



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 21-07-2026
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 34604

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
23^Η Συνεδρίαση 21-07-2026
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 307/2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ).

Πρακτικό της με αριθμό **23ης/2026 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **21^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** έτους **2026** ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **34226/17-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29-6-26 τεύχος Α').

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	
1. Πολυχρονάκης Συμεών	
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
3. Γκίκα Χρυσούλα	
4. Αραχωβίτη Μαρία	
5. Παραγιού Άννα	
6. Βοσκόπουλος Χρήστος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **τέταρτο θέμα της ημερησίας διάταξης** έθεσε υπόψη της επιτροπής την με υπ' αριθμ. πρωτ.:33835/16-07-2026 εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κ. Τσαούση Μαρίας η οποία έχει ως εξής :

Σχετ.:

1. Το άρθρο 174 του Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/08-06-2006 τ.Α΄,
2. Τα άρθρα 74 & 74Α του Ν.3852/10 ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α΄,
3. Τα άρθρα 8 & 9 του Ν.5056/2023 ΦΕΚ 163/06-10-2023 τ.Α΄,
4. Το άρθρ. 24 του Ν.2130/93 ΦΕΚ 62/23-04-1993 τ. Α΄,
5. Ο οφειλέτης με ΑΦΜ και κωδ. Οφειλέτη όπως αυτός φαίνεται στην κατωτέρω λίστα,
6. Ο αντίστοιχος φάκελος της εφαρμογής ΤΑΠ που χρησιμοποιεί ο Δήμος,-όπως αυτός φαίνεται στην κατωτέρω λίστα,
7. Η -με αρ. πρωτ.- αντίστοιχη αίτηση – ένσταση του οφειλέτη όπως αυτή φαίνεται στην κατωτέρω

Παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση διαγραφής των πιο κάτω χρεώσεων των οφειλετών όπως αυτοί φαίνονται στην κατωτέρω λίστα , καθώς -ύστερα από ενστάσεις τους και έλεγχο του Τμήματος Εσόδων- διαπιστώθηκε ότι η πληροφορία που χρησιμοποιήθηκε για να βεβαιωθεί η οφειλή αποδείχτηκε λανθασμένη. Σε συνέχεια αυτών, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση διαγραφής χρεώσεων, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

ΟΝΟΜ/ΜΟ	ΑΦΜ	ΚΩΔ ΟΦΕΙΛΕΤ Η	ΠΟΣΟ - ευρώ	φάκελος - περιγραφή	ΑΙΤΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΠΡΩΤ. ΑΙΤΗΣΗΣ
ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΛΟΓΩ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						
Κ.Μ.	059...3	13479	173,29 ΕΥΡΩ	Φ10461 ΤΑΠ 2017-2025	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΗΚΕ ΤΟ 2009 ΚΑΙ ΕΓΙΝΕ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	32049/6 .7.26
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΕΩΣΗ ΣΤΟΥΣ ΣΩΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ						
Π.Χ.	055...2	98489	27,43 153,18	Φ15291 ΤΑΠ 2025 Φ23774 ΤΑΠ 2020 - 2025	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΔΕΛΦΟΜΕΡΙΔΙΑ. ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΕΩΣΗ ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	32049/6 .7.26

(Λόγω διασφάλισης των προσωπικών δεδομένων (Νόμος 4624/2019 Φεκ 137/Α) σας ενημερώνουμε ότι ο Υπηρεσιακός φάκελος με όλα τα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στην διάθεσή σας στο Τμήμα Εσόδων μέχρι και την προηγούμενη μέρα από την ημερομηνία διεξαγωγής της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, ενώ την ημέρα της συνεδρίασης ο φάκελος θα βρίσκεται στην γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής.)

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
- Τις διατάξεις του άρθρου 138 Ν.5314/2026

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) όπως αναλυτικά φαίνεται και στον ανωτέρω πίνακα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 307/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Πολυχρονάκης Συμεών
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα
3. Γκίκα Χρυσούλα
4. Αραχωβ'ιτη Μαρία
5. Παραγυίου Άννα
6. Βοσκόπουλος Χρήστος

ΣΤΑΜΕΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 21/07/2026
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ