



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ  
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

10//09/2015  
9962

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 08/09/2015

### ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 179

Πρακτικό της με αριθμό **27ης/08.09.2015**, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **8<sup>η</sup>** του μηνός **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2015**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **08/09/2015**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρουύλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με αριθμό πρωτ 9654/03-09-2015, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**ΑΠΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**Κατημερτζής Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Σ.**

1. Πολυχρονάκης Συμεών	1. Χριστοφής Μιχαήλ
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	2. Αξιώτης Χρήστος
3. Περρής Ιωάννης	3. Εξαρχόπουλος Αθανάσιος
4. Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος	4. Σοφιανόπουλος Γεώργιος
5. Καραβασίλης Εμμανουήλ	5. Βούρλος Δημήτρης
6. Χατζηδημητράκης Αργύριος	
7. Κολοβού Κων/να	
8. Τσιτσιρίδης Ιωσήφ	
9. Παπαγιάννης Ιωάννης	
10. Βεχλίδη Μαρία	
11. Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα	
12. Βασιλάκη Αικατερίνη	
13. Κοντόσταυλος Γεώργιος	
14. Κατσαρέλης Νικόδημος	
15. Γαβρίλης Γεώργιος	
16. Καμπάκας Αντώνης	
17. Λυκούδης Αλεβίζος	
18. Βοσκόπουλος Χρήστος	
19. Αντωνόπουλος Δημήτρης	
20. Ιωαννίδης Θεόδωρος	
21. Μαζαράκη Έλλη	
22.	
23.	

24.	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ:** Εισηγήση επί της Θετικής Γνωμοδότησης της Ε.Π.Ζ. για την έγκριση της Κανονιστικής Απόφασης για τους όρους και τις προϋποθέσεις χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισηγήση του Προέδρου/ Δημάρχου κ. Σταμέλου Ηλία η καθώς και την κανονιστική απόφαση τα οποία έχουν ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ : 20/07/2015  
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 8123

**ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής η οποία εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1B του Ν.3852/2010, θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα άρθρα 79 και 80 του Ν.3463 (ΦΕΚ 114/8.6.2006), σύμφωνα με τα οποία οι Δημοτικές Αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες θέτουν κανόνες για την προστασία του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για την χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων κλπ.

Σε Δήμους πληθυσμού άνω των 10.000, η απόφαση του συμβουλίου δημοσιεύεται μία φορά σε μία ή δύο εφημερίδες της πόλης ή της περιφέρειας.

Στην παρούσα απόφαση περιγράφονται οι όροι και κανονισμοί παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων χωρίς δημοπρασία που αφορούν σε χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή την προβολή τους (άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80), και για πλατείες που παραχωρούνται στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν (άρθρο 13 παρ.4 του Β.Δ.24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

Επίσης περιγράφονται οι όροι και οι κανονισμοί για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για την λειτουργία των περιπτέρων σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 όπως αντικατέστησε την υποπαράγραφο ΣΤ.2 του άρθρου 1 του Ν.4093/2012.

Το σχέδιο της Κανονιστικής Απόφασης όπως διατυπώθηκε με μικρές διαφοροποιήσεις από την ομάδα σύνταξης της εν λόγω Απόφασης, συζητήθηκε και εγκρίθηκε με την υπ'αρ. 9/2015 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και στην διαδικασία πριν από την τελική έγκριση από την Ε.Π.Ζ. μπήκε στην διαδικασία διαβούλευσης όπως ορίζεται από τα άρθρα 79 και 284 του Ν.3463/2006. Η περίοδος διαβούλευσης έχει παρέλθει και στο παρόν κείμενο έχουν ενσωματωθεί τόσο τα συμπεράσματα από την διαβούλευση όσο και οι παρατηρήσεις της Ε.Π.Ζ. από την πρώτη συνεδρία για το θέμα στις 19-03-2015. Επίσης στο πλαίσιο της ανοικτής συζήτησης με τον βασικό πυρήνα αναψυχής της πόλης που είναι οι πλατεία Καισαριανής (Αναγέννησης και Κοιμήσεως Θεοτόκου), προσκλήθηκαν οι επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται εκεί να προσέλθουν στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου στις 11-05-2015 για να θέσουν τις απόψεις τους σχετικά με το σχέδιο της Κανονιστικής Απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου θέτει υπόψη των μελών την εισηγήση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: Εισήγηση επί της Θετικής Γνωμοδότησης της Ε.Π.Ζ. για τη έγκριση της Κανονιστικής Απόφασης για τους όρους και τις προϋποθέσεις χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων από το Δημοτικό Συμβούλιο.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΜΕΛΟΣ

## **ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ**

### **Όροι & Προϋποθέσεις χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων**

*Η διαφύλαξη των δημόσιων χώρων, αλλά και γενικότερα της δημόσιας ακίνητης περιουσίας, αποτελούσε, ειδικά στο αστικό περιβάλλον, κομβικό ζήτημα για τη λαϊκή οικογένεια και στο σημερινό πλαίσιο της οικονομικής κρίσης γίνεται πιο κρίσιμο, επίκαιρο και επείγον από ποτέ.*

*Η επίθεση στους χώρους αυτούς έχει οξυνθεί και η κυρίαρχη ιδεολογία προβάλλει ως λύση στα οικονομικά προβλήματα τους ευρύτερους σχεδιασμούς της για εκποίηση και εμπορευματοποίηση του δομημένου και αδόμητου δημόσιου χώρου (κτιριακό απόθεμα, αστικοί δημόσιοι ελεύθεροι χώροι -πλατείες κλπ, μνημεία, υποδομές, αεροδρόμια, λιμάνια, ανενεργά στρατόπεδα, παραλίες, δάση).*

*Ολόκληρες περιοχές του λεκανοπέδιου, συνυφασμένες κοινωνικά και χωροταξικά με μια πολυτάραχη εξελικτική διαδρομή δεκαετιών αφανίζονται -με τη βούλα του νόμου, από τις οργανωμένες "αναπλάσεις", προκαλώντας βάνουσα- βιάζοντας στην ουσία-, την ιστορική μνήμη και η Καισαριανή δεν θα μπορούσε να αποτελέσει εξαίρεση.*

Ήδη ο πρόσφατος στρατηγικός σχεδιασμός του νέου ρυθμιστικού για την Αττική προβάλλει ανάγλυφα τον βαθύτερο ταξικό χαρακτήρα της αντίθεσης γύρω από τα ζητήματα του δημόσιου χώρου, τους πραγματικούς σημερινούς αλλά και τους εν δυνάμει συμμάχους των λαϊκών στρωμάτων, επίσης δεν αφήνει περιθώρια για αυταπάτες σχετικά με την πραγματική αξία και στόχευση των νόμων, που υποτίθεται πως λειτουργούν περιοριστικά και σε όφελος του "μέσου πολίτη", ενώ προωθούν την αυθαιρεσία.

Ταυτόχρονα, αναφορικά με την Καισαριανή με δεδομένη την χωροταξική της διαμόρφωση (βασικά γύρω από την Λεωφόρο Εθν. Αντίστασης) και την επαφή της με μεγάλους -υπό διαμόρφωση ακόμη-, οδικούς άξονες υπερτοπικής σημασίας, η ενίσχυση και εδραίωση του ρόλου της Αθήνας σαν "πόλης-πύλης" και περιφερειακού μητροπολιτικού διαμετακομιστικού πόλου της ΕΕ αποτελεί ένα ακόμη καμπανάκι κινδύνου.

Επομένως, παράλληλα με τη διαφύλαξη του Υμηττού και του Σκοπευτηρίου, των προσφυγικών και των "πυροβολημένων", η προστασία εκείνου που απέμεινε από τους ελεύθερους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους -αλλά και η στα πλαίσια του εφικτού επέκτασή τους-, αποτελεί σήμερα ζήτημα άμεσης προτεραιότητας που η Δημοτική Αρχή θα αναδείξει με κάθε τρόπο σαν κεντρική της στόχευση και θα επιδιώξει να γίνει αντικείμενο καθημερινής λαϊκής διεκδίκησης και πάλης.

Η παράνομη ιδιόχρηση Κ/Χ χώρων με χρόνια παγιωμένες περιπτώσεις αυθαιρεσίας είναι εξόφθαλμη και η αντιμετώπισή της απαιτεί έναν αποτελεσματικό, σε βάθος χρόνου σχεδιασμό, που θα κινηθεί στην κατεύθυνση αποδέσμευσης ελεύθερων χώρων της πόλης, ειδικά σε επιβαρυμένα οικιστικά σημεία. Έχουμε επίγνωση ότι για πολλούς η οικονομική πλευρά αποτελεί δέλεαρ αλλά και άλλοθι, αλλά σε ότι μας αφορά, η διαφύλαξη των δημόσιων χώρων, όπως πολιτικά και πρακτικά εκφράστηκε παραπάνω, είναι αδιαπραγμάτευτη και αποτελεί το πρωτεύον.

Ειδικά τα τελευταία χρόνια οι επαγγελματίες καταστηματαρχες διεκδικούν όλο και περισσότερο κοινόχρηστο χώρο, προκειμένου να επεκτείνουν τις επιχειρήσεις τους εις βάρος του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης. Τα προβλήματα που δημιουργούνται από την απόλυτη κατάληψη

πεζοδρομίων με τραπεζοκαθίσματα που κάνουν απαγορευτική την κίνηση των πεζών στα πεζοδρόμια, δημιουργούν όχληση στους περιοίκους με αλυσιδωτά φαινόμενα αυθαιρεσιών από τους επιτηδευματίες, που όχι μόνο καταλαμβάνουν χώρο που δεν τους έχει παραχωρηθεί, αλλά τοποθετώντας επιπλέον αυθαίρετες κατασκευές (τέντες, μουσαμάδες, νάιλον, σταθερά στοιχεία κλπ) υποβαθμίζουν περαιτέρω τους "ελεύθερους" χώρους. Ιδιαίτερη σημασία έχει η προστασία των διατηρητέων κτιρίων που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της ιστορίας της Καισαριανής, τα οποία προσβάλλονται βάνουσα, βανδαλίζονται κυριολεκτικά από προσθήκες, διαφημιστικές πινακίδες και κατασκευές που αλλοιώνουν την όψη και την μορφή τους.

Είναι επομένως προφανές ότι πρέπει να εκδοθεί μία Κανονιστική Απόφαση με την οποία να ρυθμίζονται αυστηροί όροι και προϋποθέσεις για τις παραχωρήσεις των Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου και ταυτόχρονα να υλοποιηθούν τρόποι (χωρίς όμως μόνιμες - ημιμόνιμες σταθερές κατασκευές) με τους οποίους να οριοθετείται και να διασφαλίζεται κατά το δυνατόν η τήρηση των όρων κατάληψης. Η Κανονιστική Απόφαση αυτή δεν υποκαθιστά την απαιτούμενη έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιών του Δήμου (Τεχνικής Υπηρεσίας, Τμήμα Εσόδων κλπ) ούτε την απαιτούμενη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την απόκτηση Άδειας Χρήσης Κοινόχρηστου Χώρου. Η έκδοση αυτής της Κανονιστικής Απόφασης θα πρέπει να συνοδεύεται και με απόφαση τήρησης των όρων αυτής, μέσω των απαιτούμενων ελέγχων και διαδικασιών αποκατάστασης των Κοινόχρηστων Χώρων στη μορφή που η ίδια ορίζει. Αν και οι αρμοδιότητες (των δήμων γενικά) στο να ρυθμίζουν την χωροταξική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης με ορθολογικό τρόπο και με γνώμονα την λειτουργικότητα είναι ασφυκτικά περιορισμένες από την κεντρική διοίκηση, η δημοτική Αρχή της Καισαριανής θα κινείται σταθερά στην κατεύθυνση εξασφάλισης των καλύτερων όρων διαβίωσης των κατοίκων.

Σχετικά με τις υφιστάμενες αυθαίρετες καταλήψεις θα υπάρξει εύλογη χρονική ευελιξία με μεταβατικές διατάξεις ώστε να μπορέσουν να προσαρμοστούν στο νέο Κανονιστικό Πλαίσιο.

## **ΑΡΘΡΟ 1. - ΣΚΟΠΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

Εκδίδεται Κανονιστική Απόφαση με τους όρους και τις προϋποθέσεις παραχώρησης Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Καισαριανής για χρήση από ιδιώτες. Σκοπός της έκδοσης του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση γενικών και ειδικών ρυθμίσεων, κανόνων και περιορισμών, που θα διασφαλίσουν την χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Καισαριανής, από τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών, κατά τρόπο που:

Δεν θα υποβαθμίζει την ποιότητα ζωής των κατοίκων και ειδικά των περιοίκων

Θα διαφυλάσσει την απρόσκοπτη και ασφαλή πρόσβαση και διέλευση των πεζών και ΑΜΕΑ

Δεν θα παρεμποδίζει την ορατότητα και την ασφαλή διέλευση των διερχομένων οχημάτων

Δεν θα παρεμποδίζει την πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κλπ).

Θα διασφαλίζει την αισθητική και την λειτουργικότητα των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό στα ιστορικά μνημεία, στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον, στην εύρυθμη λειτουργία των γειτονιών.

## **ΑΡΘΡΟ 2 - ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Για την σύνταξη του παρόντος Κανονισμού λήφθηκαν υπόψη :

1. Ο Αστικός Κώδικας και ιδιαίτερα τα άρθρα 967,968, 970.
2. Ο Α.Ν.1324/1949 (ΦΕΚ 326Α'/26-11-1949) «Περί προστασίας και αποκατάστασης των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου».
3. Ο Ν.1487/1950 (ΦΕΚ 179Α'/17-08-1950) «Περί κυρώσεως του υπ' αριθ. 1324/49 Α.Νόμου "περί προστασίας και αποκαταστάσεως των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου"».
4. Το Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958) «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» και ειδικότερα το άρθρο 13 «Τακτικά έσοδα εκ τελών και δικαιωμάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων».
5. Η υπ' αριθ. Φ.443551/24/300030/17-07-1969 (ΦΕΚ 588Β'/16-09-1969) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων».
6. Το Ν.Δ.1044/1971 (ΦΕΚ 245Α'/30-11-1971) «Περί τροποποίησεως, συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως διατάξεων του Α.Ν.1324/49 "περί προστασίας και αποκαταστάσεως των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος δια του Ν.1487/50, ως ούτως ισχύει νυν».
7. Ο Ν.1043/1980 (ΦΕΚ 87Α'/16-04-1980) «Περί τροποποίησεως, συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως διατάξεων τινών της "περί αναπήρων και θυμάτων πολέμου ισχυούσης νομοθεσίας"».
8. Ο Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/22-10-1980) «Περί τροποποίησεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων».
9. Ο Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) με θέμα «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 28 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».
10. Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ18Α'/21-02-1984) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοικήσεως» και ειδικότερα το άρθρο 10 «Περίπτερα».
11. Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18Α'/21-02-1984) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοικήσεως» και ειδικότερα το άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κ.τ.λ.».
12. Ο Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2Α'/03-01-1989) με θέμα «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».
13. Η υπ' αριθ. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ'/03-02-1989) απόφαση Αναπληρωτή

Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 17 «Κινητά προστεγάσματα».

14. Ο Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125Α'/17-09-1990) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (π.δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6.

15. Ο Ν.2323/1995 (ΦΕΚ 145Α'/13-07-1995) με θέμα «Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

16. Ο Ν.3190/2003 (ΦΕΚ 249Α'/30-10-2003) με θέμα «Τροποποίηση του Ν.2323/1995 "Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις".

17. Η υπ' αριθ. Α2-1149/25-05-2004 (ΦΕΚ 873Β'/14-06-2004) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Ρυθμίσεις σχετικά με τον τρόπο επιβολής των διοικητικών προστίμων των άρθρων 5 και 7 του Ν.2323/1995, όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν.3190/2003 (ΦΕΚ 249Α'/30-10-2003)».

18. Η υπ' αριθ. Α2-1151/25-05-2004 (ΦΕΚ 873Β'/14-06-2004) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Ρυθμίσεις θεμάτων για την οργάνωση και λειτουργία των Κλιμακίων Ελέγχου Λαϊκών Αγορών και Υπαίθριου Εμπορίου».

19. Η υπ' αριθ. Φ.900/ΑΔ.786/Σ.38/10-08-1999 (ΦΕΚ 1665Β'/25-08-1999) απόφαση Υπουργών Εθνικής Άμυνας και ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Τροποποίηση της Φ. 443531/24/300030/17.7.69 κοινής απόφασης Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων "Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων"».

20. Ο Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α'/23-03-1999) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα του άρθρου 9 «Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς», της παραγράφου 12 του άρθρου 34 «Στάση και στάθμευση», του άρθρου 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και του άρθρου 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».

21. Ο Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α'/02-03-2007) με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (κωδ. ν.2696/1999, ΦΕΚ 57/Α')».

22. Η υπ' αριθ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια».

23. Η υπ' αριθ. 6952/14-02-2011 (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΚΑ και Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων, με θέμα «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

24. Ο Ν.2946/2001 (ΦΕΚ 224Α'/08-10-2001) με θέμα «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».

25. Η υπ' αριθ. οικ.52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663Β'/13-12-2001) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».

26. Η Εγκύκλιος 12/2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθ. πρωτ. 56990/28-03-2002 και θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής (ΓΟΚ/85 Άρθρον-19)».
27. Η υπ' αριθ. οικ.7588/12-02-2004 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 372Β'/24-02-2004) με θέμα «Συμπλήρωση της οικ.52716/20-11-2001 απόφασης περί κατασκευών και εγκαταστάσεων στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
28. Ο Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137Α'/22-07-2004) με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 16 «Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».
29. Ο Ν.3377/2005 (ΦΕΚ 202Α'/19-08-2005) με θέμα «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς - Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».
30. Το Π.Δ.254/2005 (ΦΕΚ 307Α'/16-12-2005) με θέμα «Ρύθμιση υπαίθριου εμπορίου (πλανόδιου και στάσιμου)»
31. Ο Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
32. Η υπ' αριθ. Φ.900/12/158489/23-03-2006 (ΦΕΚ 424Β'/07-04-2006) κοινή απόφαση Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Φ.443531/24/300030/17.7.1969 κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων "Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων"».
33. Η υπ' αριθ. Κ1-1178/07-06-2007 (ΦΕΚ 1034Β'/25-06-2007) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Διαδικασία κατάσχεσης των εμπορευμάτων, της καταστροφής ή της διάθεσης αυτών, αμοιβή των μελών της εποτροπής που ορίζεται στην παράγραφο 4 του άρθρου 11 του ν.3377/2005 και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια».
34. Ο Ν.3557/2007 (ΦΕΚ 100Α'/14-05-2007) με θέμα «Τροποποίηση του π.δ. 237/1986 (ΦΕΚ 110/Α') με το οποίο κωδικοποιήθηκε ο ν.489/1976 "Περί υποχρεωτικής ασφαλίσεως της εξ ατυχημάτων αυτοκινήτων αστικής ευθύνης" (ΦΕΚ 331/Α') και άλλες διατάξεις».
35. Ο Ν.3648/2008 (ΦΕΚ 38Α'/29-02-2008) με θέμα «Ρυθμίσεις θεμάτων αναπήρων πολέμου, προσωπικού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και άλλες διατάξεις».
36. Ο Ν.3769/2009 (ΦΕΚ 105Α'/01-07-2009) με θέμα «Εφαρμογή της αρχής της ίσης μεταχείρισης ανδρών και γυναικών όσον αφορά την πρόσβαση σε αγαθά και υπηρεσίες και την παροχή αυτών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 16 «Ρυθμίσεις υπαίθριου εμπορίου - Κυριακάτικες αγορές και το άρθρο 17 «Συμμετοχή σε υπαίθριο εμπόριο και λαϊκές αγορές».
37. Η υπ' αριθ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».



38. Η Εγκύκλιος 3/2011 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011 και θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621 Β' 31-12-2009)».

39. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

40. Η υπ' αριθ. Κ1-164/17-01-2011 (ΦΕΚ 275Β'/22-02-2011) κοινή απόφαση Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης - Οικονομικών - Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με θέμα «Προσαρμογή διατάξεων αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Εμπορίου στην οδηγία 2006/123/ΕΚ σχετικά με τις υπηρεσίες στην εσωτερική αγορά».

41. Ο Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249Α'/25-11-2011) με θέμα «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 20 «Συμβούλια Αρχιτεκτονικής (ΣΑ), Συγκρότηση» και το άρθρο 21 «Αρμοδιότητες».

42. Ο Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) με θέμα «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και κυρίως το άρθρο 2 «Ορισμοί», το άρθρο 4 «Άδειες Δόμησης», το άρθρο 10 «Κίνητρα για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πυκνοδομημένες και αστικές περιοχές», το άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους», το άρθρο 21 «Προσωρινές Κατασκευές» και το άρθρο 28 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».

43. Ο Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210Α'/18-12-1985) με θέμα «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», ως προς τις διατάξεις του που εξακολουθούν να ισχύουν, (υπό την έννοια ότι δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού), έτσι όπως ίσχυαν μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ΝΟΚ.

44. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1668/09-08-2012 έγγραφο του Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος με θέμα «Εφαρμογή των άρθρων 4 και 20 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν.4067/2012)».

45. Η Εγκύκλιος 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.63661/20-12-12 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"».

46. Το Τεύχος Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του Ν.4067/12 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

47. Η υπ' αριθ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718Β'/08-10-2012) απόφαση Υπουργού Υγείας με θέμα «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»

Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984)

Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)

Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)

Του Ν. 2218/1994

Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)

Του «Νέου Οικοδομικού Κανονισμού»

Των Ν. 1337/1983, & Ν. 1512/1985

Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»

Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)

Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001)

Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000

Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.

Ποινικός κώδικας άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.

### **ΑΡΘΡΟ 3 - ΟΡΙΣΜΟΙ**

1. Κοινόχρηστοι χώροι: Είναι οι χώροι που σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Καισαριανής.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ "σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση".

Ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά αναφερόμενοι είναι όλοι οι δρόμοι και τα πεζοδρόμιά τους, οι πλατείες και τα πεζοδρόμιά τους, οι πεζόδρομοι, οι στοές και το υπέδαφος όλων αυτών, οι αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων και το υπέδαφος αυτών, ο δάπεδος χώρος μεταξύ θέσεως των προσώπων των ισογείων οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών, αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρόμων και χώρων αφεθέντων σε κοινή χρήση και γενικά κάθε δημοτικός ή δημόσιος χώρος ή οικόπεδο, που έχει αφεθεί προσωρινά ή μόνιμα σε κοινή χρήση.

2. Τέλος: Η χρηματική παροχή, που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος για την χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου, έργου ή υπηρεσίας. Έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα (ΣΤε 140/89, Δι.Δικ. 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

3. Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου: Οι ατομικές διοικητικές πράξεις παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε ιδιώτη, που υπόκεινται σε ανάκληση σύμφωνα με τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου ειδικά για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

4. Ανάκληση άδειας: Η διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς προηγούμενης

διοικητικής πράξης και αποσκοπεί στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος κανονισμού.

5. Αυθαίρετη χρήση: Η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς προηγούμενη άδεια του Δήμου Καισαριανής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της ήδη χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε την διάρκεια της άδειας.

6. Πεζοδρόμιο: Το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού, που προορίζεται για τους πεζούς.

7. Πεζόδρομος: Η οδός που χρησιμοποιείται αποκλειστικά από πεζούς και για την είσοδο-έξοδο οχημάτων προς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών και οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και ανεφοδιασμού.

#### **ΑΡΘΡΟ 4- ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ**

Ο Δήμος Καισαριανής είναι η μόνη αρμόδια αρχή για να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση. Η αρμοδιότητα για την τήρηση και πιστή εφαρμογή του Κανονισμού ανήκει στην Δημοτική Αρχή δια των αρμοδίων υπηρεσιών της.

- Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων και της σφαιρικής αντίληψης αναφορικά με τον (αστικό & περιαστικό, δομημένο ή αδόμητο κλπ) Δημόσιο Χώρο έχει τον βαρύνοντα ρόλο -τόσο για την έκδοση όσο και για τους μετέπειτα ελέγχους-, στις άδειες χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και πρέπει -μέσω της εσωτερικής της υπηρεσιακής ιεραρχίας- να εξασφαλίζει σε μόνιμη βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις, ώστε να ανταποκρίνεται με επάρκεια και αμεσότητα, αποτρέποντας στο μέτρο του δυνατού «τετελεσμένα γεγονότα». (Βλ & άρθρο 12 «Επιτροπή Ελέγχου Κατάληψεων των Κ.Χ.»). Η ΔΤΥ χορηγεί επίσης κάθε είδους εγκρίσεις ή «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας για την άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, που αφορούν στα όρια παραχώρησης, στα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο. Επίσης ελέγχει την εφαρμογή της, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας. Η ΔΤΥ τέλος, γνωμοδοτεί κατά περίπτωση στις αιτήσεις των ενδιαφερόμενων, σχετικά με την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
- Το Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών συντάσσει σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες για τη χρήση του χώρου (άδεια χρήσης - κατάληψης Κοινόχρηστου χώρου), τις οποίες εκδίδει ο Δήμαρχος (παρ.11, αρ.3 του Ν.1080/1980) και τις οποίες ανακαλεί (παρ.7, αρ.3 του Ν. 1080/80).
- Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών είναι επίσης αρμόδια για την είσπραξη των αναλογούντων τελών και προστίμων, που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και από σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης θα παραλαμβάνει της εγγυητικές επιστολές (παρ. 5.8.5 του άρθρου 5) και θα κάνει τις απαραίτητες ενέργειες για τη διεκπεραίωσή τους.
- Η Ελληνική Αστυνομία (Τροχαία) ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και γνωμοδοτεί για την χορήγηση της άδειας κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου, αν υφίστανται δηλαδή λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της άδειας. Η γνωμάτευση της είναι δεσμευτική στη χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13 παρ.6 ΒΔ. 24/9-

20/10/1958, όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και εκδίδεται μέσα σε 15 μέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου.

- Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κατ' αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.
- Η Τριμελής Επιτροπή Καταλήψεων Κοινόχρηστων Χώρων πραγματοποιεί ελέγχους κατά τακτά χρονικά διαστήματα ως προς την τήρηση των όρων παραχώρησης χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και διαπιστώνει τις παραβάσεις και τις αυθαίρετες καταλήψεις καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ενώ πιστοποιεί τα τέλη και τα πρόστιμα στην περίπτωση αυθαιρεσιών.
- Για θέματα που έχουν οικονομικό αντικείμενο (π.χ. επιβολή τελών) την ειδική αρμοδιότητα έχει η Οικονομική Επιτροπή.

## **ΑΡΘΡΟ 5 - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ & ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει τους κοινόχρηστους χώρους, υποβάλλει πριν από την χρήση σχετική αίτηση στο Δήμο Καισαριανής, όπου αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος, η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, καθώς και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται την παραχώρηση της χρήσης αυτού (άρθρο 13 παρ.6 του Β.Δ.24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 16 παρ.4 του Ν.3254/04). Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται ρητά η όποια «προσωρινή» λειτουργία (τραπεζοκαθίσματα, κατασκευές κλπ) σε κοινόχρηστο χώρο, αν αυτή δεν έχει την τελική οριστική έγκριση, όπως ο νόμος και αυτή η Κανονιστική Απόφαση ορίζουν.

Σε περίπτωση που το κατάστημα είναι υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται η κατάθεση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος με την οποία καθορίζεται ο αριθμός των εξυπηρετούμενων ατόμων που προβλέπονται στον κοινόχρηστο χώρο. Ο αριθμός των εξυπηρετούμενων ατόμων συνοδεύεται από την έγκριση της υγειονομικής υπηρεσίας και σε καμία περίπτωση ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος δεν μπορεί να υπερβαίνει σε επιφάνεια τον εγκεκριμένο από τις παραπάνω υπηρεσίες υπαίθριο χώρο του καταστήματος. Όμως ο εγκεκριμένος αριθμός εξυπηρετούμενων ατόμων δεν είναι δεσμευτικός για τις υπηρεσίες του Δήμου Καισαριανής, οι οποίες για λόγους λειτουργικότητας και αισθητικής των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων, σεβασμού στα ιστορικά μνημεία, του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και της εύρυθμης λειτουργίας των γειτονιών, μπορούν να παραχωρήσουν μικρότερο από αυτόν που ορίζεται στην άδεια λειτουργίας, κοινόχρηστο χώρο.

Σε περίπτωση αίτησης μεταφοράς της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Η αντικατάσταση της άδειας χρήσης υπόκειται στην διακριτική ευχέρεια του Δήμου, γίνεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών, με την προϋπόθεση πως δεν υπάρχουν οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη και δεν ανανεώνεται αυτοδίκαια. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλονται αίτηση και το προβλεπόμενο τέλος κατάληψης του χώρου. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (άρθρο 6 ΚΥΑΔΙΑ ΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

5.1. Σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 285 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ) απαραίτητη προϋπόθεση

για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη εις βάρος του ενδιαφερόμενου, ή εφόσον ο ενδιαφερόμενος για τη χορήγηση άδειας είναι νομικό πρόσωπο, η μη ύπαρξη σε βάρος εταίρου ή μετόχου αυτού, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία (άρθρο 285 ΔΚΚ).

5.2. Οι οποιοσδήποτε τυχόν κατασκευές στους κοινόχρηστους χώρους θεωρούνται Δημοτικό έργο κατασκευασμένο με δαπάνες των ιδιωτών.

5.3. Οι τυχόν διαμορφώσεις που πρέπει να γίνουν προκειμένου να υλοποιηθεί ο παρών Κανονισμός αναλογικά θα βαρύνουν τους επαγγελματίες που εκμεταλλεύονται τον κοινόχρηστο χώρο.

5.4. Οι χρήστες των παραχωρημένων χώρων οφείλουν να φροντίζουν με δικά τους μέσα για την καθαριότητα, τη συντήρηση και γενικά την καλή κατάστασή τους.

5.5. Δεν επιτρέπεται καμία ενέργεια από τους καταστηματαρχες που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που συνάδει με την ιστορία, τις διαχρονικές αξίες και τον πολιτισμό του δήμου, το ήθος των κατοίκων και τους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και τους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς, όπως επίσης να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, ΠΔ, εγκυκλίων και οδηγιών όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

5.6. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε επέμβαση στα δέντρα που υπάρχουν στους κοινόχρηστους χώρους (κλάδεμα, κόψιμο κ.λπ.). Για οποιοδήποτε τέτοιο αίτημα αρμόδιες είναι οι υπηρεσίες πρασίνου του Δήμου Καισαριανής.

5.7. Δεν επιτρέπεται στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο καμία μόνιμη κατασκευή ή επέμβαση και οποιαδήποτε τυχόν τέτοια -που σε κάθε περίπτωση είναι πολεοδομικά αυθαίρετη-, θα επιφέρει σε περίπτωση μη συμμόρφωσης (δηλ. άμεσης επαναφοράς του χώρου στην πρότερη κατάσταση), ανάκληση της άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου. Ρητά αναφέρεται ότι η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα δεν συμπεριλαμβάνει σε καμία περίπτωση την (αυθαίρετη) τοποθέτηση άλλων στοιχείων, όπως δαπέδων, σκιαδίων, διακοσμητικών κάθε είδους κλπ. Με την αίτηση για την άδεια χρήσης θα προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος με την οποία αυτός παρέχει στον Δήμο ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο τελευταίος δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη / παράνομη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα είτε άλλη (με εγκαταστάσεις κλπ), να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου Καισαριανής. Η προκύπτουσα δαπάνη επιβάλλεται σε βάρος του ιδιοκτήτη του καταστήματος.

5.8. Σε κάθε περίπτωση μαζί με την αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, συνοποβάλλεται σχεδιάγραμμα και ακριβής τεχνική έκθεση από μηχανικό κατάλληλης ειδικότητας, με αναλυτική περιγραφή των στοιχείων (τυπικές διαστάσεις, υλικό, τρόπος στερέωσης -αν χρειάζεται κλπ) για τα οποία θα πρέπει να γνωμοδοτήσει μετά από έλεγχο η Τεχνική Υπηρεσία. Σε περίπτωση που η άδεια αφορά σε κτίρια που έχουν να κάνουν με την ιστορική και κοινωνική παράδοση της πόλης, θα ζητούνται και συμπληρωματικά στοιχεία (πχ είδος επιγραφής κλπ) ώστε να διασφαλίζεται ο χαρακτήρας της όψης.

5.8.1 Για τα εγκριμένα από την ΤΥ του Δήμου προς τοποθέτηση στοιχεία, πρέπει να εξασφαλίζεται η σταθερότητα τους, με ευθύνη του αιτούντος και με τρόπο που να μην προξενεί εκτεταμένη φθορά στη δαπεδόστρωση. Στην περίπτωση περιστασιακής (πχ. κατά τη νύχτα) ή οριστικής απομάκρυνσης αυτών των

στοιχείων δεν πρέπει να εξέχουν επικίνδυνα στοιχεία στήριξης και η αποκατάσταση οποιασδήποτε φθοράς του κοινόχρηστου χώρου θα βαρύνει τον ιδιοκτήτη του καταστήματος.

5.8.2 Δεν επιτρέπονται ΗΛΜ εγκαταστάσεις στον κοινόχρηστο χώρο. Ειδικά απαγορεύεται ρητά η σύνδεση των στοιχείων που τοποθετούνται με δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης. Για την εγκατάσταση γραμμών και παροχών ηλεκτρικού ρεύματος από το κατάστημα στον κοινόχρηστο χώρο απαιτείται η έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας, καθώς η εγκατάσταση πρέπει να κατασκευαστεί σύμφωνα με τους κανόνες ασφάλειας για τις ηλεκτρικές παροχές στους υπαίθριους δημόσιους χώρους (κατ' εξαίρεση και εφ' όσον κριθεί απαραίτητο η έγκριση υπόκειται στην διακριτική ευχέρεια του Δήμου).

5.8.3 Τυχόν αίτηση -μαζί με κατάλληλη μελέτη-, για τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων (άβοκ) στην παραχωρούμενη και μόνο επιφάνεια του κοινόχρηστου χώρου, ύψους έως 15 εκατοστά από τη στάθμη του πεζοδρομίου ή της πλατείας, τίθεται υπόψη της ΔΤΥ η οποία γνωμοδοτεί και εγκρίνεται -αν η γνωμοδότηση είναι θετική- από την ΕΠΖ και το Δημοτικό Συμβούλιο. Απαγορεύεται ρητά οποιαδήποτε κατασκευή που παρεμποδίζει, έστω και στο ελάχιστο, την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών γενικά, των αμα ειδικά, καθώς και την ομαλή αποχέτευση όμβριων υδάτων ή να δημιουργεί εστίες σκουπιδιών. Απαγορεύεται οποιαδήποτε μόνιμη κατασκευή αλλοίωσης της αρχικής στάθμης (ΑΣΔ) με σταθερές υποβάσεις, σκυρόδεμα κλπ.

5.8.4 Μετά από την έγκριση της Τεχνικής υπηρεσίας και της ΕΠΖ επιτρέπεται στις εγκεκριμένες κατασκευές πέργκολας -όπου επιτρέπονται-, η τοποθέτηση τέντας από υπόλευκο ειδικό αδιάβροχο PVC υλικό, που φέρει φιλμ που απωθεί την ζέστη.

5.8.5 Για την τοποθέτηση κάθε είδους κατασκευών και στοιχείων -εκτός από τραπεζοκαθίσματα- σε κοινόχρηστο χώρο θα καταβάλλεται εγγυητική επιστολή αξίας 100,00€/μ<sup>2</sup> κατάληψης χώρου, η οποία θα εκπίπτει υπέρ Δήμου σε περίπτωση παράβασης των όρων παραχώρησης σύμφωνα με τους οποίους εκδόθηκε, ή αν οι στηρίξεις των κατασκευών προκαλέσουν φθορές στον Κοινόχρηστο Χώρο. Το ανώτατο ύψος της εγγυητικής επιστολής θα είναι 1.500€. Η εγγυητική επιστολή είναι αποτρεπτικού χαρακτήρα και δεν θα χρησιμοποιηθεί σαν μέτρο εσόδων του Δήμου. Στην περίπτωση που η εγγυητική επιστολή που κατατίθεται έχει ημερομηνία λήξης, θα πρέπει ο εγγυητής να ανανεώσει την ισχύ της, σε περίπτωση που συνεχίζει να κάνει χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Θα επιστρέφεται στην επιχείρηση όταν αυτός καταθέσει την άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου μετά από την σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας εφόσον διαπιστώσει την τήρηση των όρων κατάληψης και ο απελευθερωμένος κοινόχρηστος χώρος δεν έχει υποστεί ζημιές και αλλοιώσεις. Επίσης σε περίπτωση μεταβίβασης της άδειας λειτουργίας του καταστήματος και της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, η εγγυητική θα επιστρέφεται στον προηγούμενο ιδιοκτήτη και ο νέος θα υποχρεούται σε έκδοση νέας εγγυητικής επιστολής.

## **ΑΡΘΡΟ 6 - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

6.1. Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις πλατείες των Ιερών Ναών. Συγκεκριμένα σε:

Πλατεία Αγ. Νικόλαου · Κιουπετζόγλου · Κοιμήσεως Θεοτόκου -στο τμήμα με πρόσοψη επί της λεωφόρου Εθν. Αντίστασης · Τριών Ιεραρχών.

Ειδικότερα για την πίσω τμήμα της πλατείας Κοιμήσεως Θεοτόκου (πίσω από την εκκλησία) επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μόνο στους χώρους όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (Τ1) που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

6.2. Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις βασικές οδεύσεις προς και στα πεζοδρόμια γύρω από τα σχολικά συγκροτήματα, τους παιδικούς σταθμούς τις παιδικές χαρές και τους δημοτικούς αθλητικούς χώρους.

Βάσει αυτού -όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα (Τ1)- δεν επιτρέπονται τα τραπεζοκαθίσματα στις οδούς (πεζοδρόμια):

- Ηρώς Κωνσταντοπούλου στο διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο μπροστά από τα σχολικά συγκροτήματα από την οδό Σουκατζίδα μέχρι την οδό Νέας Εφέσου. Ειδικότερα στο τμήμα από την οδό Ναυπακτίας έως την οδό Νέας Εφέσου (Ο.Τ. 206 & 208) δεν επιτρέπεται και στα δύο πεζοδρόμια της οδού.
- Ηρώων Πολυτεχνείου στο δεξί πεζοδρόμιο της ανόδου από την πλατεία Αναγέννησης έως την οδό Οδεμησίου.
- Στα πεζοδρόμια που περιβάλλουν το Οικοδομικό Τετράγωνο 128<sup>ο</sup> (Νήαρ Ηστ), επί των οδών Εθν. Αντίστασης, Φιλαδελφείας, και Οδεμησίου
- Στα πεζοδρόμια που περιβάλλουν το Οικοδομικό Τετράγωνο 51 (Δημαρχείο και Α' Βρεφονηπιακός Σταθμός) επί των οδών Βρυούλων, Κλαζομενών και Μιχ. Καραολή.
- Στα πεζοδρομημένα τμήματα της οδού Φιλαδελφείας.
- Στα πεζοδρόμια του Οικοδομικού Τετραγώνου 52 (σχολικό συγκρότημα Βενιζέλου)
- Στο αριστερό πεζοδρόμιο της οδού Χίου κατά την πορεία των οχημάτων, από την οδό Υμηττού έως την Ανδρ. Δημητρίου.
- Στα πεζοδρόμια της οδού Λεων. Μανωλίδη στο τμήμα από την οδό Υμηττού έως το πάρκο Αλεξάνδρου.
- Στα πεζοδρόμια που περιβάλλουν το Δημοτικό Στάδιο «Κρητικόπουλος»
- Στα πεζοδρόμια του Οικοδομικού Τετραγώνου 33 (Δ' Βρεφονηπιακός Σταθμός), επί των οδών Νέας Εφέσου, Ανδρ. Δημητρίου και Μοσχονησίων. Επίσης στο πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Τσάφου που είναι όμορο του Βρεφονηπιακού Σταθμού.
- Στο πεζοδρόμιο της οδού Σμύρνης επί του Οικοδομικού Τετραγώνου 13, μεταξύ των οδών Βρυούλων και Ηρ. Πολυτεχνείου.

6.3. Δεν επιτρέπεται επίσης η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων:

- Στα πεζοδρόμια όπου η όδευση Αμεα και οι υποχρεωτικές αποστάσεις από αυτήν δεν

επιτρέπουν την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

- Στους ποδηλατοδρόμους ή στα πεζοδρόμια με μικτή χρήση για διέλευση πεζών ή ποδηλάτων (αν κατασκευαστούν τέτοια).
- Στις νησίδες των λεωφ. Υμηπτού, Εθν. Αντίστασης και Α. Τσάφου.
- Στους χώρους πρασίνου.
- Στα πάρκα αλλά και στα πεζοδρόμια που τα περιβάλλουν: Σκοπευτηρίου, Αη Γιάννη, Ειρήνης (2ας Μάη) και Αλεξάνδρου από την οδό Πριήνης έως την Ευφρονίου, εκτός αν πρόκειται για εκμετάλλευση από τον Δήμο Καισαριανής.
- Σε όλη την οδό Καραμολέγκου
- Στο αριστερό πεζοδρόμιο της ανόδου της οδού Γρ. Θεολόγου που βρίσκονται οι προσφυγικές πολυκατοικίες.

6.4. Επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μόνο σε πεζοδρόμια με πλάτος μεγαλύτερο των 2,00μ. Τα τραπεζοκαθίσματα θα αναπτύσσονται σε επαφή με την πρόσοψη του καταστήματος με την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται ελεύθερο τμήμα πεζοδρομίου προς την πλευρά του κρασπέδου για την κίνηση των πεζών τουλάχιστον 1,20μ από το ρείθρο. Σε πεζοδρόμια με πλάτος μικρότερο των 2,00μ. επιτρέπεται η τοποθέτηση -σε επαφή με το κατάστημα-, πάγκου εξυπηρέτησης όρθιων πελατών ο οποίος θα προεξέχει αυστηρά μόνο 40 εκ. από την ρυμοτομική γραμμή του οικοπέδου. Και σε αυτή την περίπτωση πρέπει να τηρούνται οι παραπάνω διαστάσεις για την διέλευση των πεζών.

6.5. Στα διατηρητέα κτίρια αλλά και σε αυτά που περιγράφονται στην από 23-9-2005 Αιτιολογική Έκθεση για την έκδοση Υπουργικής Απόφασης του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ, καθώς και στα κτίρια που έχουν να κάνουν με την ιστορική και κοινωνική παράδοση της πόλης, ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί που περιγράφονται για τα διατηρητέα της πλατείας Αναγέννησης (βλέπε παρακάτω). Συγκεκριμένα, δεν επιτρέπεται καμία κατασκευή που κρύβει ή αλλοιώνει την όψη του κτιρίου. Οι πινακίδες των καταστημάτων πρέπει να είναι διακριτικές με παραδοσιακά υλικά και ύφος και να σέβονται τη μορφή του κτιρίου. Οποιαδήποτε προσθήκη τέντας ή άλλης κατασκευής, θα επιτρέπονται μόνο εφόσον υπάρχει η έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας για τα διατηρητέα κτίρια.

6.6. Ειδικότερα για τις παρακάτω οδούς, οι οποίες αποτελούν τους εμπορικούς άξονες της Καισαριανής, θα ισχύουν συγκεκριμένοι όροι προκειμένου η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων να μην εμποδίζει την λειτουργία των λοιπών εμπορικών καταστημάτων και να εξυπηρετείται η απρόσκοπτη κίνηση των πεζών.

Οι οδοί αυτοί είναι:



- Λεωφόρος Εθν. Αντίστασης -για το τμήμα από την Λεωφ. Υμηττού έως την οδό 2ας Μάη,
- Λεωφόρος Υμηττού
- Φορμίωνος
- Ευφρονίου
- Φιλολάου
- Μισούντος

Στα πεζοδρόμια των παραπάνω οδών επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την προϋπόθεση ότι το εναπομείναν τμήμα του πεζοδρομίου έχει πλάτος τουλάχιστον 1,60μ από το ρείθρο. Τα τραπεζοκαθίσματα αναπτύσσονται στο τμήμα του πεζοδρομίου προς το κράσπεδο σε απόσταση 40εκ. από την άκρη του κρασπέδου αφήνοντας ελεύθερο για διέλευση το τμήμα προς την ρυμοτομική ή την οικοδομική γραμμή των οικοδομικών τετραγώνων.

Επιτρέπονται σύμφωνα με τις υποδείξεις και την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καισαριανής:

- η τοποθέτηση κινητών ομπρελών για σκίαση, που καλύπτουν μόνο το τμήμα του κοινόχρηστου χώρου που έχει παραχωρηθεί και πληρούν τις κατάλληλες προδιαγραφές ασφαλείας,
- η τοποθέτηση ζαρντινιέρων εις βάρος του παραχωρημένου χώρου για την οριοθέτηση της κατάληψης και σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται η τοποθέτησή τους στο οδόστρωμα,
- η τοποθέτηση κινητών μόνο θερμαντικών σωμάτων εξωτερικού χώρου εφόσον πληρούνται τα μέτρα ασφαλείας,
- η τοποθέτηση, όπως περιγράφεται παραπάνω, πάγκου επί της προσόψεως των καταστημάτων για εξυπηρέτηση όρθιων πελατών ο οποίος θα προεξέχει αυστηρά μόνο 40 εκ. από την ρυμοτομική γραμμή. Σε αυτήν την περίπτωση ο απαιτούμενος χώρος για την κίνηση των πεζών -όπως ορίζεται για κάθε περιοχή- θα μετατοπίζεται και θα διατηρεί το πλάτος του, όπως ορίζεται στις προδιαγραφές,
- η τοποθέτηση σκιάστρων και τεντών ηλιοπροστασίας επί της πρόσοψης του καταστήματος, με στήριξη μόνο στον τοίχο του κτιρίου χωρίς κατακόρυφα σταθερά στοιχεία στο πεζοδρόμιο και με άδεια από τον αρμόδιο φορέα όπου απαιτείται, όπως ορίζεται στον Οικοδομικό Κανονισμό.

Δεν επιτρέπονται οι μόνιμες σταθερές κατασκευές επί του πεζοδρομίου, οι τέντες, τα νάιλον, οι διαφημιστικές πινακίδες κλπ.

Οι παραπάνω κατασκευές θα ελέγχονται και θα εγκρίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου πριν τοποθετηθούν, ώστε να υπάρξει ομοιομορφία.

**6.7. Πλατεία Αναγέννησης:** Η πλατεία Αναγέννησης που αποτελεί το κεντρικό και πιο σημαντικό σημείο συνέντευξης και αναψυχής των κατοίκων της πόλης. Λόγω του

υπερτοπικού χαρακτήρα που έχει αποκτήσει παρουσιάζει εικόνα υπερ-κατάληψης των κοινόχρηστων χώρων και υποβάθμισης περιβαλλοντικής και αισθητικής λόγω των διάφορων αυθαίρετων και ανομοιόμορφων κατασκευών που υπάρχουν. Ιδιαίτερη σημασία έχει η ύπαρξη του μνημείου της Εθνικής Αντίστασης και των διατηρητέων κτιρίων που έχουν πρόσοψη στην πλατεία, τα οποία αυτή τη στιγμή κρύβονται και αλλοιώνονται από τις κατασκευές που τοποθετούνται μπροστά τους. Επειδή ακριβώς η ύπαρξη των κτιρίων αυτών δίνει και τον ιδιαίτερο χαρακτήρα της πλατείας, η προστασία τους εκτός από επιβεβλημένη λόγω της ιστορικής και αρχιτεκτονικής αξίας τους, έχει να κάνει και με την αντίληψη περί κοινόχρηστων χώρων χώρων που εκθέσαμε εισαγωγικά.

Υπάρχει και σχετική μελέτη ανάπλασης της πλατείας Αναγέννησης, που εάν και εφ' όσον βρεθούν πόροι υλοποίησης πρέπει να επικαιροποιηθεί.

Μέχρι τότε προτείνεται η -ως ένα βαθμό- διατήρηση της υπάρχουσας κατάστασης, όμως οι καταστημάτωνάρχες θα πρέπει να απομακρύνουν όλα τα στοιχεία που έχουν τοποθετηθεί εκτός του παραχωρημένου χώρου όπως και τα στοιχεία εκείνα που έχουν τοποθετηθεί στις σταθερές κατασκευές και δημιουργούν κλειστούς χώρους. Τέτοια είναι πχ. τα κατακόρυφα υαλοστάσια ή τα νάιλον πετάσματα και ότι άλλο υλικό χρησιμοποιείται σαν τέτοιο, κάποια φωτιστικά κλπ. Εξυπακούεται πως δεν θα υπάρξει καμιά ανοχή για κάθε είδους κατασκευές, καταλήψεις και οριοθετήσεις έξω από την παραχωρημένη περιοχή.

Επίσης δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στα διατηρητέα κτίρια της πλατείας Αναγέννησης τα οποία έχουν υποστεί αλλοιώσεις λόγω των προσθηκών διακοσμητικών και άλλων στοιχείων από τα καταστήματα. Μετά από έλεγχο της Επιτροπής Ελέγχου Καταλήψεων Κοινόχρηστων Χώρων θα προταθούν οι παρεμβάσεις που θα πρέπει να γίνουν με ευθύνη και έξοδα των ιδιοκτητών των καταστημάτων ώστε να αποκτήσουν τα κτίρια ξανά τον ιδιαίτερο χαρακτήρα τους.

- Επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων μόνο στους χώρους της πλατείας που προβλέπονται για αυτό.
- Δεν επιτρέπονται τα τραπεζοκαθίσματα στο κεντρικό τμήμα της πλατείας και στους εγκάρσιους διαδρόμους αυτής, όπως επίσης και η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων, φωτιστικών σωμάτων κα.
- Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπονται οι κλειστές σταθερές κατασκευές σε κανένα τμήμα της πλατείας.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, διαφημιστικών πινακίδων ή οποιασδήποτε άλλης κατασκευής στα παρτέρια και στους χώρους πρασίνου. Επίσης τα δέντρα πρέπει να προστατεύονται, να έχουν τον απαιτούμενο χώρο, χώμα και ηλιασμό και να μην χρησιμοποιούνται οι κορμοί για στήριξη κατασκευών.
- Σχετικά με άλλες κατασκευές ισχύουν τα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω (παράγραφος 5.8 του άρθρου 5)
- Δεν επιτρέπεται η χρήση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιαδίων ή λοιπών στοιχείων που φέρουν επιγραφές ή διαφημίσεις. Επιτρέπεται μόνο η διακριτική εκτύπωση της επωνυμίας του καταστήματος στα παραπάνω στοιχεία.

- Επιτρέπεται επίσης η τοποθέτηση ζαρντινιέρων εις βάρος του παραχωρημένου χώρου για την οριοθέτηση της κατάληψης.
- Επιτρέπεται η τοποθέτηση διακριτικών κινητών μόνο θερμαντικών σωμάτων εξωτερικού χώρου, ή δροσισμού εφόσον πληρούνται τα μέτρα ασφαλείας.
- Στα διατηρητέα κτίρια της πλατείας, δεν επιτρέπεται καμία κατασκευή που κρύβει ή αλλοιώνει τις όψεις τους. Οι πινακίδες των καταστημάτων πρέπει να είναι διακριτικές με παραδοσιακά υλικά και ύφος και να σέβονται τη μορφή του κτιρίου. Οποιαδήποτε προσθήκη τέντας ή άλλης κατασκευής, θα επιτρέπεται μόνο εφόσον υπάρχει η έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας για τα διατηρητέα κτίρια.

Ο Δήμος Καισαριανής, έχει το δικαίωμα -μικρής ή μεγαλύτερης έκτασης, τροποποιήσεων στα υφιστάμενα παρτέρια με πράσινο, ορισμένα από τα οποία είναι παντελώς κατεστραμμένα προκειμένου να βελτιωθεί η εικόνα της Πλατείας και να γίνει πιο φιλική και προσιτή η χρήση της στο κοινό.

#### 6.8. Πλατεία Κοιμήσεως Θεοτόκου (Παναγίτσα) επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης

Ισχύουν οι ίδιοι όροι και οι προϋποθέσεις με την Πλατεία Αναγέννησης στα προκαθορισμένα μέρη.

6.9. Σε ειδικές χρήσεις καταστημάτων όπως συνεργεία αυτοκινήτων, βενζινάδικα κλπ, όπου απαιτούνται ειδικές κατασκευές (στέγαστρα, ράμπες κλπ), αυτές θα γίνονται μετά από την έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και χωρίς σε καμία περίπτωση αυτές να δυσχεραίνουν την κίνηση των πεζών στα πεζοδρόμια. Για τις κατασκευές αυτές πριν την τοποθέτησή τους, θα γνωμοδοτεί η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

6.10. Σε σημεία της πόλης όπου το διαμορφωμένο ή το προς διαμόρφωση πεζοδρόμιο έχει πλάτος μεγαλύτερο των 5,00μ. Συγκεκριμένα στις περιοχές:

- Στην οδό Αντήνορος (περιοχή Κάραβελ)
- Στην οδό Βασ. Αλεξάνδρου στο τμήμα μεταξύ της λεωφ. Εθν. Αντίστασης και Λεωφ. Υμηττού
- Στην λεωφ. Εθν. Αντίστασης στο τμήμα από την οδό 2ας Μάη έως στο δημοτικό χώρο στάθμευσης απέναντι από το πάρκο του Αη Γιάννη.

Σε αυτές τις περιοχές μπορούν, μετά από εισήγηση της ΤΥ και έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στο παραχωρημένο τμήμα, να γίνουν παρεμβάσεις, όπως αυτές περιγράφονται για την πλατεία Αναγέννησης.

Σημειώνεται ότι αυτήν την στιγμή λειτουργούν καταστήματα στις περιοχές που περιγράφονται σε αυτήν την ενότητα (6.11) όπου στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο έχουν διαμορφωθεί κλειστοί χώροι με σταθερές κατασκευές.

Για όποιες κατασκευές υπάρχουν εκθέσεις αυθαιρέτων από το αρμόδιο πολεοδομικό

γραφείο θα ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία.

Σε αυτές τις περιοχές, οι κατασκευές αυτές, όπου υπάρχουν και δεν παρεμποδίζουν την κίνηση των πεζών, μπορούν να διατηρηθούν, με την δέσμευση ότι σε περίπτωση αντικατάστασης ή έκδοσης οποιασδήποτε νέας άδειας για τα συγκεκριμένα καταστήματα, ο νέος ιδιοκτήτης θα υποχρεούται να τις αποξηλώσει και να επαναφέρει τον κοινόχρηστο χώρο στην αρχική του μορφή σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και με Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.<sup>(#)</sup>

*(#) Στην περίπτωση που οι ιδιοκτήτες της επιχείρησης δεν προβούν στην αποξήλωση αυτών των κατασκευών και συνεχίζουν να τις διατηρούν, -χωρίς αυτό να σημαίνει ότι κατοχυρώνουν τη νομιμότητα των κατασκευών- τα τέλη χρήσης του κοινόχρηστου χώρου θα είναι διπλάσια.*

6.11. Υπάρχει η δυνατότητα τοπικών παρεκκλίσεων από την παρούσα Κανονιστική Απόφαση εγκεκριμένων από την Τεχνική Υπηρεσία, σχετικά με τα σημεία παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων, σε περιπτώσεις που η ανάγκη για την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών υπαγορεύει μικρές τροποποιήσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 7 - ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ**

Τα περίπτερα αποτελούν χαρακτηριστικές κατασκευές των κοινόχρηστων χώρων. Στην πόλη της Καισαριανής παρατηρούνται προβλήματα κατά την λειτουργία των περιπτέρων με αυθαίρετες καταλήψεις κοινόχρηστων χώρων που υποβαθμίζουν την αισθητική της πόλης και την ασφάλεια της κίνησης πεζών και Αμεα. Στην παρούσα απόφαση θα προσδιοριστούν με σαφήνεια οι επιτρεπόμενες επιφάνειες κατάληψης χώρου για τη λειτουργία των περιπτέρων και οι ειδικές διαδικασίες προκειμένου οι πεζοί να διευκολύνονται στην κίνηση τους αλλά και οι περιπτερούχοι να διευκολύνονται κατά την εργασία τους. Κρίνεται απαραίτητο να τεθεί ανώτατο όριο στις προς παραχώρηση επιφάνειες πεζοδρομίων για την τήρηση των κανόνων ασφαλούς διέλευσης και χρηστής διοίκησης του Δήμου. Επίσης θα θέσει κανόνες σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.

Για τα νέα περίπτερα των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις όπως αναφέρονται στο άρθρο 76 του Ν.4527.1 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τ.Α').

Για τα υφιστάμενα περίπτερα όπως αναφέρεται στην παράγραφο 10 του ίδιου νόμου, χρεώνονται τα τετραγωνικά κατάληψης κοινόχρηστου χώρου από το περίπτερο, τα συνοδευτικά ψυγεία και πάγκους που χρησιμοποιούνται και τους διαδρόμους κίνησης των πελατών ανάμεσα στα ψυγεία κλπ.

Οι γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων είναι οι εξής:

(1) Ορίζονται τα 12,00μ<sup>2</sup> σαν την μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για χρήση περιπτέρου. Στην επιφάνεια αυτήν συνυπολογίζονται,

τέντες προστασίας, παρελκόμενα καθώς και οι διάδρομοι για την κίνηση και εξυπηρέτηση των πελατών των περιπτέρων. Η επιφάνεια του κουβουκλίου του περιπτέρου υπολογισμένο από το περίγραμμα των ρολών ασφαλείας δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 5,00μ<sup>2</sup>

(2) Θα πρέπει υποχρεωτικά να διασφαλίζεται διάδρομος διέλευσης πεζών 1,50μ. μπροστά ή πίσω από το περίπτερο για την κίνηση των πεζών. Εφόσον το πλάτος του πεζοδρομίου δεν επιτρέπει αυτή την πρόσβαση θα καθορίζεται ο μέγιστος δυνατός ελεύθερος χώρος, που πάντως δεν μπορεί να είναι μικρότερος του 1μ.

(3) Δεν επιτρέπεται η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

(4) Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή επί του κοινόχρηστου χώρου (παγκάκια, ζαρντινιέρες υποστυλώματα κλπ).

(5) Επιτρέπεται η χρήση τέντας με στήριξη στο πάνω μέρος του περιπτέρου, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα που θα προεξέχει περιμετρικά ως ένα μέγιστο 1,50μ από το περίγραμμα του περιπτέρου χωρίς να υπερβαίνει τα 12,00μ<sup>2</sup> (μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κατάληψης) και σε ύψος τέτοιο (τουλάχιστον 2,50μ), ώστε να μην παρεμποδίζει την κίνηση των πεζών, και σε καμία περίπτωση δεν θα έχει κατακόρυφη προβολή επί του οδοστρώματος.

(6) Επιτρέπεται η χρήση διάφανων στοιχείων (τέντες ή νάιλον) μόνο σε έντονες καιρικές συνθήκες (βροχές και άνεμοι) για την προστασία του εργαζόμενου και των εμπορευμάτων.

(7) Επιτρέπονται οι φωτεινές διαφημίσεις όπως προβλέπεται στην Κ.Υ.Α 52138/03 και τον Ν.2946/2001 "Περί υπαίθριας διαφήμισης".

(8) Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων για τις ενεργειακές ανάγκες του περιπτέρου. Σε αυτήν την περίπτωση οι ειδικοί όροι για το μέγεθος και τις τεχνικές προδιαγραφές των "ηλιακών" περιπτέρων καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθν. Άμυνας και ΥΠΑΠΕ (πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ).

(9) Η τοποθέτηση πιστοποιημένων παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών δίπλα στα περίπτερα θα εξετάζεται ξεχωριστά και θα εγκρίνεται μετά τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

(10) Για τις περιπτώσεις που το πλάτος του πεζοδρομίου δεν επιτρέπει την ανάπτυξη των περιπτέρων σύμφωνα με τους παραπάνω όρους, είτε βρίσκονται μπροστά από εμπορικά καταστήματα ή γενικότερα εμποδίζουν τη πρόσοψη άλλων καταστημάτων, η επιφάνεια της παραχώρησης και η διάταξη των ψυγείων θα πρέπει να εγκριθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από εισήγηση και σχετικό σχεδιάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καισαριανής.

(11) Για την έκδοση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου κάθε έτους να έχουν καταθέσει στο γραφείο Εσόδων του Δ. Καισαριανής όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την άδεια χρήσης του επόμενου έτους. Στα δικαιολογητικά συμπεριλαμβάνεται και σχέδιο κάτοψης όπου απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία, υπογεγραμμένο από τον

ενδιαφερόμενο. Στην άδεια θα αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης καθώς και το τέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4527.1 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τ.Α).

(12) Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου. Κάθε κατάληψη εκτός ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

## **ΑΡΘΡΟ 8 - ΚΑΝΤΙΝΕΣ**

Οι καντίνες και βάσει προηγούμενων αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής δεν επιτρέπονται. Από την παρούσα εξαιρείται η άδεια που έχει δοθεί και από το Δημοτικό Συμβούλιο σε προηγούμενο έτος, για την τοποθέτηση καντίνας στα διοικητικά όρια του Δήμου, επί της οδού Ούλοφ Πάλμε μπροστά από την περίφραξη του Πανεπιστημίου. Σε περίπτωση αιτήματος για τοποθέτηση καντίνας για περιορισμένο χρονικό διάστημα και ωράριο λειτουργίας, θα εξετάζεται κατά περίπτωση από την ΔΤΥ, θα αποφασίζεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ενώ αρμόδια για τα τέλη θα είναι η Οικονομική Επιτροπή.

## **ΑΡΘΡΟ 9 - ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ**

Οι παράνομες και επικίνδυνες πινακίδες, φυσικά χωρίς άδεια, ειδικά αυτές με στύλο και φουρούσι στις άκρες των πεζοδρομίων (ειδικά στη Λεωφόρο, αλλά και αλλού) που μάλιστα κάποιες είναι σκουριαμένες / εγκαταλειμμένες, είναι πλέον για την Καισαριανή κοινός τόπος.

Για τις διαφημιστικές πινακίδες - επιγραφές απαιτείται, ως γνωστό, άδεια του Δήμου. Η εφαρμογή των νόμων και των διατάξεων που αφορούν στην προβολή των επιχειρήσεων και καταστημάτων, καθώς και γενικά την υπαίθρια διαφήμιση έχει να κάνει με την ευταξία, την αισθητική της πόλης και κυρίως με την προστασία των διερχομένων (ατόμων και οχημάτων)

Η νομιμοποίηση του μέσου προβολής κάθε επιχείρησης (πινακίδα - επιγραφή) σημαίνει ότι έχει ελεγχθεί και έχει εγκριθεί από τη ΔΤΥ η αισθητική, η στατικότητα, και η ασφάλεια που απαιτείται σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός).

Σε καμία περίπτωση δεν εκδίδεται άδεια για διαφημιστικές πινακίδες - επιγραφές και κάθε άλλο μέσον προβολής που βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους, ξένες ιδιοκτησίες, πεζοδρόμια, έχουν αντικανονικό ύψος και απόσταση από το ρείθρο του πεζοδρομίου ή την ρυμοτομική γραμμή καθώς και σε δημόσια κτίρια, μνημεία, δασικές περιοχές, δημόσια έργα, ναούς, ηλεκτρικούς και τηλεφωνικούς στύλους, φανάρια, κουτιά ΔΕΗ-ΟΤΕ κτλ και έχουν υπερβολικό όγκο και θέση που εμποδίζει την προβολή διπλανών επιχειρήσεων και καταστημάτων και μορφή που να προκαλεί το κοινό αίσθημα.

Δεν επιτρέπεται η διαφήμιση με αεροπανώ, μπαλόνια ή άλλο μέσον που τέμνει το οδόστρωμα, τα πεζοδρόμια και τους κοινόχρηστους χώρους, επίσης απαγορεύονται οι μικρές κατευθυντήριες πινακίδες των επιχειρήσεων σε στύλους, γωνίες κλπ.

Η σύμφωνα με το νόμο, ελάχιστη απόσταση τοποθέτησης κάθε μέσου προβολής από το ρείθρο του πεζοδρομίου είναι ένα μέτρο και φυσικά μέσα στον ιδιόκτητο χώρο της επιχείρησης, ενώ το ελάχιστο ύψος του κάτω μέρους πρέπει να υπερβαίνει τα 2,30 μέτρα ώστε να διέρχεται με ασφάλεια ένας πεζός.

Η τοποθέτηση επιγραφών επιτρέπεται μόνο στο ισόγειο του κτιρίου και παράλληλα με την όψη, κατ' εξαίρεση οι επιγραφές φαρμακείων, κλινικών κλπ μπορεί να είναι κάθετες προς την όψη. Η τοποθέτηση επιγραφής άνωθεν του ισογείου, επιτρέπεται μόνο μετά από έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.), της πολεοδομίας, αλλά απαγορεύεται η ανάρτηση στα στηθαία ή κιγκλιδώματα των ορόφων.

Οι φωτιζόμενες δεν επιτρέπεται να έχουν ένταση του φωτισμού >250 lm (που υπερκαλύπτει τον υπάρχοντα τοπικό δημόσιο οδικό φωτισμό), δεν επιτρέπεται και η δημιουργία οπτικών εντυπωσιασμών, με χρωματικές εναλλαγές, κινούμενες προβολές κλπ που αποτελεί κίνδυνο για τα διερχόμενα οχήματα. Για την τοποθέτηση πινακίδων στα πρατήρια υγρών καυσίμων ισχύουν οι προδιαγραφές του Π.Δ 1224/81 (ΦΕΚ 303/Α και το Β.Δ 465/9-7-70 (ΦΕΚ 156/Α.) για πρατήρια εντός και εκτός σχεδίου αντίστοιχα.

Η ισχύς της άδειας που εκδίδει ο Δήμος είναι ετήσια, ανανεώνεται κάθε χρόνο με την καταβολή του διαφημιστικού τέλους στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση άλλων δικαιολογητικών εκτός εάν έχει αλλάξει το μέγεθος και η μορφή του διαφημιστικού μέσου.

Ο νόμος για τους παραβάτες προβλέπει διοικητικές και ποινικές κυρώσεις (ενδεικτικά: τα πρόστιμα του Ν.2649/2001 είναι από 1.500 έως 30.000€).

Οι παράνομες πινακίδες- επιγραφές όταν εντοπίζονται πρέπει να απομακρύνονται άμεσα με φροντίδα του παραβάτη, αλλιώς -σύμφωνα με το νόμο απομακρύνονται σαν απορρίμματα με συνεργεία του δήμου και επιβαρύνεται ο παραβάτης με έξοδα απομάκρυνσης και ανάλογο πρόστιμο που θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Όταν απαιτείται -σε περίπτωση δυστροπίας του παραβάτη-, ο νόμος προβλέπει και την συνδρομή Αστυνομικών οργάνων.

Ο Δήμος θα προβεί στους απαραίτητους ελέγχους με αποξήλωση -καταρχήν όσων είναι επικίνδυνες- για την κυκλοφορία πεζών και οχημάτων

## **ΑΡΘΡΟ 10 - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & ΚΑΔΟΙ ΜΠΑΖΩΝ**

Πολλοί κάτοικοι ή κατασκευαστές, όταν κάνουν οικοδομικές εργασίες καταλαμβάνουν αυθαίρετα Κ/Χ χώρο (πεζοδρόμια, ακόμη και τμήμα του καταστρώματος) χωρίς άδεια ενώ και πάλι χωρίς άδεια μπαίνουν κάδοι για τα μπάζα (στο δρόμο) με επικίνδυνες αυτοσχέδιες εναέριες σέσουλες κλπ. Μερικές φορές μάλιστα, οικοδομικά υλικά ή και κατεδάφισες αφήνονται ή πετάγονται οπουδήποτε, χωρίς να πληρώνεται το σχετικό

(ασήμαντο σε σχέση με το κόστος αποκομιδής τους από τον Δήμο) τέλος.

Επίσης παρατηρείται η αυθαίρετη τοποθέτηση μεταλλικών ή άλλων εμποδίων (κολωνάκια, ζαρντινιέρες κλπ) στα πεζοδρόμια ή στο οδόστρωμα από ιδιώτες, με σκοπό την αποτροπή από τη στάθμευση αυτοκινήτων στα συγκεκριμένα σημεία. Σημειώνουμε ότι η τοποθέτηση εμποδίων απαγορεύεται ρητά για λόγους ασφάλειας πεζών και οχημάτων από τον Κ.Ο.Κ. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται αυθαίρετη τοποθέτηση τέτοιων στοιχείων τα συνεργεία του Δήμου Καισαριανής χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση μπορούν να αποξηλώσουν τα επικίνδυνα εμπόδια και να μεταφέρουν τα στοιχεία που αποξηλώνουν στην αποθήκη της Δ/σης Περιβάλλοντος για φύλαξη.

Για την άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για οικοδομικά υλικά κλπ, οι ενέργειες του ενδιαφερόμενου είναι οι εξής:

- α. Ο ιδιοκτήτης ή ο κατασκευαστής μετά από αίτησή τους στον Δήμο Καισαριανής, λαμβάνουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά από έγκριση της ΕΛ.ΑΣ. εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζοδρόμου ή πλατείας.
- β. Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.
- γ. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να σημειωθεί κατάλληλα, ώστε να είναι ορατός και κατά τις βραδινές ώρες.
- δ. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να λάβουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών και οχημάτων.
- ε. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.
- στ. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, εφόσον υπάρχει πιθανότητα να παρασυρθούν από όμβρια. Σε αυτήν την περίπτωση τα οικοδομικά υλικά θα τοποθετούνται στο πεζοδρόμιο μόνον σε συσκευασίες (παλέτες, κάδους, κοντέινερ κλπ).

Τα τέλη χρήσης για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών διαχωρίζονται σε τρεις κατηγορίες:

1. Άδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών, με μηνιαίο τέλος χρήσης
2. Άδεια χρήσης προστατευτικής περιφραξης, με μηνιαίο τέλος χρήσης
3. Άδεια τοποθέτησης ικριώματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Συγκεκριμένα για τοποθέτηση ικριώματος, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει Οικοδομική Άδεια ή Άδεια Μικρής Κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο. Επίσης οφείλει να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου του πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχομένων από πιθανή πτώση αντικειμένων. Επίσης να τοποθετήσει την σκαλωσιά /



ικρίωμα με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή και να τοποθετήσει προστατευτικό πανί ή δίχτυ. Οφείλει επίσης να πάρει όλα τα μέτρα σήμανσης (ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα, προειδοποιητικές πινακίδες και φώτα και ανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν και τις νυχτερινές ώρες.

Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου αποκαθίσταται από τον ιδιοκτήτη ή τον κατασκευαστή του ακινήτου.

Η αρμόδια υπηρεσία πρέπει σε μόνιμη βάση να ενεργοποιήσει ελέγχους για εντοπισμό αυτών των παραβατών.

## **ΑΡΘΡΟ 11 - ΚΥΡΩΣΕΙΣ / ΠΡΟΣΤΙΜΑ**

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν στο είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρουμένου χώρου, είτε στην διάρκεια της άδειας. Η έγκαιρη αίτηση έκδοσης και ανανέωσης της απαιτούμενης άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, αποτελεί ευθύνη του ιδιοκτήτη του καταστήματος.

Οι απαιτούμενες άδειες πρέπει να βρίσκονται στο κατάστημα ώστε να επιδειχθούν σε οποιοδήποτε έλεγχο από τα αρμόδια όργανα.

### **9.1. Ανάκληση Άδειας**

9.1. α. Χορηγηθείσα άδεια χρήσεως των χώρων ανακαλείται υποχρεωτικώς από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας εντός δεκαημέρου από την έγγραφη ειδοποίηση του από την αστυνομική αρχή, ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων παρά δημοσίας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής. Αυτή η ανάκληση συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχούσε στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια, καθοριζόμενου με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (άρθρο 13 παρ.7 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

9.1. β. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων που προβλέπονται στην παρ.3γ του άρθρου 13 του Β.Δ.24-9/10-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται, (άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')

### **9.2. Αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου- Κυρώσεις**

9.2. α Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της

αυθαίρετης χρήσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1828/89.

9.2 β Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ υποτροπή, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006. (άρθρο 13 παρ.8 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α', και αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/14)

Οφειλές από πρόστιμα της ανωτέρω παραγράφου που έχουν επιβληθεί από 1.1.2010 και μέχρι την έναρξη ισχύος του Ν.4257/14 (ημερ. έναρξης 14.04.2014) καταβάλλονται μειωμένα κατά ποσοστό 50% ανεξαρτήτως άλλων τυχόν μειώσεων. Τυχόν καταβληθέντα ποσά δεν επιστρέφονται, (παρ. 3 του άρθρου 50 του Ν.4257/14)

Σημειώνεται ότι οι οφειλές από τα ανωτέρω πρόστιμα που απομένουν κατόπιν της εν λόγω μείωσης, δύνανται, εφόσον αυτά έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, να υπαχθούν στις διατάξεις του άρθρου 51 του Ν.4257/14 περί ρύθμισης οφειλών. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 36/23334/06.06.2014)

Ο άνευ άδειας ποιούμενος χρήση των κοινοχρήστων χώρων, τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα. Με αυτές τις ποινές τιμωρείται και ο καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσης σε αυτόν άδειας ποιούμενος χρήση αυτών των χωρών, καθώς και όποιος χορηγεί άδεια χρήσεως των χώρων αυτών, κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος άρθρου. Η αστυνομική αρχή, είτε αυτεπαγγέλτως επιλαμβανομένη είτε κατόπιν αιτήσεως του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, υποχρεούται να απαγορεύει την άνευ άδειας χρήση των χώρων των οποίων απαγορεύεται. Η απομάκρυνση των αυθαίρετως τοποθετούμενων αντικειμένων και κατασκευών ενεργείται από τους υπόχρεους για αυτό, κατόπιν εντολής προς αυτούς της αστυνομικής αρχής και σε περίπτωση άρνησης αυτών από

όργανα του δήμου με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής, (άρθρο 13 παρ.15 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Λ. 1080/80.)

Εάν, ο τυχόν άδειας χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και εν γένει κοινοχρήστων χώρων ή του υπεδάφους αυτών, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, στερηθεί της χρήσεως ταύτης εν όλω ή εν μέρει λόγω μέτρων ληφθέντων παρά δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών αρχών, δικαιούται σε επιστροφή μόνο του αναλογούντος τέλους, (άρθρο 13 παρ. 16 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Λ. 1080/80.)

9.3. Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά, που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με σταθερές κατασκευές ή κινητά αντικείμενα που δεν αναφέρονται στην σχετική άδεια Κ.Υ.Ε. ή καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας σχετικής άδειας, η αρμόδια Δ/νση θα προβαίνει στην άμεση ανάκληση της χορηγηθείσας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου και όλων των σχετικών εγκρίσεων, τα δε καταβληθέντα τέλη τα σχετικά με την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου δεν επιστρέφονται ακόμα και στην περίπτωση που η ανάκληση της άδειας γίνεται πριν από την λήξη της. Επίσης η αρμόδια Δ/νση θα εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την αφαίρεση της άδειας και λειτουργίας του καταστήματος, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π./οικ 96967 (ΦΕΚ 2718/Β72012) Υγειονομική Διάταξη και την εγκύκλιο 2 με αρ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π./οικ 4476/14.01.2013 του Υπουργείου Υγείας, λόγω επέκτασης και ουσιώδους τροποποίησης των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος. Οι άδειες θα δύναται να επαναχορηγηθούν μόνο κατόπιν της διαπιστωμένης συμμόρφωσης του σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας του καταστήματος. Σε περίπτωση προσωρινής αφαίρεσης της άδειας δύο (2) φορές, η αρμόδια Υπηρεσία θα δύναται να εισηγηθεί οριστική αφαίρεση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

Σε περίπτωση διαπιστωμένης αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με σταθερές κατασκευές ή κινητά αντικείμενα, αυτά καθαιρούνται και απομακρύνονται με συνεργεία ευθύνης του Δήμου Καισαριανής και η προκύπτουσα δαπάνη βαρύνει τον ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος ο οποίος χορηγεί ανέκκλητη εντολή στον Δήμο Καισαριανής να προβεί σε αυτήν την ενέργεια.

Για την εφαρμογή των παραπάνω, θα λαμβάνονται υπόψη εκτός των ελέγχων της Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών και οι έλεγχοι από την Ελληνική Αστυνομία καθώς επίσης και των υπαλλήλων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής και της Επιτροπής Καταλήψεων Κοινόχρηστων Χώρων.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στους κοινόχρηστους χώρους. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσεως μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στους

κοινόχρηστους χώρους επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο που καθορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, δια της οποίας καθορίζονται τα ετήσια τέλη χρήσης κοινόχρηστου χώρου, ενώ ανακαλείται η χορηγηθείσα άδεια μουσικής του καταστήματος.

Η επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων δεν αποκλείει την επιβολή κυρώσεων ή τη λήψη μέτρων που προβλέπονται από άλλα νομοθετήματα μη αποκλειόμενης της ποινικής ευθύνης. Οι θέσεις των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων για κάθε επιχείρηση θα διαβιβαστούν στο αστυνομικό τμήμα, ώστε να είναι σε θέση κάθε φορά στην περίπτωση υπέρ-κατάληψης των κοινοχρήστων χώρων να βεβαιώνει παράβαση και να ενημερώνει τον Δήμο Καισαριανής.

## **ΑΡΘΡΟ 12 - ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΚΑΤΑΛΗΨΕΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Για τον έλεγχο των καταλήψεων των κοινόχρηστων χώρων και την πιστοποίηση των τελών και των προστίμων αρμόδια θα είναι η ορισμένη με απόφαση Δημ. Συμβουλίου τριμελής επιτροπή που θα αποτελείται από έναν υπάλληλο του γραφείου καταστημάτων, έναν υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας και έναν αιρετό Δημοτικό Σύμβουλο και τους αναπληρωτές τους, με αρμοδιότητες:

- Έλεγχο σε κατά τακτά χρονικά διαστήματα της τήρησης των όρων παραχώρησης χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και διαπίστωση των παραβάσεων και αυθαιρέτων καταλήψεων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
- Παραλαβή καταγγελιών σχετικά με τις οχλήσεις που πιθανόν δημιουργούνται από τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου από τα καταστήματα, που θα τις διαβιβάζει στα αρμόδια τμήματα.
- Τήρηση αρχείων με τους παραχωρούμενος ανά έτος κοινόχρηστους χώρους του Δήμου
- Ενημέρωση του γραφείου Εσόδων ώστε να πιστοποιούν τα τέλη και το αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με τις αυθαίρετες καταλήψεις και κατασκευές που διαπιστώνονται, ώστε αυτή να προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες ώστε να αίρονται οι αυθαιρέσεις.

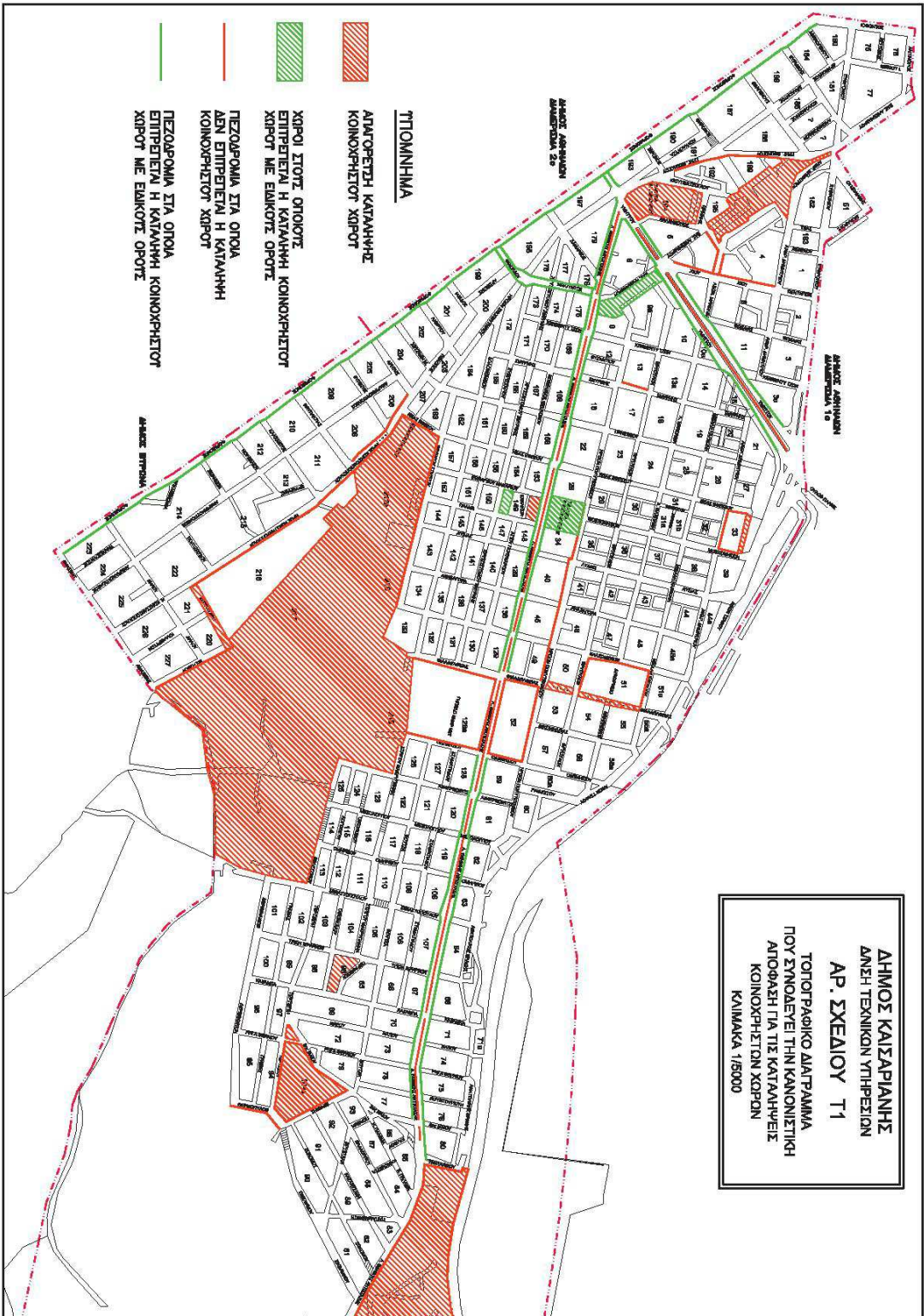
Προκειμένου η παραπάνω 3μελής επιτροπή να λειτουργεί αποτελεσματικά, να παίζει σωστά τον ελεγκτικό της ρόλο και να μην υπάρχει διάχυση αρμοδιοτήτων, η Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών λόγω των εξειδικευμένων γνώσεων και της σφαιρικής αντίληψης -αναφορικά με τον (αστικό & περιαστικό, δομημένο ή αδόμητο κλπ) Δημόσιο Χώρο- έχει τον βαρύνοντα ρόλο για τους ελέγχους, στις άδειες χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και επομένως ορίζοντας αρμόδιο υπάλληλο -με αναπληρωματικό, από το δυναμικό της, πρέπει, μέσω της εσωτερικής της υπηρεσιακής ιεραρχίας να εξασφαλίζει σε μόνιμη βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις, ώστε αυτός να ανταποκρίνεται σε μόνιμη βάση, με επάρκεια και - χρονικά, άμεσα, αποτρέποντας στο μέτρο του δυνατού «τετελεσμένα γεγονότα». Οι έλεγχοι γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και συντάσσεται σχετικό πρακτικό.

- Η τήρηση των αρχείων διενεργείται από το αρμόδιο γραφείο (καταστημάτων) της Δνσης

Οικονομικών Υπηρεσιών). Ο υπάλληλος που θα οριστεί -με αναπληρωματικό, συνοδεύει αυτόν της ΔΤΥ στους ελέγχους και συνυπογράφει το πρακτικό.

- Συντονιστής της 3μελούς επιτροπής θα είναι ο Δημ. Σύμβουλος. Φροντίζει να την συγκαλεί σε τακτά χρονικά διαστήματα και έκτακτα όταν χρειάζεται. Λαμβάνει γνώση όλων των καταγγελιών κλπ.

**Η κανονιστική υπερισχύει κάθε άλλης διάταξης και αναπροσαρμόζεται με τυχόν σχετικές Νομοθετικές ρυθμίσεις. Οποιαδήποτε τροποποίηση της Κανονιστικής Απόφασης γίνεται μόνο με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Με την εφαρμογή της κανονιστικής δεν ισχύουν σημεία των αδειοδοτήσεων που δεν συμβαδίζουν με αυτή και αναπροσαρμόζονται οι αποφάσεις.**



Κατόπιν αυτών ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την λήψη σχετικής απόφασης

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την πιο πάνω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την Κανονιστική Απόφαση για τους όρους και τις προϋποθέσεις χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων .

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Πολυχρονάκης Συμεών 3) Γεωργοπούλου Κανέλλα 4) Περρής Ιωάννης 5) Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος 6) Καραβασίλης Εμμανουήλ 7) Χατζηδημητράκης Αργύριος 8) Κολοβού Κων/να 9) Τσιτσιρίδης Ιωσήφ 10) Παπαγιάννης Ιωσήφ 11) Βεχλίδη Μαρία 12) Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα 13) Βασιλάκη Αικατερίνη 14) Κοντόσταυλος Γεώργιος 15) Κατσαρέλης Νικόδημος 16) Γαβρίλης Γεώργιος 17) Καμπάκας Αντώνιος 18) Λυκούδης Αλεβίζος 19) Βοσκόπουλος Χρήστος 20) Αντωνόπουλος Δημήτριος 21) Ιωαννίδης Θεόδωρος 22) Μαζαράκη Έλλη.

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 09/09/2015

Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΗΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**