



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 23/02/2022
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 3204

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η 22/02/2022**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 5

Πρακτικό της με αριθμό **3ης/22.02.2022**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **22^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2022**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **22/02/2022** ημέρα **ΤΡΤΗ** και ώρα **18:00 μ.μ** ,το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου, δια ζώσης στην αίθουσα εκδηλώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, μόνο όσων πληρούν τις προϋποθέσεις εμβολιασμού ή νόσησης και η συμμετοχή των υπολοίπων μέσω τηλεδιάσκεψης(εγκύκλιος 57 στις 23-08-2021) , ύστερα από την με **αριθμό πρωτ. 2928/18.02.2022** πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1, του ν.4635/2019 .

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι έξι (26) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δημοτικοί Σύμβουλοι

Αντωνόπουλος Δημήτριος Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Βούρλου Μαρία	1. Χατζησάββας Μηνάς
2. Φασκιώτης Γεώργιος	
3. Τσιροζίδης Ιωάννης	
4. Καλαλής Εμμανουήλ	
5. Μαζαράκης Ευγένιος	
6. Γαβρίλη Αγγελική	
7. Κιτσέλης Εμμανουήλ	
8. Σταμέλος Ηλίας	
9. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
10. Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος	
11. Κατσαρέλης Νικόδημος	
12. Σαρρηπαναγιώτου /Λήλου Στέλλα	
13. Αραχωβίτη Μαρία	
14. Πλυτάς Ευάγγελος	
15. Κατημερτζής Γεώργιος	

16. Γραφίδου Γεσθημανή	
17. Ζαρκαδούλας Νικόλαος	
18. Καρατζάς Ανδρέας	
19. Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος	
20. Παρασκευά Δέσποινα	
21. Παραγυιού Άννα	
22. Κουφού Σταυρούλα	
23. Αλεξόπουλος Σπυρίδων	
24. Μιλτσακάκης Μιχάλης	
25. Καγιαμπάκη Ειρήνη	
26.	

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Βοσκόπουλος που κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση του Προέδρου. Παρούσα ήταν δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Παραχώρησης χρήσης των παιδικών χαρών που βρίσκονται στο πάρκο του Σκοπευτηρίου (θέσεις: «Μουσείο» και «Παιδιατρικό») στο Σύνδεσμο Προστασίας & Ανάπτυξης Υμηττού (Σ.Π.Α.Υ.) για τουλάχιστον πέντε (5) έτη μετά και την οριστική παραλαβή του από την υλοποίηση του Υποέργου 2, προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο της αναβάθμισης των παιδικών χαρών, στο πλαίσιο της δράσης «Αστική Αναζωογόνηση» (ΑΤ06) του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης».

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση με αριθμ. πρωτ: 2302/10-02-2022 της διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος κ. Κωνσταντοπούλου Βασιλικής η οποία έχει ως εξής:

Με την υπ'αρ. 23982/2020/22.10.2022 (ΨΤ9Χ46ΜΤΛ6-ΖΙ0) Απόφαση ένταξης στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» (ΑΤ06) του Υπουργείου Εσωτερικών, ο Σύνδεσμος Προστασίας & Ανάπτυξης Υμηττού (Σ.Π.Α.Υ.) έχει εξασφαλίσει την χρηματοδότηση για την υλοποίηση ενός μεγάλου έργου με τίτλο «Δράσεις Θωράκισης και Ανάδειξης Υμηττού», προϋπολογισμού 5.744.107,10€.

Το Υποέργο 2 της ανωτέρω χρηματοδότησης με τίτλο «ΦΙΛΟΔΑΣΙΚΗ ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ», προϋπολογισμού 2.729.162,92€ αφορά στην αναζωογόνηση και ανάδειξη του Υμηττού στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης με την προμήθεια οργάνων δασικής αναψυχής και δημιουργία γωνιών ανακύκλωσης και μικρών πράσινων σημείων.

Στόχος της δράσης είναι η ασφαλής χρήση και η οργανωμένη λειτουργία του δημόσιου χώρου, η αναβάθμιση του αστικού, φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, η εξασφάλιση ενιαίων ποιοτικών χαρακτηριστικών στο σύνολο του χώρου και η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης.

Έτσι, ακολουθώντας τη δυναμική του χώρου, δημιουργούνται περιοχές με επιμέρους χρήσεις, όπως:

- Φυσικός ελεύθερος χώρος πάρκου (υπαίθρια γυμναστήρια, συστήματα εξυπηρέτησης ζώων).
- Περιοχές καθιστικών (παγκάκια, τραπεζοπάγκοι κλπ).
- Χώροι ελεύθερου παιχνιδιού.
- Τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς σημειακά, σε απόλυτα εποπτευόμενη θέση στο χώρο, απευθυνόμενοι σε μικρά παιδιά, αλλά και σε μεγαλύτερα.

Στο Υποέργο 2 περιλαμβάνεται ανά κάθε Δήμο, η αναβάθμιση παιδικής χαράς, ιδιοκτησίας του και εντός των διοικητικών του ορίων.

Ο Δήμος Καισαριανής προτείνει για ένταξη στο Υποέργο 2 την αναβάθμιση των δύο παιδικών χαρών που βρίσκονται στο πάρκο του Σκοπευτηρίου. Η αναβάθμιση κρίνεται αναγκαία καθώς οι συγκεκριμένες παιδικές χαρές έχουν μεγάλη επισκεψιμότητα και παρουσιάζουν έντονες φθορές τόσο στον εξοπλισμό τους όσο και στα δάπεδα και τις περιφράξεις τους. Ο εξοπλισμός και όλα τα στοιχεία των παιδικών χαρών θα πληρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και καταλληλότητας χρήσης, σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό Πρότυπο EN1176 και EN 1177 ή ισοδύναμων, σύμφωνα με τα ΦΕΚ 2029/Β/2014, ΦΕΚ 931/Β/2009.

Η Απόφαση Ένταξης αναφέρει συγκεκριμένα ότι *«πριν τη δημοπράτηση των υποέργων 2 & 3, πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες παραχώρησης χρήσης των παιδικών χαρών των οικείων δήμων στον δικαιούχο, για τουλάχιστον πέντε (5) έτη μετά και τη οριστική παραλαβή τους, από τη υλοποίηση του υποέργου. Σε διαφορετική περίπτωση, τόσο οι δαπάνες που αντιστοιχούν στις εν λόγω παιδικές χαρές όσο και η αντίστοιχη δαπάνη δημοσιότητας του υποέργου 3, που ανέρχεται στο 4% της δαπάνης εγκατάστασης των παιδικών χαρών, δεν είναι επιλέξιμες από το Πρόγραμμα Χρηματοδότησης»*.

Έχοντας υπόψη ότι σύμφωνα με το άρθρο 185, παρ. 1 & 2 του Ν.3463/2006, βάσει του οποίου:

1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τοπικά συμφέροντα. Με όμοια απόφαση επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στην Περιφέρεια, στα όρια της οποίας βρίσκονται, για την εξυπηρέτηση αναγκών της τελευταίας, που προάγουν την ανάπτυξη της περιοχής, καθώς και την ανάπτυξη κοινών, κοινωφελών για τις τοπικές κοινωνίες, δράσεων.

Βάσει του προγράμματος, οι δαπάνες για την προμήθεια και τοποθέτηση του εξοπλισμού (όργανα, δάπεδα, περιφράξεις κλπ), καθώς και η πιστοποίηση των χώρων και η συντήρησή τους για πέντε (5) έτη θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ΣΠΑΥ και το ανωτέρω πρόγραμμα.

Μετά την πάροδο των 5 ετών από την οριστική παραλαβή του έργου, η χρήση του χώρου θα επιστρέψει στο Δήμο Καισαριανής.

Εισηγούμαστε τη λήψη Απόφασης

Για την παραχώρηση χρήσης των παιδικών χαρών που βρίσκονται στο πάρκο του Σκοπευτηρίου (θέσεις: «Μουσείο» και «Παιδιατρικό») στο Σύνδεσμο Προστασίας & Ανάπτυξης Υμηττού (Σ.Π.Α.Υ.) για τουλάχιστον πέντε (5) έτη μετά και την οριστική παραλαβή του από την υλοποίηση του Υποέργου 2, προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο της αναβάθμισης των παιδικών χαρών, στο πλαίσιο της δράσης «Αστική Αναζωογόνηση» (ΑΤ06) του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τον Πρόεδρο , έλαβε υπόψη την εισήγηση της διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος , την σχετική νομοθεσία, μετά από διαλογική συζήτηση των μελών του η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά ,

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Σταμέλος Ηλίας ,Γεωργοπούλου Κανέλλα , Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος , Κατσαρέλλης Νικόδημος , Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 14) Αραχωβίτη Μαρία 15) Πλυτάς Ευάγγελος , Κατημερτζής Γεώργιος ,Γραφίδου Γεσθημανή ,Ζαρκαδούλας Νικόλαος , Καρατζάς Ανδρέας , Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος , Παρασκευά Δέσποινα και Μιλτσακάκης Μιχάλης ψηφίζουν ΚΑΤΑ

Με ψήφους δεκατέσσερα (14) ΚΑΤΑ , και δώδεκα (12) ΥΠΕΡ

ΔΕΝ ΕΓΚΡΙΝΕΙ

Την παραχώρηση χρήσης των παιδικών χαρών που βρίσκονται στο πάρκο του Σκοπευτηρίου (θέσεις: «Μουσείο» και «Παιδιατρικό») στο Σύνδεσμο Προστασίας & Ανάπτυξης Υμηττού (Σ.Π.Α.Υ.) για τουλάχιστον πέντε (5) έτη μετά και την οριστική παραλαβή του από την υλοποίηση του Υποέργου 2, προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο της αναβάθμισης των παιδικών χαρών, στο πλαίσιο της δράσης «Αστική Αναζωογόνηση» (ΑΤ06) του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης».

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους που έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Βούρλου Μαρία 3) Φασκιώτης Γεώργιος 4) Τσιροζίδης Ιωάννης 5) Καλαλής Εμμανουήλ 6) Μαζαράκης Ευγένιος 7) Γαβρίλη Αγγελική 8) Κιτσέλης Εμμανουήλ 9) Σταμέλος Ηλίας 10) Γεωργοπούλου Κανέλλα , 11) Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος 12) Κατσαρέλλης Νικόδημος 13) Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 14) Αραχωβίτη Μαρία 15) Πλυτάς Ευάγγελος 16) Κατημερτζής Γεώργιος 17) Γραφίδου Γεσθημανή 18) Ζαρκαδούλας Νικόλαος 19) Καρατζάς Ανδρέας , 20)Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος 21) Παρασκευά Δέσποινα 22) Παραγουιού Άννα 23) Κουφού Σταυρούλα 24) Αλεξόπουλος Σπυρίδων 25)Μιλτσακάκης Μιχάλης 26) Καγιαμπάκη Ειρήνη

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 22/02/2022

Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ