



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 02/08/2023
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 26146

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27/07/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 164

Πρακτικό της με αριθμό **16ης/27.07.2023**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **27^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2023**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **27/07/2023**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, στην αίθουσα εκδηλώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την με **αριθμό πρωτ. 25447/21.07.2023** πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1, του ν.4635/2019 .

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Βοσκόπουλου Χρήστου , διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο , πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Βούρλου Μαρία	1. Μιλτσακάκης Μιχαήλ
2. Φασκιώτης Γεώργιος	2. Μαζαράκης Ευγένιος
3. Τσιροζίδης Ιωάννης	
4. Καλαλής Εμμανουήλ	
5. Γαβρίλη Αγγελική	
6. Κιτσέλης Εμμανουήλ	
7. Σταμέλος Ηλίας	
8. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
9. Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος	
10. Κατσαρέλης Νικόδημος	
11. Σαρρηπαναγιώτου /Λήλου Στέλλα	
12. Αραχωβίτη Μαρία	
13. Πλυτάς Ευάγγελος	
14. Κατημερτζής Γεώργιος	
15. Γραφίδου Γεσθημανή	
16. Ζαρκαδούλας Νικόλαος	

17. Καρατζάς Ανδρέας	
18. Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος	
19. Παρασκευά Δέσποινα	
20. Παραγυιού Άννα	
21. Κουφού Σταυρούλα	
22. Αλεξόπουλος Σπυρίδων	
23. Χατζησάββας Μηνάς	
24. Καγιαμπάκη Ειρήνη	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Βοσκόπουλος Χρήστος και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Περί εγκρίσεως διαγραφής βεβαιωμένου ποσού σύμφωνα με δικαστική απόφαση στο όνομα του κ. Π.Θ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **δέκατο έβδομο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αρ.πρωτ: 23920/05-7-23 εισήγηση της Αναπληρώτριας προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Τσικαλάκη Αθηνάς η οποία έχει ως εξής:

- Σχετ.: 1) Το άρθρο 174 του Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/08-06-2006 τ.Α',
 2) Την περίπτωση ι.ε.ι της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α',
 3) Την περίπτωση κ.1.ι. της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 ΦΕΚ 134/09-08-2019 τ.Α',
 4) Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 ΦΕΚ 12/19-01-2023 τ. Α',
 5) Το με αρ. πρωτ. 7274/11-06-2013 συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου και του κου Πολίτη Θωμά,
 6) Οι βεβαιωτικοί κατάλογοι της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου με αριθμούς 33/10-7-2017, 34/10-7-2017 και 38/10-02-2023,
 7) Η με αρ. 2450/2020 Απόφαση του 7^{ου} Τμήματος του Εφετείου Αθηνών.

Σύμφωνα με το (5) άνω σχετικό, ο Δήμος παραχώρησε στον κο Π. Θ. του Σ. (κωδ. οφειλέτη 27409) τη χρήση του κειμένου εντός του Δημοτικού Σταδίου Καισαριανής γηπέδου ποδοσφαίρου 5 x 5 και του κυλικείου του Κλειστού Γηπέδου. Το αρχικό μίσθωμα είχε συμφωνηθεί σε 2250 ευρώ, το οποίο όφειλε να καταβάλλει ο μισθωτής μαζί με αναλογούν τέλος χαρτοσήμου 3,6 % εντός 5 ημερών από την αρχή κάθε μήνα ισχύος του συμφωνητικού. Με την απόφαση 2450/2020 του 7^{ου} Τμήματος του Εφετείου Αθηνών, το μίσθωμα αναπροσαρμόστηκε σε 2070 ευρώ για την περίοδο Ιουνίου 2013 έως Οκτωβρίου 2015. Διαφορετικό μίσθωμα αποφασίστηκε για τους μήνες Ιούνιο και Ιούλιο των ετών 2013 και 2014, κατά τους οποίους ο μισθωτής όφειλε να καταβάλλει 1912,50 ευρώ συν χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου. Με την ίδια απόφαση το μίσθωμα αναπροσαρμόστηκε σε 1870 ευρώ από τον μήνα Νοέμβριο 2015 και έπειτα. Στο πλαίσιο της διαδικαστικής διαμάχης, ο κος Π. Θ. κατέβαλε

διάφορα ποσά κατά την περίοδο Ιουνίου 2013 έως Φεβρουαρίου 2020, ποσά που αναφέρονται αναλυτικά στον πιο κάτω πίνακα. Στον τελευταίο καταγράφονται επίσης τα ποσά που όφειλε να καταβάλλει βάσει της (7) σχετικής δικαστικής απόφασης, η ημέρα που καταβλήθηκαν τα ποσά, οι διαφορές οφειλής/καταβολής και το προοδευτικό υπόλοιπο της οικονομικής διαφοράς του Δήμου με τον κο Π. Θ. (ΤΠΚΘ σημαίνει καταβολή στο Ταμείο Παρακαταθηκών)

Μήνας που καταβλήθηκε	Μηνιαίο μίσθωμα βάσει δικαστικής απόφασης (καθαρό σε ευρώ)	Μηνιαίο μίσθωμα βάσει δικαστικής απόφασης (σε ευρώ) + Χαρτόσημο + ΟΓΑ	Καταβολές ποσών (σε ευρώ) / Μίσθωμα + Χαρτόσημο + ΟΓΑ	Ημερομηνία καταβολής	Διαφορές	Προοδευτικό υπόλοιπο
Ιουν-13	1912,5	1981,35	2331	11/6/2013	-349,65	-349,65
Ιουλ-13	1912,5	1981,35	0		1981,35	1631,7
Αυγ-13	2070	2144,52	2331	5/8/2013	-186,48	1445,22
Σεπ-13	2070	2144,52	2331	5/9/2013	-186,48	1258,74
Οκτ-13	2070	2144,52	2331	4/10/2013	-186,48	1072,26
Νοε-13	2070	2144,52	0		2144,52	3216,78
Δεκ-13	2070	2144,52	0		2144,52	5361,3
Ιαν-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	6573,42
Φεβ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	7785,54
Μαρ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	8997,66
Απρ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	10209,78
Μαϊ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	11421,9
Ιουν-14	1912,5	1981,35	932,4	ΤΠΚΘ	1048,95	12470,85
Ιουλ-14	1912,5	1981,35	932,4	ΤΠΚΘ	1048,95	13519,8
Αυγ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	14731,92
Σεπ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	15944,04
Οκτ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	17156,16
Νοε-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	18368,28
Δεκ-14	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	19580,4
Ιαν-15	2070	2144,52	932,4	ΤΠΚΘ	1212,12	20792,52
Φεβ-15	2070	2144,52	2331	25/2/2015	-186,48	20606,04
Μαρ-15	2070	2144,52	2331	26/3/2015	-186,48	20419,56
Απρ-15	2070	2144,52	2331	28/4/2015	-186,48	20233,08
Μαϊ-15	2070	2144,52	2331	28/5/2015	-186,48	20046,6
Ιουν-15	2070	2144,52	2331	13/10/2015	-186,48	19860,12
Ιουλ-15	2070	2144,52	2331	13/10/2015	-186,48	19673,64
Αυγ-15	2070	2144,52	2331	13/10/2015	-186,48	19487,16

Σεπ-15	2070	2144,52	2331	13/10/2015	-186,48	19300,68
Οκτ-15	2070	2144,52	2331	29/10/2015	-186,48	18114,2
Νοε-15	1870	1937,32	2331	27/11/2015	-393,68	18720,52
Δεκ-15	1870	1937,32	2331	4/12/2015	-393,68	18326,84
Ιαν-16	1870	1937,32	2331	5/1/2016	-393,68	17933,16
Φεβ-16	1870	1937,32	2331	5/2/2016	-393,68	17539,48
Μαρ-16	1870	1937,32	2331	3/3/2016	-393,68	17145,8
Απρ-16	1870	1937,32	2331	5/4/2016	-393,68	16752,12
Μαϊ-16	1870	1937,32	2331	5/5/2016	-393,68	16358,44
Ιουν-16	1870	1937,32	2331	2/6/2016	-393,68	15964,76
Ιουλ-16	1870	1937,32	2331	29/6/2016	-393,68	15571,08
Αυγ-16	1870	1937,32	2331	25/8/2016	-393,68	15177,4
Σεπ-16	1870	1937,32	2331	21/9/2016	-393,68	14783,72
Οκτ-16	1870	1937,32	2331	12/10/2016	-393,68	14390,04
Νοε-16	1870	1937,32	2331	8/11/2016	-393,68	13996,36
Δεκ-16	1870	1937,32	2331	5/12/2016	-393,68	13602,68
Ιαν-17	1870	1937,32	2331	5/1/2017	-393,68	13209
Φεβ-17	1870	1937,32	2331	6/2/2017	-393,68	12815,32
Μαρ-17	1870	1937,32	2331	10/3/2017	-393,68	12421,64
Απρ-17	1870	1937,32	2331	6/4/2017	-393,68	12027,96
Μαϊ-17	1870	1937,32	2331	12/5/2017	-393,68	11634,28
Ιουν-17	1870	1937,32	2331	7/6/2017	-393,68	11240,6
Ιουλ-17	1870	1937,32	2331	4/7/2017	-393,68	10846,92
Αυγ-17	1870	1937,32	2331	12/9/2017	-393,68	10453,24
Σεπ-17	1870	1937,32	2331	28/9/2017	-393,68	10059,56
Οκτ-17	1870	1937,32	2331	13/10/2017	-393,68	9665,88
Νοε-17	1870	1937,32	2331	8/11/2017	-393,68	9272,2
Δεκ-17	1870	1937,32	2331	5/12/2017	-393,68	8878,52
Ιαν-18	1870	1937,32	2331	11/1/2018	-393,68	8484,84
Φεβ-18	1870	1937,32	2331	8/2/2018	-393,68	8091,16
Μαρ-18	1870	1937,32	2331	15/3/2018	-393,68	7697,48
Απρ-18	1870	1937,32	2331	20/4/2018	-393,68	7303,8
Μαϊ-18	1870	1937,32	2331	15/5/2018	-393,68	6910,12
Ιουν-18	1870	1937,32	2331	14/6/2018	-393,68	6516,44
Ιουλ-18	1870	1937,32	2331	16/7/2018	-393,68	6122,76
Αυγ-18	1870	1937,32	2331	6/9/2018	-393,68	5729,08
Σεπ-18	1870	1937,32	2331	27/9/2018	-393,68	5335,4
Οκτ-18	1870	1937,32	2331	19/10/2018	-393,68	4941,72
Νοε-18	1870	1937,32	2331	16/11/2018	-393,68	4548,04
Δεκ-18	1870	1937,32	2331	18/12/2018	-393,68	4154,36
Ιαν-19	1870	1937,32	2331	22/1/2019	-393,68	3760,68
Φεβ-19	1870	1937,32	2331	19/2/2019	-393,68	3367
Μαρ-19	1870	1937,32	2331	21/3/2019	-393,68	2973,32
Απρ-19	1870	1937,32	2331	17/4/2019	-393,68	2579,64

Μαϊ-19	1870	1937,32	2331	16/5/2019	-393,68	2185,96
Ιουν-19	1870	1937,32	2331	11/6/2019	-393,68	1792,28
Ιουλ-19	1870	1937,32	2331	15/7/2019	-393,68	1398,6
Αυγ-19	1870	1937,32	2331	11/9/2019	-393,68	1004,92
Σεπ-19	1870	1937,32	2331	1/10/2019	-393,68	611,24
Οκτ-19	1870	1937,32	2331	15/10/2019	-393,68	217,56
Νοε-19	1870	1937,32	2331	18/11/2019	-393,68	-176,12
Δεκ-19	1870	1937,32	2331	9/1/2020	-393,68	-569,8
Ιαν-20	1870	1937,32	2331	28/1/2020	-393,68	-963,48
Φεβ-20	1870	1937,32	2331	26/10/2020	-393,68	-1357,16
					-1357,16	

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο Δήμος οφείλει στον κο Π. Θ. το ποσό των **χιλίων τριακοσίων πενήντα επτά ευρώ και δεκαέξι λεπτών (1357,16 €)** για την περίοδο μίσθωσης από 13 Ιουνίου 2013 έως Φεβρουαρίου 2020. Συνακόλουθα, παρακαλούμε όπως στο πλαίσιο συμμόρφωσης του Δήμου με την με αρ. 2450/2020 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, **αποφασίσετε** τη διαγραφή των σχετικών με την περίοδο καταλόγων της Ταμειακής Υπηρεσίας με αριθμούς 33/10-7-2017, 34/10-7-2017 και 38/10-02-2023, συνολικού ύψους των **είκοσι ενός χιλιάδων επτακοσίων πέντε ευρώ και οκτώ λεπτών (21705,08 €)** μαζί με τις προσαυξήσεις τους, και την απόδοση με συμψηφισμό τρεχουσών οφειλών στον κο Π. Θ. (κωδ. οφειλέτη 27409) του ποσού των 1357,16 ευρώ.

(Λόγω διασφάλισης των προσωπικών δεδομένων (Νόμος 4624/2019 ΦΕΚ 137/Α) σας ενημερώνουμε ότι ο Υπηρεσιακός φάκελος με όλα τα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στην διάθεσή σας στο Τμήμα Εσόδων μέχρι και την προηγούμενη μέρα από την ημερομηνία διεξαγωγής της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, ενώ την ημέρα της συνεδρίασης ο φάκελος θα βρίσκεται στην γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής.)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τον Προέδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση Αναπληρώτριας προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, την σχετική νομοθεσία, μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή των σχετικών με την περίοδο καταλόγων της Ταμειακής Υπηρεσίας με αριθμούς 33/10-7-2017, 34/10-7-2017 και 38/10-02-2023, συνολικού ύψους των **είκοσι ενός χιλιάδων επτακοσίων πέντε ευρώ και οκτώ λεπτών (21705,08 €)** μαζί με τις προσαυξήσεις τους, και την απόδοση με συμψηφισμό τρεχουσών οφειλών στον κο Π. Θ. (κωδ. οφειλέτη 27409) του

ποσού των 1357,16 ευρώ, στο πλαίσιο συμμόρφωσης του Δήμου με την με αρ. 2450/2020 απόφασης του Εφετείου Αθηνών

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους που έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Βούρλου Μαρία 3) Φασκιώτης Γεώργιος 4) Τσιροζίδης Ιωάννης 5) Καλλαλής Μανώλης 6) Γαβρίλη Αγγελική , 7) Κισσέλης Εμμανουήλ 8) Σταμέλος Ηλίας 9) Γεωργοπούλου Κανέλλα , 10) Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος 11) Κατσαρέλλης Νικόδημος 12) Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 13) Αραχωβίτη Μαρία 14) Πλυτάς Ευάγγελος 15) Κατημερτζής Γεώργιος 16) Γραφίδου Γεσθημανή 17) Ζαρκαδούλας Νικόλαος 18) Καρατζάς Ανδρέας , 19) Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος 20) Παρασκευά Δέσποινα 21) Παραγουιού Άννα 22) Κουφού Σταυρούλα 23) Αλεξόπουλος Σπυρίδων 24) Χατζησάββας Μηνάς 25) Καγιαμπάκη Ειρήνη

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 27/07/2023
Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ