



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 14-09-2026
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 42902

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
28^Η Συνεδρίαση 09-09-2026
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 388/2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ).

Πρακτικό της με αριθμό **28ης/2026 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **9^η** του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** έτους **2026** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **40915/04-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29-6-26 τεύχος Α').

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.
 Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαρκαδούλας Νικόλαος από την Όμορφη Πόλη, Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση Πολιτών Καισαριανής.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	
1. Πολυχρονάκης Συμεών	
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
3. Γκίκα Χρυσούλα	
4. Αραχωβίτη Μαρία	
5. Παραγιού Άννα	
6. Βοσκόπουλος Χρήστος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλοπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **τριακοστό ένατο θέμα της ημερησίας διάταξης** έθεσε υπόψη της επιτροπής την με υπ' αριθμ. πρωτ.:36089/06-08-2026 εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κ. Τσαούση Μαρίας η οποία έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2130/1993, όπως ισχύει, περί επιβολής του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 512 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης), σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών όταν η εγγραφή στους βεβαιωτικούς καταλόγους έγινε από προφανή πλάνη ή εσφαλμένα στοιχεία.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026, σύμφωνα με τις οποίες η Δημοτική Επιτροπή είναι αρμόδια για τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών.
4. Οι οφειλέτες με ΑΦΜ και κωδ. Οφειλέτη όπως αυτοί φαίνονται στην κατωτέρω λίστα,
5. Οι αντίστοιχοι φάκελοι της εφαρμογής ΤΑΠ που χρησιμοποιεί ο Δήμος,-όπως αυτοί φαίνονται στην κατωτέρω λίστα,
6. Οι -με αρ. πρωτ.- αντίστοιχες αιτήσεις-ενστάσεις των οφειλετών, όπως αυτοί φαίνονται στην κατωτέρω λίστα.

Παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση διαγραφής των πιο κάτω χρεώσεων των οφειλετών όπως αυτοί φαίνονται στην κατωτέρω λίστα, καθώς -ύστερα από ενστάσεις τους και έλεγχο του Τμήματος Εσόδων- διαπιστώθηκε ότι η πληροφορία που χρησιμοποιήθηκε για να βεβαιωθεί η οφειλή αποδείχτηκε λανθασμένη. Σε συνέχεια αυτών, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση διαγραφής χρεώσεων, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

ΟΝΟΜ/ΜΟ	ΑΦΜ	ΚΩΔ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΠΟΣΟ - ευρώ	φάκελος - περιγραφή	ΑΙΤΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΠΡΩΤ. ΑΙΤΗΣΗΣ
ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΛΟΓΩ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						
Π.Γ.	03..98	98069	33,45	Φ. 20858 ΤΑΠ 2024	ΠΛΗΡΩΝΕ ΣΤΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΡΕΥΜΑΤΟΣ/ ΗΤΑΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΥΤΕΠΑΓΓΕΛΤΑ
Ρ.Σ	04..35	105453	29,40	Φ. 2679 ΤΑΠ 2025 ΚΑΙ 2026	ΠΛΗΡΩΝΕ ΣΤΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΡΕΥΜΑΤΟΣ / ΗΤΑΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	32484/8.7.26

(Λόγω διασφάλισης των προσωπικών δεδομένων (Νόμος 4624/2019 ΦΕΚ 137/Α) σας ενημερώνουμε ότι ο Υπηρεσιακός φάκελος με όλα τα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στην διάθεσή σας στο Τμήμα Εσόδων μέχρι και την προηγούμενη μέρα από την ημερομηνία διεξαγωγής της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, ενώ την ημέρα της συνεδρίασης ο φάκελος θα βρίσκεται στην γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής.)

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας

- Τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων
- Τις διατάξεις του άρθρου 138 Ν.5314/2026

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών :

Α)Στο όνομα Π.Γ. ποσού 33,45€ με κωδικό οφειλέτη 98069 και

Β)Στο όνομα Ρ.Σ. ποσού 29,40€ με κωδικό οφειλέτη 105453

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 388/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Πολυχρονάκης Συμεών
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα
3. Γκίκα Χρυσούλα
4. Αραχωβίτη Μαρία
5. Παραγυίου Άννα
- 6.Βοσκόπουλος Χρήστος

ΣΤΑΜΕΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 09/09/2026
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ