



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ:ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
Τηλ: 213 2010701
Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 27/07/2023
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 25806

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
22^η Συνεδρίαση 26-07-2023
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 110/2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου (αίθουσα) για τη στέγαση και φύλαξη σημαντικού αρχαιακού υλικού του Δήμου και κατακύρωσης..

Πρακτικό της με αριθμό **22ης/2023 τακτικής συνεδρίασης** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **26^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** έτους **2023** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ.** μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **25446/21-07-2023** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του» (ΦΕΚ 55/11-03-2020), την αριθ. 40/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «*Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων*».

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Αντιπροέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Αντωνόπουλος Δημήτρης-Αντιπρόεδρος	
1. Τσιροζίδης Ιωάννης	
2. Κιτσέλλης Εμμανουήλ	
3. Χατζησάββας Μηνάς(αν.μέλος)	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Ζαρκαδούλας Νικόλαος (αν. μέλος)	
6. Παραγιού Άννα	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο ΔΕ Διοικητική Γραμματέα του Δήμου Φιλοπούλου Στυλιανή.

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κος Αντωνόπουλος Δημήτρης εισηγούμενος το **έκτο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αριθμ. Πρωτ.: 25443/21-07-2023 εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊστάμενου τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κ. Γκαϊδατζή Σωτήρη καθώς και το πρακτικό επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού τα οποία έχουν ως εξής :

- Σχετ.: 1) Η με αρ. πρωτ. 23730/30-06-2023 Διακήρυξη δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου από το Δήμο,
 2) Το Π.Δ. 270/1981,
 3) Η με αρ. 48/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου,
 4) Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ. Α'.

Σας ενημερώνουμε ότι στις 20 Ιουλίου 2023 έγινε προφορική μειοδοτική δημοπρασία με σκοπό τη μίσθωση ακινήτου (αίθουσα) για τη στέγαση και τη φύλαξη σημαντικού αρχαιικού υλικού του Δήμου. Στη Δημοπρασία παρουσιάστηκε μια ενδιαφερόμενη, η οποία κατέθεσε προσφορά που είχε εγκριθεί από την επιτροπή εκτίμησης ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, όπως φαίνεται από το υπ' αρ. πρωτ. 25289/19-07-2023 πρακτικό της. Η προσφορά περιλαμβάνει ένα ισόγειο γωνιακό ακίνητο στη συμβολή των οδών Φιλαδέλφειας και Μενεμένης επί των οποίων φέρει αριθμούς 16 και 2 αντίστοιχα. Το ακίνητο είναι επιφάνειας 80,20 τμ και προσφέρεται προς 650 ευρώ/μήνα(ήτοι 8,11 ευρώ ανά τμ).

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής σας, **εγκρίνετε το ακόλουθο Πρακτικό της Διενέργειας του Διαγωνισμού:**

Πρακτικό διενέργειας διαγωνισμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

Στην Καισαριανή, σήμερα την 20^η Ιουλίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Μέγαρο η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου και ειδικότερα για τη συγκέντρωση και τη φύλαξη σημαντικού αρχαιικού υλικού που αφορά στον πολιτισμό και στην ιστορία της πόλης, όπως ορίζεται στην 23730/30-06-2023 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στην καθημερινή τοπική εφημερίδα *Αμαρυσία* την 4^η Ιουλίου 2023.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) ο κος Βοσκόπουλος Χρήστος, Δήμαρχος της Καισαριανής
- 2) ο κος Τσιροζίδης Ιωάννης, Αντιδήμαρχος της Καισαριανής
- 3) ο κος Σταμέλος Ηλίας, Δημοτικός Σύμβουλος

Ενδιαφέρον για την εκμίσθωση ακινήτου στο Δήμο εκδήλωσε ένας ιδιοκτήτης. Η προσφορά κρίθηκε κατάλληλη από την επιτροπή εκτίμησης ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 25289/19-07-2023 πρακτικό της, και ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε στη σημερινή δημοπρασία.

Η μειοδοτική προσφορά αναγράφηκε και εκφωνήθηκε.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

A.A	Όνοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1	Ιατροπούλου Αριάνθη	650 ευρώ (ήτοι 8,11 ευρώ/τμ)
2		
3		

Σύμφωνα με το παραπάνω την χαμηλότερη τιμή προσέφερε η κα Ιατροπούλου Αριάνθη.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ

Ο Δήμαρχος και πρόεδρος της Επιτροπής
κός Βοσκόπουλος Χρήστος

Ο Αντιδήμαρχος και μέλος της Επιτροπής
κός Τσιροζίδης Ιωάννης

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και μέλος της Επιτροπής
κός Σταμέλος Ηλίας

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊστάμενου τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
- Το από 20/074/2023 πρακτικό διενέργειας διαγωνισμού
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση πρακτικού προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου (αίθουσα) για τη στέγαση και φύλαξη σημαντικού αρχειακού υλικού του Δήμου και κατακυρώνει στην κα Ιατροπούλου Αριάνθη με τιμή 650,00€ (ήτοι 8,11 ευρώ/τμ)

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 110/2023

Γ' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο αφού αναγνώσθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και βεβαιώθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Τσιροζίδης Ιωάννης
2. Κιτσέλλης Εμμανουήλ
3. Χατζησάββας Μηνάς(αν. μέλος)
4. Πολυχρονάκης Συμεών
- 5.Ζαρκαδούλας Νικόλαος(αν .μέλος)
6. Παραγιού Άννα

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Καισαριανή 26/07/2023
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ