής ύψους 500€ (πραγματοποίηση προπόνησης), για τη συνολική διάρκεια της παραχώρησης, το οποίο θα καταβληθεί όπως περιγράφεται στο ιδιωτικό συμφωνητικό **ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ (ΤΙΜΗΜΑ) ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΨΤΕΤΑΙ.**

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση του Υπευθύνου του Γραφείου Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Αθλητικών Δραστηριοτήτων
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. : 24094/21-07-2025 αίτημα της ΠΑΕ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραχώρηση χρήσης μικρής διάρκειας του ποδοσφαιρικού γηπέδου «Μ.Κρητικόπουλος» στην ΠΑΕ Κηφισιάς για την διεξαγωγή (4) τεσσάρων προπονήσεων για τον μήνα Ιούλιο .

Οι προπονήσεις θα πραγματοποιηθούν την: 11/7/2025, 12/7/2025, 23/7/2025, 24/7/2025 και ώρα 19:00.

Το αντίτιμο σύμφωνα με την Απόφαση 150/16-9-2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καισαριανής είναι στο ποσό των 500€ (η πραγματοποίηση κάθε προπόνησης).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 198/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυιού Άννα
6. Βοσκόπουλος Χρήστος

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 28/07/2025
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ