



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 12/06/2023
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 20307

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 07/06/2023**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 107

Πρακτικό της με αριθμό **13ης/07.06.2023**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την 7^η του μηνός **ΙΟΥΝΙΟΥ** του έτους **2023**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **07/06/2023**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, στην αίθουσα εκδηλώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **19943/02.06.2023** πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1, του ν.4635/2019 .

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Βοσκόπουλου Χρήστου , διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο , πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Βούρλου Μαρία	1. Κατημερτζής Γεώργιος
2. Φασκιώτης Γεώργιος	2. Μαζαράκης Ευγένιος
3. Τσιροζίδης Ιωάννης	
4. Καλαλής Εμμανουήλ	
5. Γαβρίλη Αγγελική	
6. Κιτσέλης Εμμανουήλ	
7. Σταμέλος Ηλίας	
8. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
9. Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος	
10. Κατσαρέλης Νικόδημος	
11. Σαρρηπαναγιώτου /Λήλου Στέλλα	
12. Αραχωβίτη Μαρία	
13. Πλυτάς Ευάγγελος	

14. Γραφίδου Γεσθημανή	
15. Ζαρκαδούλας Νικόλαος	
16. Καρατζάς Ανδρέας	
17. Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος	
18. Παρασκευά Δέσποινα	
19. Παραγουιού Άννα	
20. Κουφού Σταυρούλα	
21. Αλεξόπουλος Σπυρίδων	
22. Μιλτσακάκης Μιχαήλ	
23. Χατζησάββας Μηνάς	
24. Καγιαμπάκη Ειρήνη	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Βοσκόπουλος Χρήστος και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Έγκριση Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης και εξουσιοδότηση από το ΔΣ για την υπογραφή της παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης από τον Δήμαρχο για το έργο «**ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**» ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **έκτο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισηγήση με αρ. πρωτ.: 19903/02-06-2023 της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος κ. Χαρίτου Ελιάνας η οποία έχει ως εξής:

Κατόπιν των στοιχείων που μας αποστάλθηκαν από την Περιφέρεια Αττικής την 1/6/2023 Περιφερειακό Συμβούλιο για την Παράταση της ΠΣ για το ΚΗΦΗ πρέπει παράλληλα με την Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου να λάβει αντίστοιχη απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής εγκρίνοντας τους όρους της παράτασης. Η απόφαση θα πρέπει να κοινοποιηθεί στην Περιφέρεια Αττικής ώστε να διαβιβάσουν τον φάκελο για προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας στο ελεγκτικό συνέδριο άμεσα.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σύμφωνα με τις με αρ. 184/2022 και 185/2022 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής το έργο με τίτλο: «**ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**» είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής καθώς και στον Προϋπολογισμό οικ. έτους 2023.

Ο αρχικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.020.200,46 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ: 9723.01.006) στο πλαίσιο προγραμματικής σύμβασης που υπογράφηκε μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Καισαριανής στις 24/12/2018 με χρονική διάρκεια 55 μήνες και δυνατότητα παράτασης κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Σκοπός του έργου είναι η κατασκευή μονάδας ημερήσιας φιλοξενίας ηλικιωμένων ατόμων μη δυναμένων να αυτοεξυπηρετηθούν απόλυτα. Το έργο αφορά στη κατασκευή κτιρίου βασισμένο σε βιοκλιματικές αρχές το οποίο θα παρέχει οργανωμένη κοινωνική φροντίδα στα ευαίσθητα κοινωνικά άτομα της πόλης που δεν μπορούν να αυτοεξυπηρετηθούν απόλυτα και των οποίων το περιβάλλον που τα φροντίζει αδυνατεί να ανταποκριθεί στη φροντίδα τους.

Το ΚΗΦΗ θα στεγαστεί σε νέο 5όροφο κτήριο μετά υπογείων, στο ΟΤ 63, επί των οδών Σεβαστοπούλου και Ανατολικής Θράκης, που βρίσκεται στο Δήμο Καισαριανής και είναι ιδιοκτησίας του Δήμου Καισαριανής.

Το έργο δημοπρατήθηκε και εκτελείται από τον Δήμο Καισαριανής με ανάδοχο την εταιρία «ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ 2020 Ανώνυμος Τεχνική Εμπορική» και ύψος εργολαβικής σύμβασης ποσού 942.065,34€ πλέον ΦΠΑ, με ημερομηνία ανάθεσης την 13/9/2021 και συμβατικό χρόνο περαίωσης 24 μηνών, ήτοι μέχρι την 12/9/2023.

Έως σήμερα η Περιφέρεια Αττικής έχει εκταμιεύσει για την υλοποίηση του έργου το ποσό των 199.576,18€.

Επιπλέον για το έργο απαιτήθηκε η σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης της οποίας η δαπάνη θα καταβληθεί από το Δήμο Καισαριανής, ύψους 59.261,50€ (αφαιρούμενης της έκπτωσης και προσθέτοντας το εργολαβικό όφελος).

Με το από 4-5-2023 ενημερωτικό σημείωμα, ο Δήμος Καισαριανής αιτήθηκε επιπλέον παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης κατά 24 μήνες προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο του έργου το οποίο καθυστέρησε αφενός λόγω της ανάγκης σύναψης συμπληρωματικής σύμβασης αφετέρου λόγω λοιπών καθυστερήσεων σχετικών με τον έλεγχο δόμησης καθώς και ανάγκης αναθεώρησης της οικοδομικής άδειας.

Η Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της από 24-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης με το 9^ο πρακτικό της εισηγείται την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης για 24 μήνες μέχρι την ολοκλήρωση του φυσικού της αντικείμενου καθώς και για να συμπεριληφθεί και το 15μηνο της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου από τον ανάδοχο, μέχρι την οριστική του παραλαβή.

Μετά τα ανωτέρω

Εισηγούμαστε

Α. Την παράταση κατά 24 μήνες της χρονικής ισχύος της από 24/12/2018 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 24/7/2023, ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 24/7/2025.

Β. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να υπογράψει την νέα τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 24-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 24-12-2018 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση

Ακολουθεί το σχέδιο της προς σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης.

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τίτλος έργου

«ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ »

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Περιφέρεια Αττικής
2. Δήμος Καισαριανής

ΑΘΗΝΑ – 2023

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:****«ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ»****Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω****συμβαλλόμενοι :**

1. Του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (ΟΤΑ β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Συγγρού 15-17), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Γεώργιο Πατούλη,
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Καισαριανής» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στην Καισαριανή, οδός Βρυουλών & Κλαζομενών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Χρήστο Βοσκόπουλο.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 33 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α'/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

Καθώς και:

- 1.Τη με αριθμό 184/2022 (ΑΔΑ: 6Ε147Λ7-ΝΓΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2023 και στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
2. Τη με αριθμό 185/2022 (ΑΔΑ: 9ΡΝΟ7Λ7-ΞΨΑ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2023 και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης 2023.
- 3.Την από 24/12/2018 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση για το έργο.
- 4.Το από 4/5/2023 ενημερωτικό σημείωμα του Δήμου Καισαριανής, για τη χρονική παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης.
- 5.Το από 9/5/2023 9^ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 24/12/2018 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
- 6.Την με αρ. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ
7. Την με αρ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ
10. Τη με αρ. Πράξη Επιτρόπου ΟΤΑ Ι Περιφέρειας Αττικής του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφωνούν και συναποδέχονται:

- A. Την παράταση κατά 24 μήνες της χρονικής ισχύος της από 24/12/2018 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 24/7/2023, ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 24/7/2025.
- B. Την τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 24-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 24-12-2018 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενό της, υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<p>ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ</p> <p>Γεώργιος Πατούλης</p>	<p>ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</p> <p>Χρήστος Βοσκόπουλος</p>
--	---

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την παράταση για το έργο «**ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**» Δήμου Καισαριανής κατά 24 μήνες της χρονικής ισχύος της από 24/12/2018 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 24/7/2023, ούτως ώστε αυτή να λήγει στις **24/7/2025**.

Β. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να υπογράψει την νέα τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 24-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο «**ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**» Δήμου Καισαριανής, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 24-12-2018 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους που έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Βούρλου Μαρία 3) Φασκιώτης Γεώργιος 4) Τσιροζίδης Ιωάννης 5) Καλλαλής Μανώλης 6) Γαβρίλη Αγγελική, 7) Κιτσέλης Εμμανουήλ 8) Σταμέλος Ηλίας 9) Γεωργοπούλου Κανέλλα, 10) Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος 11) Κατσαρέλλης Νικόδημος 12) Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 13) Αραχωβίτη Μαρία 14) Πλυτάς Ευάγγελος 15) Γραφίδου Γεσθημανή 16) Ζαρκαδούλας Νικόλαος 17) Καρατζάς Ανδρέας, 18) Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος 19) Παρασκευά Δέσποινα 20) Παραγυιού Άννα 21) Κουφού Σταυρούλα 22) Αλεξόπουλος Σπυρίδων 23) Μιλτσακάκης Μιχάλης 24) Χατζησάββας Μηνάς 25) Καγιαμπάκη Ειρήνη

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 07/06/2023

Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ