



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
 Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
 Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
 Τηλ: 213 2010769
 Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 31-01-2024
 ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 1792

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
1^η Συνεδρίαση 31-01-2024
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 02/2024

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1(Όργανα διενέργειας διαγωνισμών) του ΠΔ 270/1981 για το έτος 2024

Πρακτικό της με αριθμό **1ης/2024 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **31^η** του μηνός **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** έτους **2024** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91) , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **1246/26-01-2024** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) , , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση πέντε (5) μέλη.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	1. Βοσκόπουλος Χρήστος
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6.	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **δεύτερο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. Πρωτ.: 922/22-01-2024 εισήγηση της αναπληρώτριας προϊσταμένης διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Τσικαλάκη Αθηνάς η οποία έχει ως εξής :

Για την εκποίηση ή την εκμίσθωση της ακίνητης και κινητής περιουσίας του Δήμου διενεργούνται δημοπρασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 186, 192 και 199 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/8.6.2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων». Επίσης δημοπρασία πραγματοποιείται και για τη μίσθωση ακινήτων από τον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006.

Οι δημοπρασίες αυτές διέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

Στο άρθρο 1 του Π.Δ. 270/1981 προβλέπεται ότι οι δημοπρασίες για την εκποίηση, ή την εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων διεξάγονται από επιτροπή, **αποτελούμενη από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους**, που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην ίδια απόφαση ορίζονται και οι αναπληρωτές τους. Οι διατάξεις του παραπάνω άρθρου, εφαρμόζονται αναλογικά και στις περιπτώσεις αγοράς ή μισθώσεως, από τους δήμους, πραγμάτων που ανήκουν σε τρίτους.

Ωστόσο σύμφωνα με την περίπτ. στ. ι. παρ.1 άρθρο 72 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, **η οικονομική επιτροπή** αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Επιπλέον σύμφωνα με το Άρθρο 9 (Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010) του Ν. 5056/2023, «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται **η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Σε εφαρμογή των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- το Π.Δ. 270/81,
- το Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06),
- το άρθρο 9 του Ν.5056/2023,

καλείται η δημοτική επιτροπή να ορίσει την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 για τη διενέργεια δημοπρασιών εκμίσθωσης ή εκποίησης πραγμάτων των δήμων, μίσθωσης ή αγοράς ακινήτων, **αποτελούμενη από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δύο (2) δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους.**

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση της Αναπληρώτριας προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών
- το Π.Δ. 270/81,
- το Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06),
- το άρθρο 9 του Ν.5056/2023,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει στην επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 για τη διενέργεια δημοπρασιών εκμίσθωσης ή εκποίησης πραγμάτων των δήμων, μίσθωσης ή αγοράς ακινήτων,

- τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και
- Πολυχρονάκη Συμεών με αναπληρώτρια την Γκίκα Χρυσούλα
- Παραγυιού Άννα με αναπληρώτρια την Βούβλου Μαρία

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 02/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυιού Άννα

ΣΤΑΜΕΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 31/01/2024
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ