



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 11-12-2025
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 48146

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
41^Η Συνεδρίαση 11-12-2025
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 322/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη της υπ' αρ. πρωτ. 44000/20-11-2025 αίτησης της κ. Σλάβοβα Θεοδώρας, σχετικά με τοποθέτηση ανεμοφρακτών στο πεζοδρόμιο επί της λεωφ. Εθνικής Αντιστάσεως 152 έμπροσθεν από το κατάστημα « The Coffee Spirit».

Πρακτικό της με αριθμό **41ης/2025 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **11^η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** έτους **2025** ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91) , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **46914 /04-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση πέντε (5) μέλη.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαρκαδούλας Νικόλαος από την Ομορφη Πόλη, Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση Πολιτών Καισαριανής.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	1. Βοσκόπουλος Χρήστος
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6.	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **έβδομο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ.πρωτ.: την υπ' αριθμ. 45624/01-12-2025 εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου Τμήματος Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού , Εποπτείας και Ελέγχου κ. Ευαγγέλου Γρηγόρη η οποία έχει ως εξής :

Με την υπ' αριθ. 44000/20-11-2025 αίτηση της η κ.Σλάβοβα Θεοδώρα ζητά άδεια, για την τοποθέτηση ανεμοφρακτών σε τμήμα του πεζοδρομίου επί της λεωφ. Εθνικής Αντίστασης 152.

Στο πεζοδρόμιο επί της λεωφ. Εθνικής Αντίστασης έχουν ήδη τοποθετηθεί τραπεζοκαθίσματα με την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας και τώρα ζητά να τοποθετήσει κατακόρυφους ανεμοφράκτες ύψους μέχρι 1,60m προς την πλευρά του οδοστρώματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 5.7 και 5.8.1 της Κανονιστικής Απόφασης για τους όρους και τις προϋποθέσεις χρήσης κοινόχρηστων χώρων, η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου δεν συμπεριλαμβάνει την τοποθέτηση άλλων στοιχείων, όπως οι ανεμοφράκτες στην προκειμένη περίπτωση.

Σημειώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 5.7 της Κανονιστικής Απόφασης και εφόσον η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής είναι θετική, πρέπει ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης **να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση** με την οποία, παρέχεται στο Δήμο Καισαριανής «ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο τελευταίος δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη / παράνομη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα είτε άλλη, να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου Καισαριανής».

Ως εκ τούτου η γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι ότι, με την επιφύλαξη των παραπάνω προϋποθέσεων και καθώς έχει δοθεί έγκριση και σε άλλες επιχειρήσεις για τοποθέτηση ανεμοφρακτών σε κοινόχρηστο χώρο, μπορεί η επιχείρηση να τοποθετήσει τους ανεμοφράκτες στο πεζοδρόμιο επί της λεωφ. Εθνικής Αντίστασης.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και λήψη απόφασης από την Δημ. Επιτροπή

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου Τμήματος Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού , Εποπτείας και Ελέγχου
- Την υπ' αριθ. 44000/20-11-2025 αίτηση της η κ. Σλάβοβα Θεοδώρας
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την Έγκριση της υπ' αρ. πρωτ. 44000/20-11-2025 αίτησης της κ. Σλάβοβα Θεοδώρας, σχετικά με τοποθέτηση ανεμοφρακτών στο πεζοδρόμιο επί της λεωφ. Εθνικής Αντιστάσεως 152 έμπροσθεν από το κατάστημα « The Coffee Spirit» , με την επιφύλαξη των παραπάνω προϋποθέσεων (προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 322/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυίου Άννα

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 11/12/2025
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ