



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 18-12-2025
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 49211

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
42^Η Συνεδρίαση 18-12-2025
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 339/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού 5561,81€ στην εταιρεία Τ...Σ ΕΠΕ με κωδικό οφειλέτη 76254.

Πρακτικό της με αριθμό **42ης/2025 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **18^η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** έτους **2025** ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91) , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **48453 /12-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση πέντε (5) μέλη.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαρκαδούλας Νικόλαος από την Όμορφη Πόλη, Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση Πολιτών Καισαριανής.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	1. Βοσκόπουλος Χρήστος
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6.	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **δέκατο πέμπτο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ.πρωτ.: 48132/11-12-2025 εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κ. Τσαούση Μαρίας η οποία έχει ως εξής :

Σχετ.:

- 1) Τα άρθρα 74 & 74Α του Ν.3852/10 ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α', (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης)
- 2) Τα άρθρα 8 & 9 του Ν.5056/2023 ΦΕΚ 163/06-10-2023 τ.Α',
- 3) Ο Ν.3463/2006 ΦΕΚ 114/08-06-2006 τ.Α'(Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων)
- 4) Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α' «Περί προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων»
- 5) Ο Ν.25/1975 ΦΕΚ 74/21-4-1975 τ.Α'
 - Και ο Ν. 5143/25 (από 1/8/25 χρέωση στο 25% της συνολικής επιφανείας στεγασμένου χώρου στάθμευσης δημόσιας χρήσης)
 - Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 58/2024 (ΑΔΑ: Ψ6ΟΕΩΕΨ-Δ2Τ) και 02/2025 (ΑΔΑ: ΨΛ4ΧΩΕΨ-ΞΦΒ)
- 6) Ο Ν.1080/20-22.10.80 ΦΕΚ-246 Α'
- 7) Ο Ν.1828/1989 ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α'
- 8) Ο Ν.2130/93 ΦΕΚ 62/23-04-1993 τ.Α'
- 9) Η με αρ. πρωτ. 16462/21.5.25 **αίτηση** της Τ...Σ ΕΠΕ με κωδ. Οφειλέτη 76254

Σας ενημερώνουμε ότι η εταιρεία Τ...Σ ΕΠΕ με κωδ. Οφειλέτη 76254,- η οποία εκμεταλλεύεται στεγασμένο σταθμό αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης επί της οδού Φορμίωνος 23 εμβαδού 2832,35 τμ- , χρεώθηκε με υψηλότερα δημοτικά τέλη από τα νόμιμα, στον λογαριασμό της ΔΕΗ με αρ. παροχής 108026969015, κατά 5.561,81 ευρώ συνολικά από 1/1/24 ως και 21/5/25 οπότε και διορθώθηκε η εγγραφή των τμ στην ΔΕΔΔΗΕ. Το αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό 5561,81 ευρώ προέκυψε επειδή **δεν εφαρμόστηκαν** στην Εφαρμογή ΤΑΠ της EGRITOS:

1. η κλιμακωτή χρέωση βάσει της απόφασης 58/2024 και 2/2025 και έτσι χρεώθηκαν **1045,40 ευρώ παραπάνω**

Για τα πρώτα 1000 τμ επί 3,13ευρώ το τμ και για τα επόμενα 1832,45 επί 70% επί 3,13 ευρώ το τμ (*Χρεώθηκαν όλα τα 2832,45τμ επί 3,13*)

2. Ο Ν.5143/25 από 11/8/25 :η χρέωση δημοτικών τελών εφαρμόζεται στο 25% της συνολικής επιφανείας των στεγασμένων χώρων στάθμευσης δημοσίας χρήσης (*Χρεώθηκαν όλα τα 2832,45τμ επί 3,13*) και έτσι χρεώθηκαν **4516,42 ευρώ παραπάνω**

Σε συνέχεια των προηγούμενων, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε την επιστροφή του ποσού των **5561,81ευρώ** στην Τ...Σ ΕΠΕ με κωδ. Οφειλέτη 76254 ως αχρεωστήτως καταβληθέν.

(*Λόγω διασφάλισης των προσωπικών δεδομένων (Νόμος 4624/2019 ΦΕΚ 137/Α) σας ενημερώνουμε ότι ο Υπηρεσιακός φάκελος με όλα τα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στην διάθεσή σας στο Τμήμα Εσόδων μέχρι και την προηγούμενη μέρα από την ημερομηνία διεξαγωγής της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, ενώ την ημέρα της συνεδρίασης ο φάκελος θα βρίσκεται στην γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής.*)

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
- Την με αρ. πρωτ. 16462/21.5.25 **αίτηση** της Τ...Σ ΕΠΕ με κωδ. Οφειλέτη 76254
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού 5561,81€ στην εταιρεία Τ...Σ ΕΠΕ με κωδικό οφειλέτη 76254.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 339/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυίου Άννα

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 18/12/2025
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ