



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010739
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 28/02/2022
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 3410

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
1^η Συνεδρίαση 24- 02- 2022
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2/2022

ΘΕΜΑ: Περί ευρέσεως τεχνικής λύσης για την πρόσβαση οχημάτων σε pilotis της οικοδομής που βρίσκεται επί της οδού Μιχ. Καραολή 127 στην Καισαριανή.

Πρακτικό της με αριθμό **1ης/2022** τακτικής δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καισαριανής, η οποία **την 25^η του μηνός ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ.** συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **2865/18-02-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 4 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του» (ΦΕΚ 55/11-03-2020), την αριθ. 40/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων».

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Δημάρχου-Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

Βοσκόπουλος Χρήστος Δήμαρχος- Πρόεδρος	
1.Βούργλου Μαρία	
2.Φασκιώτης Γεώργιος	
3.Κιτσέλλης Εμμανουήλ(αν. μέλος)	
4.Σταμέλος Ηλίας	
5.Αναγνωστάκης Κων/νος	
6.Αλεξόπουλος Σπυρίδων	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Σ. Φιλοπούλου.

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Επιτροπής κος Βοσκόπουλος Χρήστος εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών, την κάτωθι υπ' αριθμ. πρωτ. 1264/02-01-2022 τεχνική έκθεση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού Εποπτείας & Ελέγχου κ. Χαρίτου Ελιάνας, η οποία έχει ως εξής :

Με το υπ'αρ. πρωτ. 24938/17.11.2021 αίτημα ο μηχανικός Δημητράτος Δημήτρης ο οποίος έχει αναλάβει την έκδοση οικοδομικής άδειας για την περάτωση της οικοδομής που βρίσκεται επί της οδού Μ. Καραολή 127, ζήτησε από την Υπηρεσία μας να βρεθεί κάποια τεχνική λύση προκειμένου να υλοποιηθούν οι τρεις (3) θέσεις στάθμευσης που προβλέπονταν στην αρχική οικοδομική άδεια του κτιρίου και οι οποίες δεν είναι δυνατό να υλοποιηθούν καθώς η pilotis έχει κακώς κατασκευαστεί 0,50μ ψηλότερα από τη στάθμη του πεζοδρομίου.

Η πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία βρίσκει σύμφωνη και τον αιτούντα, είναι ότι εφόσον σε όλη την πρόσοψη του κτιρίου απαιτείται ράμπα για την άνοδο στην pilotis και καταργούνται οι θέσεις στάθμευσης στο οδόστρωμα, να γίνει διαπλάτυνση του πεζοδρομίου όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο, ώστε να δοθεί η δυνατότητα για ράμπα εισόδου των οχημάτων αλλά και να εξασφαλιστεί ανεμπόδιστη διέλευση πεζών χωρίς κλίση στο πεζοδρόμιο.

Για την κατασκευή θα απαιτηθεί να χρησιμοποιηθεί τμήμα του πεζοδρομίου σαν ράμπα ανόδου στον χώρο στάθμευσης της οικοδομής.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης παραχώρησης του τμήματος του πεζοδρομίου για τη δημιουργία της ράμπας.

Κατόπιν της ανωτέρω εισήγησης και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα, καλείται η Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την τεχνική έκθεση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού Εποπτείας & Ελέγχου
- Την υπ' αρ. πρωτ. 24938/17-11-2021 έκδοση της οικοδομικής άδειας
- Το επισυναπτόμενο σχέδιο
- Τη σχετική νομοθεσία

Μειοψηφούντων των συμβούλων κ.κ Σταμέλου Ηλία και Αναγνωστάκη Κωνσταντίνου οι οποίοι ψηφίζουν ΚΑΤΑ.

Ο σύμβουλος κ. Αλεξόπουλος Σπύρος ψηφίζει ΛΕΥΚΟ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την παραχώρηση τμήματος του πεζοδρομίου για τη δημιουργία της ράμπας με διαπλάτυνση του πεζοδρομίου όπως φαίνεται και στο επισυναπτόμενο σχέδιο, ώστε να δοθεί η δυνατότητα για ράμπα εισόδου των οχημάτων αλλά και να εξασφαλιστεί ανεμπόδιστη διέλευση πεζών χωρίς κλίση στο πεζοδρόμιο , σύμφωνα πάντα με την εισήγηση και τις επισημάνσεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου μας. .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2022

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο αφού αναγνώσθηκε στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και βεβαιώθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1.Βούρλου Μαρία
- 2.Φασκιώτης Γεώργιος
- 3.Κιτσέλλης Εμμανουήλ(αν.μέλος)
4. Σταμέλος Ηλίας
- 5.Αναγνωστάκης Κων/νος
- 6.Αλεξόπουλος Σπυρίδων

ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Καισαριανή 25/02/2022
Ακριβές απόσπασμα για χρήση

Της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ- ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ΖΩΗΣ**

ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ