

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΠΛΗΡ. ΤΑΜΠΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ  
 ΤΗΛ. 2132010728  
 FAX 2107292621  
 EMAIL [texniki@kessarini.gr](mailto:texniki@kessarini.gr)

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 24/5/2018  
 ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 5428

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από  
 MARIA SKOPLAKI  
 Ημερομηνία: 2018.05.25  
 09:43:59 EEST

**«ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ  
 ΠΑΡΚΟΥ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ»**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
μέσω ΕΣΗΔΗΣ (Α/Α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ: 73615)**

1. Ο Δήμαρχος Καισαριανής προκηρύσσει ανοικτή ηλεκτρονική διαδικασία με σκοπό την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ»** προϋπολογισμού **153.225,81 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

2. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **153.225,81 € (χωρίς ΦΠΑ)** και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΧΑΡΑΜΑΤΟΣ (06)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 47.621,08 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ –ΦΑΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ , ΧΑΡΑΜΑΤΟΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ» (07)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 11.452,30 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ –ΦΑΥ
« ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ , ΧΑΡΑΜΑΤΟΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ» (09)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 34.415,55 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ -ΦΑΥ
« ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΧΑΡΑΜΑ & ΕΡΓΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ» (14)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 25.791,80 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ –ΦΑΥ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ , ΧΑΡΑΜΑΤΟΣ (08)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 24.423,62 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ –ΦΑΥ
«ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ» (25)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 8.224,87 (χωρίς Φ.Π.Α.) Περιλαμβάνει Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ -ΦΑΥ
«ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ»	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: € 1.296,58 (χωρίς Φ.Π.Α.)

3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, (Α/Α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ: 73615)

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών<sup>ii</sup> ορίζεται η 25<sup>η</sup> Ιουνίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μμ.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 29η Ιουνίου 2018, ημέρα Παρασκευή ώρα 10:30 π.μ.<sup>iii</sup>

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης από τις **25/5/2018** ν στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://kaisariani.gr/>

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 15/6/2018<sup>vi</sup>, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την 19/6/2018.

4. **Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.**

5. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των προαναφερθέντων κατηγοριών

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	Πτυχία στην Κατηγορία μελέτης
Αρχιτεκτονική μελέτη κατηγορίας (6)	πτυχία Β' τάξης και άνω
Ειδικής Αρχιτεκτονικής μελέτης κατηγορίας (7)	πτυχία Α' τάξης και άνω
Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες. (9)	πτυχία Β' τάξης και άνω
Στατικές Μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων) (8)	πτυχία Β' τάξης και άνω
Ενεργειακές Μελέτες (θερμοηλεκτρικές, υδροηλεκτρικές, πυρηνικές, ήπιων μορφών ενέργειας). (14)	πτυχία Α' τάξης και άνω
Φυτοτεχνική Μελέτη Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου κατηγορίας (25)	πτυχίου Α' τάξης και άνω

6. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού 3.000,00 €. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα (10) μήνες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών .

7. Το έργο χρηματοδοτείται από την **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ** και βαρύνει τον Κ.Α. **15.7413.0006** προϋπολογισμού Δήμου Καισαριανής οικονομικού έτους 2018.

8. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε έντεκα (11) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού. .

9. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καισαριανής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

- 
- <sup>i</sup> Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται τυχόν δικαιώματα προαίρεσης, διαμορφώνεται αναλόγως η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και το παρόν άρθρο (πρβ. άρθρα 6 παρ. 1 και 132 παρ. 1 περ. α' του ν. 4412/2016).
- <sup>ii</sup> Η προθεσμία παραλαβής των προσφορών καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν. 4412/2016 .
- <sup>iii</sup> Προτείνεται οι αναθέτουσες αρχές να ορίζουν την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών μετά την παρέλευση τριών εργασίμων ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, προκειμένου να έχει προσκομιστεί από τους συμμετέχοντες και η πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3.5. περ. β της παρούσας.
- <sup>iv</sup> Πρβλ. άρθρο 67 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 3 του ν. 4497/2017 (Α 171)
- <sup>v</sup> Συμπληρώνεται η ημερομηνία δημοσίευσης της διακήρυξης στην ιστοσελίδα, η οποία πρέπει να ταυτίζεται με τη δημοσίευση αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ (άρθρο 120 ν. 4412/2016). Στην περίπτωση αυτή, δεν υπάρχει πρόβλεψη για δαπάνη αναπαραγωγής των τευχών του διαγωνισμού και διαγράφονται τα λοιπά εδάφια (πλην του πρώτου εδαφίου) της παρ. 2.2 της διακήρυξης.
- <sup>vi</sup> Συμπληρώνεται από την αναθέτουσα αρχή με σαφήνεια συγκεκριμένη ημερομηνία, προς αποφυγή οιασδήποτε σύγχυσης και αμφιβολίας.