



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληροφορίες: Σ. Φιλοπούλου
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
Τηλ: 213 2010769
Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 15-02-2024
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 9641

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
2^η Συνεδρίαση 13-02-2024
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 26/2024

ΘΕΜΑ: Περί εγκρίσεως διαγραφής οφειλών από τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων με σκοπό την επαναβεβαίωση στον ορθό ΑΦΜ του υπόχρεου με κωδικό οφειλέτη 2504.

Πρακτικό της με αριθμό **2ης/2024 τακτικής συνεδρίασης** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, η οποία διεξήχθη την **13^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** έτους **2024** ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **08:00 π. μ. δια ζώσης**, και με **τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91) , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **1246/26-01-2024** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 και 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), , όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαρκαδούλας Νικόλαος από την Όμορφη Πόλη Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση Πολιτών Καισαριανής.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Σταμέλος Ηλίας-Πρόεδρος	
1. Αραχωβίτη Μαρία	
2. Γκίκα Χρυσούλα	
3.Γεωργοπούλου Κανέλλα	
4. Πολυχρονάκης Συμεών	
5. Παραγιού Άννα	
6. Βοσκόπουλος Χρήστος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Φιλόπούλου Στυλιανή .

Ο Δήμαρχος -Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κος Σταμέλος Ηλίας εισηγούμενος το **δέκατο πέμπτο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. Πρωτ.: 2408/07-02-2024 εισήγηση της αναπληρώτριας προϊσταμένης Οικονομικής Διεύθυνσης κ. Τσικαλάκη Αθηνάς, η οποία έχει ως εξής :

- Σχετ.: 1) Το άρθρο 174 του Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/08-06-2006 τ. Α΄,
2) Τα άρθρα 74 & 74Α του Ν.3852/10 ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α΄,
3) Τα άρθρα 8 & 9 του Ν.5056/2023 ΦΕΚ 163/06-10-2023 τ.Α΄,
4) Το άρθρο 13 του Β.Δ. 24.9/20-10-58 ΦΕΚ 171/58 τ. Α΄,
5) Το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 ΦΕΚ 246/1980 τ. Α΄ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6) Το άρθρο 50 του Ν.4257/14 ΦΕΚ 93/14-04-2014 τ. Α΄,
7) Οι με αρ. 64/2011 & 179/2015 Αποφάσεις ΔΣ,
8) Το με αρ. 12534/04-07-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,
9) Οι με αρ. 1598/2022, 1599/2022, 1593/2022, 1594/2022 & 1595/2022 Αποφάσεις Δημάρχου,
10) Οι με Α/Α 538/2024, 539/2024, 540/2024, 541/2024, 542/2024, 543/2024, 544/2024 & 562/2024 (Αντίστοιχοι Α/Α Π.Ο.Ε./2022: 700/2022, 701/2022, 702/2022, 703/2022, 704/2022, 705/2022, 706/2022 & 745/2022) Χρηματικοί Κατάλογοι της Οικονομικής Υπηρεσίας,
11) Η με αρ. 7187/2023 Απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας,
12) Η με αρ. 227/2023 Απόφαση ΔΣ.

Ο κος Σ. Α. του Δ. (κωδ. 2504) είναι ιδιοκτήτης επιχείρησης με έδρα την Βασιλέως Αλεξάνδρου & Ανδρέα Δημητρίου αρ.11-15 στην Καισαριανή. Η επιχείρηση, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 12534/04-07-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, χρησιμοποιεί για τις ανάγκες λειτουργίας της ράμπα συνολικού εμβαδού 40 τμ και υπεδάφος 18 κμ. Η χρήση ράμπας χρεώνεται σύμφωνα με την 64/2011 Απόφαση του ΔΣ με 35 ευρώ/ τμ / έτος, ενώ η χρήση υπεδάφους χρεώνεται με την ίδια απόφαση με 100 ευρώ / κμ / έτος. Τα τέλη χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πλην της περίπτωσης της χρήσης υπεδάφους κατά το έτος 2019 που βεβαιώθηκε σύμφωνα με την με αρ. 227/2023 Απόφαση ΔΣ, χρεώνονται πέραν της εικοσαετίας στον κωδικό 2504 της Οικονομικής Υπηρεσίας. Για λόγους συνέχειας, πριν παρθεί η Απόφαση 227/2023, στον ίδιο κωδικό χρεώθηκαν τα τέλη χρήσης ράμπας των ετών 2019, 2020, 2021 & 2022 με τους Χρηματικούς καταλόγους με Α/Α 700, 701, 702 & 703 / 2022 (Νυν 538/2024, 539/2024, 540/2024 & 541/2024). Όμοια χρεώθηκαν και τα τέλη υπεδάφους των ετών 2020, 2021 & 2022 με τους Χρηματικούς καταλόγους με Α/Α 704, 705 & 706 / 2022 (Νυν 542/2024, 543/2024 & 544/2024). Επίσης, στον ίδιο κωδικό χρεώθηκαν και τα πρόστιμα αυθαίρετης χρήσης με τον Χρηματικό κατάλογο με Α/Α 745/2022 (Νυν 562/2024).

Με τις δυνατότητες που παρέχει το GOVHUB, αποδείχτηκε ότι ο ΑΦΜ που αντιστοιχεί στον κωδικό 2504 δεν είναι ο προσωπικός του κου Σ. Α. όπως είχε αντιστοιχιστεί αρχικά στο πρόγραμμα της Οικονομικής Υπηρεσίας, αλλά ανήκει στην εταιρία «Τ. Σ. Ε. Τ. Ε. & Τ. Ε. Α.Ε». Όμως, η επιχείρηση που λειτουργεί στη διεύθυνση Βασιλέως Αλεξάνδρου & Ανδρέα Δημητρίου αρ.11-15 και είναι ιδιοκτήτρια του ακινήτου που βρίσκεται εκεί, έχει αρχικά «Α. Δ. Σ. Ε.Ε», ενώ ο κωδικός της στην Οικονομική Υπηρεσία είναι ο 96401.

Ύστερα από προσφυγές του κου Σ. Α. προς το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών με σκοπό να διαγραφούν οι χρεώσεις της αυθαίρετης χρήσης υπεδάφους του έτους 2019, το δικαστήριο αποφάνθηκε με την με αρ. 7187/2023 Απόφαση, ότι οι χρεώσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων από την επιχείρηση της εν λόγω διεύθυνσης δεν πρέπει να γίνονται στο ΑΦΜ που αντιστοιχεί στον κωδικό 2504, αλλά σε αυτό που αντιστοιχεί στον κωδικό 96401. Σε συνέχεια αυτών το Δημοτικό Συμβούλιο, με την Απόφαση 227/2023, αποφάσισε να διαγραφούν οι χρεώσεις της χρήσης υπεδάφους της επιχείρησης από τον κωδικό 2504 και να επαναβεβαιωθούν στον κωδικό 96401.

Στο ίδιο σκεπτικό της Απόφασης 227/2023 ΔΣ, και σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που της ορίστηκαν με τα (2) και (3) ως άνω σχετικά, παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή, σε εφαρμογή του άρθρ. 174 του Ν.3463/06, αποφασίσει τη διαγραφή των χρεώσεων που αφορούν τη

χρήση ράμπας των ετών 2019, 2020, 2021 & 2022 και τη χρήση υπεδάφους των ετών 2020, 2021 & 2022 της επιχείρησης της διεύθυνσης Βασιλέως Αλεξάνδρου & Ανδρέα Δημητρίου αρ.11-15 από τον κωδικό 2504, ώστε ακολούθως τα σχετικά τέλη και πρόστιμα να βεβαιωθούν στον κωδικό 96401. Ειδικότερα, εισηγούμαστε τη διαγραφή:

- 1) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 538/2024,
- 2) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 539/2024,
- 3) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 540/2024,
- 4) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 541/2024,
- 5) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 542/2024,
- 6) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 543/2024,
- 7) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 544/2024,
- 8) 7800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 562/2024, για τις χρεώσεις που αφορούν τα πρόστιμα αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των ετών 2019, 2020 & 2021 για τη ράμπα, και των ετών 2020 & 2021 για το υπέδαφος.

(Λόγω διασφάλισης των προσωπικών δεδομένων (Νόμος 4624/2019 ΦΕΚ 137/Α) σας ενημερώνουμε ότι ο Υπηρεσιακός φάκελος με όλα τα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στην διάθεσή σας στο Τμήμα Εσόδων μέχρι και την προηγούμενη μέρα από την ημερομηνία διεξαγωγής της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ενώ την ημέρα της συνεδρίασης ο φάκελος θα βρίσκεται στην γραμματεία του.)

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την εισήγηση της αναπληρώτριας προϊσταμένης Οικονομικής Διεύθυνσης
- Την σχετική νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή των χρεώσεων που αφορούν τη χρήση ράμπας των ετών 2019, 2020, 2021 & 2022 και τη χρήση υπεδάφους των ετών 2020, 2021 & 2022 της επιχείρησης της διεύθυνσης Βασιλέως Αλεξάνδρου & Ανδρέα Δημητρίου αρ.11-15 από τον κωδικό 2504, ώστε ακολούθως τα σχετικά τέλη και πρόστιμα να βεβαιωθούν στον κωδικό 96401. Ειδικότερα, εισηγούμαστε τη διαγραφή:

- 1) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 538/2024,
- 2) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 539/2024,
- 3) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 540/2024,
- 4) 1400 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 541/2024,
- 5) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 542/2024,
- 6) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 543/2024,
- 7) 1800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 544/2024,

7800 € (συν τις προσαυξήσεις) από τον κατάλογο με Α/Α 562/2024, για τις χρεώσεις που αφορούν τα πρόστιμα αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των ετών 2019, 2020 & 2021 για τη ράμπα, και των ετών 2020 & 2021 για το υπέδαφος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 26/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αραχωβίτη Μαρία
2. Γκίκα Χρυσούλα
3. Γεωργοπούλου Κανέλλα
4. Πολυχρονάκης Συμεών
5. Παραγυίου Άννα
6. Βοσκόπουλος Χρήστος

ΣΤΑΜΕΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

Καισαριανή 13/02/2024
Ακριβές απόσπασμα για χρήση
της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ