



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
 Πληροφορίες: ΑΤΡΑΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Ταχ. Κώδικας: 161 21
 Τηλ: 213 2010752
 Fax: 2132010762
 e-mail: esoda@kessariani.gr

Καισαριανή, 23-10-2017
 Αριθ. Πρωτ.: 12920

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η

ΘΕΜΑ Παραχώρηση θέσης περιπτέρου στο Δήμο Καισαριανής

ΣΧΕΤ. 1. Ο Ν. 4257/2014(ΦΕΚ 93/τ.Α'/14-04-2014)

2. Η υπ' αριθ. 99/2016 απόφαση Δημ. Συμβουλίου

1. Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Καισαριανής, σύμφωνα με την υπ' αριθ 99/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε να παραχωρήσει α) σε άτομα με αναπηρία(Α.με.Α) β) Πολύτεκνους και γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20^η Ιουλίου έως την 20^η Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και τα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους στην Κύπρο. Εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του Πολιτεύματος της Κυπριακής δημοκρατίας.
 Μία (1) θέση περιπτέρου, η οποία βρίσκεται στην ακόλουθη θέση :
 Α. Α/φών Τσάφου & Υμηττού (μπροστά από Ο.Τ.27)με ετήσιο τίμημα 3.600,00 € (300,00 € μηνιαίως) βάσει του εγγράφου με αριθ πρωτ. 11259/18-9-2017 της επιτροπής εκποιούμενων ακινήτων του Δήμου μας.
2. Η ανωτέρω θέση παραχωρείται με την καταβολή τέλους, και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20/10/1958 Β.Δ., όπως εκάστοτε ισχύουν από τους οικείου Δήμους.
3. Η παραχώρηση της ως άνω θέσης περιπτέρου θα γίνει σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010των άρθρων 2 &3 του ν. 3918/2011, της παρ. ΣΤ υποπαρ.ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 ΦΕΚ 222^Α/2012, του άρθρου 76του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ93Α/2014) με δημόσια κλήρωση η οποία θα διενεργηθεί στην Αίθουσα Δημ. Συμβουλίου στο Δημοτικό Κατάστημα (Βρυούλων 125 Καισαριανή 3^{ος} όροφος) στις **29/11/2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00π.μ.**

4. Η ανωτέρω θέση περιπτέρου θα διατεθεί στους ενδιαφερόμενους, οι οποίοι θα επιλεγούν **βάση του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος**, και υπό την προϋπόθεση ότι οι ενδιαφερόμενοι δε βαρύνονται με βεβαιωθείσες ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκρεμοδικίας και διακανονισμού οφειλής άρθρου 285/Ν.3463/2006) Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται σε 10 έτη.

5. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλλουν στο Πρωτόκολλο του Δήμου τα πιο κάτω δικαιολογητικά, ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν από **30/10/2017 μέχρι 17/112017**

Α. Α.με.Α

- 1) Αίτηση
- 2) Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας
- 3) Πιστοποιητικό Πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής σε ισχύ, από το οποίο προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίαςή γνωμάτευση από τα ΚΕ.ΠΑ
- 4) Αντίγραφο ποινικού μητρώου για δικαστική χρήση-αυταπάγγελτη αναζήτηση(άρθρο 577του ΚΠΔ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 1805/1988)
- 5) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος της οικείας Δ Ο Υ οικ έτους 2015
- 6) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου από την οποία να προκύπτει ότι δεν υπάρχουν βεβαιωθείσες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος του. (άρθρο 285 του Ν. 3463/2006)

Β. Πολύτεκνοι

- 1)Αίτηση
- 2)Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας
- 3) Πιστοποιητικό της Ανώτερης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος από την οποία να προκύπτει η πολυτεχνική ιδιότητα
- 4) Αντίγραφο ποινικού μητρώου για δικαστική χρήση-αυταπάγγελτη αναζήτηση(άρθρο 577του ΚΠΔ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 1805/1988)
- 5)Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος της οικείας Δ Ο Υ οικ έτους 2016
- 6) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου από την οποία να προκύπτει ότι δεν υπάρχουν βεβαιωθείσες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος του. (άρθρο 285 του Ν. 3463/2006)

Γ. Μόνιμοι αξιωματικοί ,ανθυπασιπιστές και υπαξιωματικοί, δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί και οπλίτες θητείας ,που συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της περιόδου από την 20 Ιουλίου έως 20 Αυγούστου 1974 στην Κύπρο

- 1) Αίτηση
- 2) Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας
- 3) Πλήρες Πιστοποιητικό Στρατολογικής Κατάστασης Τύπου Α΄
- 4) Βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
- 5) Αντίγραφο ποινικού μητρώου για δικαστική χρήση-αυταπάγγελτη αναζήτηση(άρθρο 577του ΚΠΔ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 1805/1988)
- 6) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος της οικείας Δ Ο Υ οικ έτους 2016
- 7) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου από την οποία να προκύπτει ότι δεν υπάρχουν βεβαιωθείσες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος του. (άρθρο 285 του Ν. 3463/2006)

Η κατασκευή του περιπτέρου βαρύνει το δικαιούχο και θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον κανονισμό Λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου μας με αριθ Πρωτ. 10357/22-9-2015 στο άρθρο 5 και 6.

Επίσης για τη χρήση Κοινόχρηστου χώρου , ο δικαιούχος της άδειας χρήσης του περιπτέρου είναι υποχρεωμένος στην αρχή κάθε έτους και όχι μετά την 31 Ιανουαρίου αυτού, να καταθέσει αίτηση στο Δήμο για χορήγηση άδειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει το περίπτερο και να καταβάλλει το τέλος που του αναλογεί σύμφωνα με το άρθρο 50του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄) Το τέλος βαρύνει τόσο το χώρο πέριξ του κουβουκλίου όσο και το χώρο του ίδιου του κουβουκλίου βάσει του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93-14-4-2014 τεύχος Α)

Η παραχώρηση της ως άνω θέσης περιπτέρου γίνεται υπο την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση του θα γίνεται αυτοπροσώπως από τους δικαιούχους στους οποίους θα παραχωρηθεί, απαγορεύεται δε η εκμίσθωση της σε τρίτους. Εφόσον, παρά ταύτα ,διαπιστωθεί οποτεδήποτε ότι η εκμετάλλευση της γίνεται από τρίτους και όχι από το δικαιούχο στον οποίο έχει παραχωρηθεί, η παραχώρηση θα ανακαλείται.. Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω.

Η εκμετάλλευση της θέσης περιπτέρου θα πρέπει να αρχίσει εντός τριών(3) μηνών από την ημερομηνία παραχώρησης. Στο διάστημα αυτό θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του και να έχει γίνει η έναρξη της λειτουργίας του. Με την ολοκλήρωση της κατασκευής ξεκινάει η καταβολή του ετήσιου τέλους του Περιπτέρου. Εφ΄όσον δεν αρχίσει εντός τριών (3) μηνών η παραχώρηση θα ανακαλείται.

Αν διακοπεί η λειτουργία του περιπτέρου ,για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να παραχωρήσει τη συγκεκριμένη θέση λειτουργίας του περιπτέρου σε άλλο δικαιούχο.

Ο δικαιούχος στον οποίο έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα παραχώρησης θέσης και σώματος περιπτέρου, υποχρεούται να διακόψει οποιαδήποτε δραστηριότητα που σχετίζεται με αυτή, εντός 10ημέρου από τη λήξη της 10 ετούς περιόδου παραχώρησης και να παραδώσει τα κλειδιά του περιπτέρου στο Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, εκτός και αν ο μέχρι τότε παραχωρησιούχος είχε τοποθετήσει με δικές του δαπάνες το περίπτερο οπότε και δικαιούται εντός αυτού του 10ημέρου αν το επιθυμεί, να το απομακρύνει, με δικές του δαπάνες.

Η παρούσα προκήρυξη θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα στην ιστοσελίδα του Δήμου και περίληψη αυτής σε μία εφημερίδα για δημοπρασίες. Το κόστος δημοσίευσης στην εφημερίδα θα βαρύνει το δικαιούχο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ